

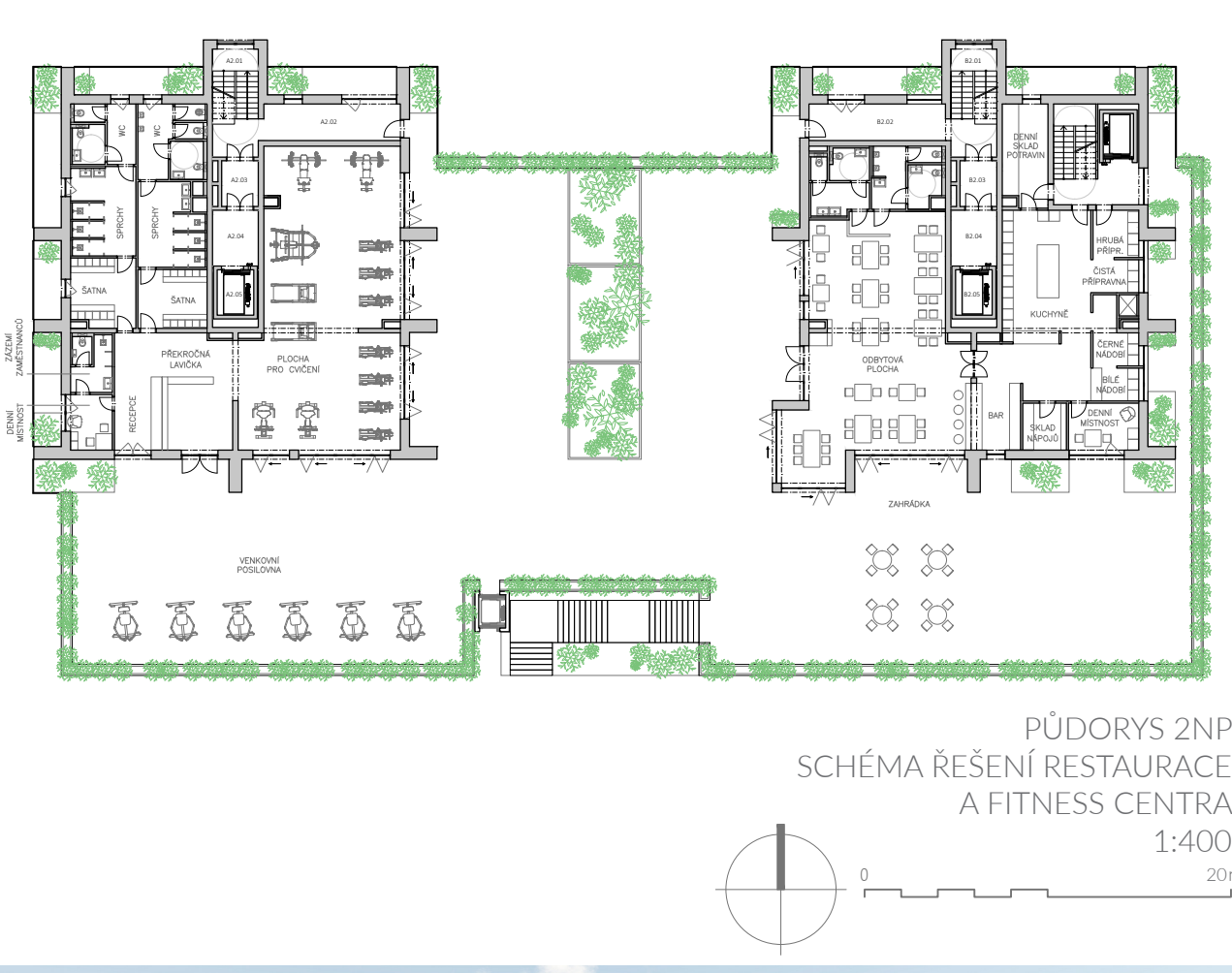


**ABSTRAKT**

Předmětem diplomové práce je návrh polyfunkčního domu v České Lípě. Urbanismus nové městské čtvrti byl navržen v rámci předdiplomního projektu. Jedná se o koncept domů plujících v zeleni. Z toho také vychází návrh polyfunkčního domu. Objekt sestává ze dvou obytných věží, s lodžemi s velkými květináči, bohatě osázenými květinami. Toto řešení přináší obyvatelům do centra města přírodu a pocit vlastní zahrady, i když jen na lodžii bytu. Vzhledem k průmyslové oblasti, která se nachází na sever od nové budovy, jsou obě obytné věže posazeny na vyvýšenou platformu garáží. V 1.NP se pak spolu s garážemi nachází komerční jednotky orientované směrem na jih k centru nové čtvrti a ve 2.NP pak restaurace a fitness centrum. Byty se nachází ve 3.NP a výše, kde již průmyslová zóna neruší obyvatele, kteří naopak mohou využít výhledu na přílehlé historické centrum České Lípy a nově vybudovanou zelenou čtvrť. Přístupy k budově jsou ze severu z ulice Mimoňská a z jihu po venkovním schodišti nebo výtahem přes terasu na 1.NP. Fasáda je pojednána jako vertikální zahrada. Nároží vyšší z budov vytváří dojem mohutného kmenu a deskové obložení vnitřních částí lodžii v hnědé barvě pak evokuje větve, ze kterých rostou zelené listy.

**ABSTRACT**

The subject of the diploma thesis is the design of a multifunctional house in Česká Lípa. The urbanism of the new city district was designed as part of a undergraduate project. This is a concept of houses floating in the green. The design of a multifunctional house is also based on this. The building consists of two residential towers, with loggias with large flower beds, richly planted with flowers. This solution brings the inhabitants of the city center nature and the feeling of their own garden, even if only on the loggia of the apartment. Due to the industrial area, which is located north of the new building, both residential towers are perched on a raised garage platform. On the 1st floor, together with the garages, there are commercial units oriented south to the center of the new district, and on the 2nd floor there is a restaurant and a fitness center. The apartments are located on the 3rd floor and above, where the industrial zone no longer disturbs residents, who, on the contrary, can take advantage of the view of the adjacent historical center of Česká Lípa and the newly built green district. Accesses to the building are from the north from Mimoňská Street and from the south by an outdoor staircase or lift via the terrace on the 1st floor. The facade is treated as a vertical garden. The corner higher of the buildings creates the impression of a massive trunk, and the brown paneled paneling of the inner parts of the loggias then evokes branches from which green leaves grow.

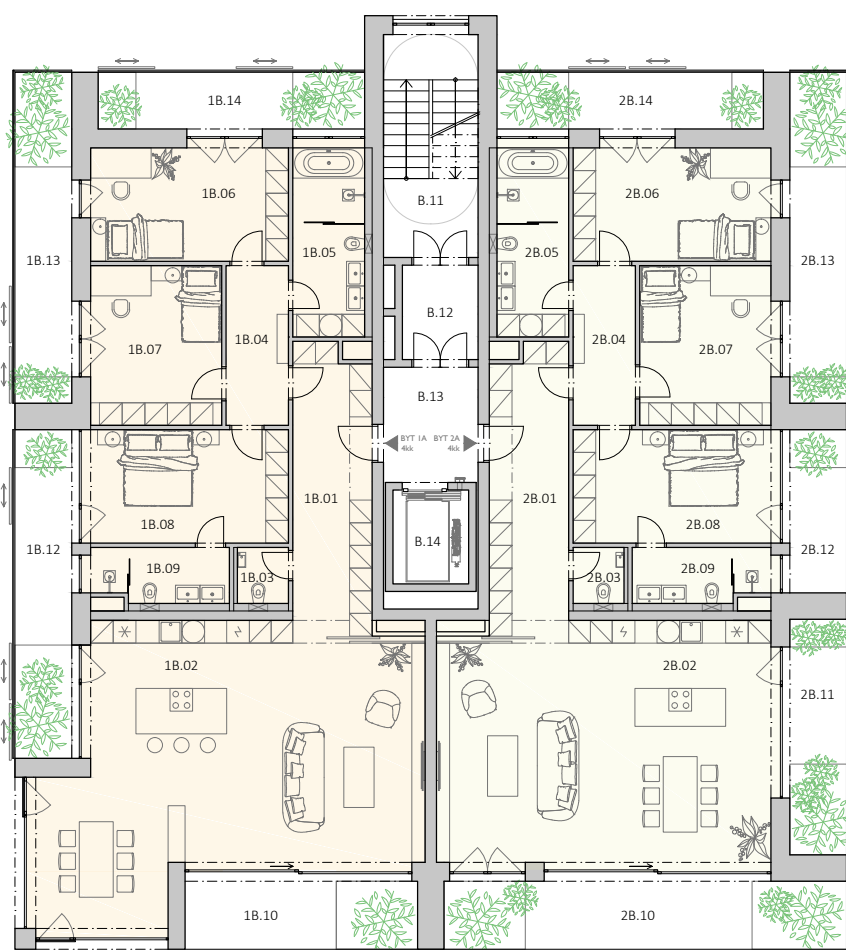
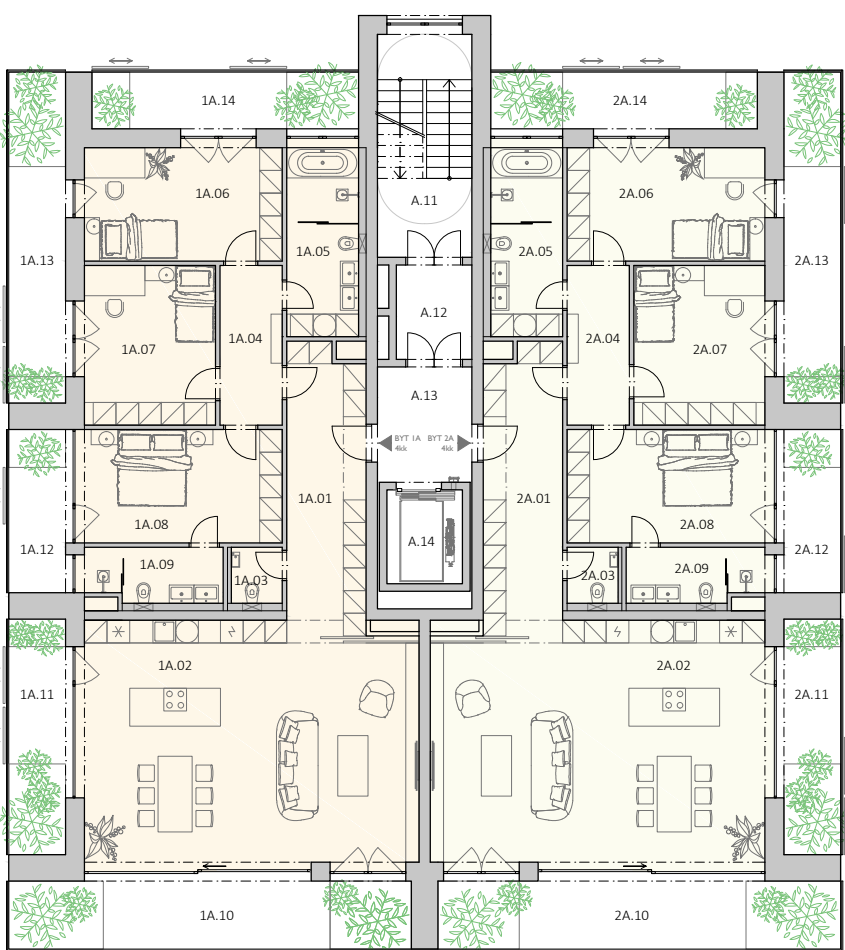
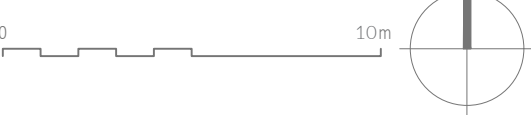






TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
BYT 1A (4kk)	145,79 m²	BYT 2A (4kk)	145,79 m²
1A.01 CHODBA	15,84 m²	2A.01 CHODBA	15,84 m²
1A.02 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	58,16 m²	2A.02 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	58,04 m²
1A.03 WC	2,00 m²	2A.03 WC	2,00 m²
1A.04 CHODBA	6,97 m²	2A.04 CHODBA	6,97 m²
1A.05 KOUPELNA	9,48 m²	2A.05 KOUPELNA	9,48 m²
1A.06 POKOJ	16,45 m²	2A.06 POKOJ	16,45 m²
1A.07 POKOJ	15,16 m²	2A.07 POKOJ	15,16 m²
1A.08 LOŽNICE	16,45 m²	2A.08 LOŽNICE	16,45 m²
1A.09 KOUPELNA	5,40 m²	2A.09 KOUPELNA	5,40 m²
1A.10 LOŽNICE	21,02 m²	2A.10 LOŽNICE	20,92 m²
1A.11 LOŽNICE	10,15 m²	2A.11 LOŽNICE	10,15 m²
1A.12 LOŽNICE	7,27 m²	2A.12 LOŽNICE	7,27 m²
1A.13 LOŽNICE	13,73 m²	2A.13 LOŽNICE	13,73 m²
1A.14 LOŽNICE	10,98 m²	2A.14 LOŽNICE	10,98 m²
TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²	SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²
A.11 SCHODIŠTĚ	15,25 m²	A.11 SCHODIŠTĚ	15,25 m²
A.12 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²	A.12 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²
A.13 CHODBA	7,63 m²	A.13 CHODBA	7,63 m²
A.14 VÝTAH	7,21 m²	A.14 VÝTAH	7,21 m²

BUDOVA A  
PŮDORYS 8NP-11NP  
1:200



TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
BYT 1B (4kk)	156,3 m²	BYT 2B (4kk)	145,79 m²
18.01 CHODBA	15,84 m²	28.01 CHODBA	15,84 m²
18.02 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	68,55 m²	28.02 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	58,04 m²
18.03 WC	2,00 m²	28.03 WC	2,00 m²
18.04 CHODBA	6,97 m²	28.04 CHODBA	6,97 m²
18.05 KOUPELNA	9,48 m²	28.05 KOUPELNA	9,48 m²
18.06 POKOJ	16,45 m²	28.06 POKOJ	16,45 m²
18.07 POKOJ	15,16 m²	28.07 POKOJ	15,16 m²
18.08 LOŽNICE	16,45 m²	28.08 LOŽNICE	16,45 m²
18.09 KOUPELNA	5,40 m²	28.09 KOUPELNA	5,40 m²
18.10 LOŽNICE	12,42 m²	28.10 LOŽNICE	20,92 m²
18.12 LOŽNICE	14,44 m²	28.11 LOŽNICE	10,15 m²
18.13 LOŽNICE	13,73 m²	28.12 LOŽNICE	7,27 m²
18.14 LOŽNICE	10,98 m²	28.13 LOŽNICE	13,73 m²
		28.14 LOŽNICE	10,98 m²

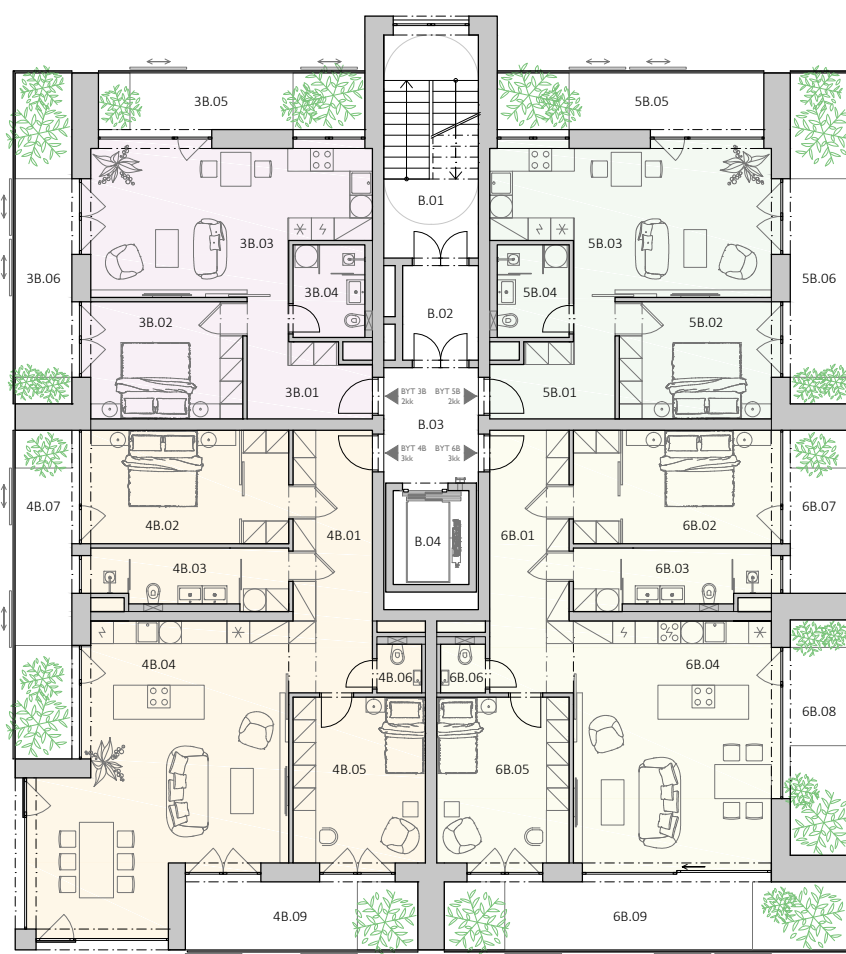
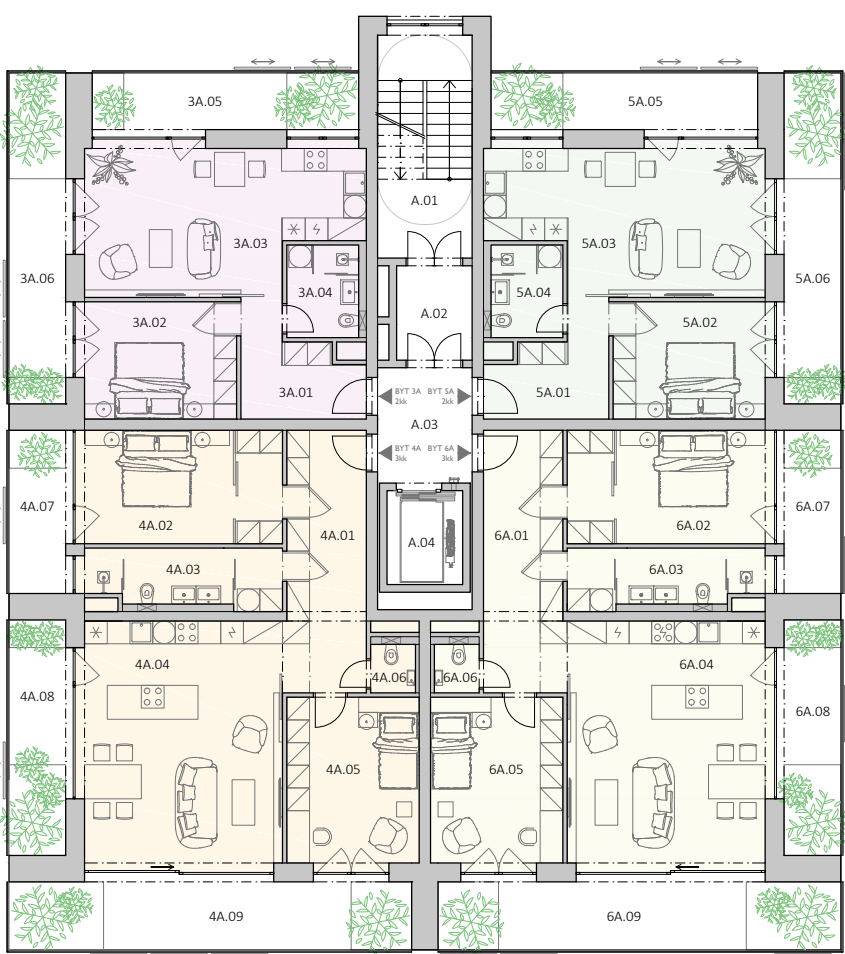
TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA
SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²
B.11 SCHODIŠTĚ	15,25 m²
B.12 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²
B.13 CHODBA	7,63 m²
B.14 VÝTAH	7,21 m²

BUDOVA B  
PŮDORYS 9NP-14NP  
1:200



TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
BYT 3A (2kk)	52,4 m²	BYT 5A (2kk)	52,4 m²
3A.01 CHODBA	7,52 m²	5A.01 CHODBA	7,52 m²
3A.02 LOŽNICE	12,96 m²	5A.02 LOŽNICE	12,96 m²
3A.03 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	27,27 m²	5A.03 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	27,27 m²
3A.04 KOUPELNA	4,65 m²	5A.04 KOUPELNA	4,65 m²
3A.05 LOŽNICE	11,17 m²	5A.05 LOŽNICE	11,17 m²
3A.06 LOŽNICE	13,93 m²	5A.06 LOŽNICE	13,93 m²
BYT 4A (3kk)	92,02 m²	BYT 6A (3kk)	92,02 m²
4A.01 CHODBA	14,58 m²	6A.01 CHODBA	14,58 m²
4A.02 LOŽNICE, ŠATNA	16,46 m²	6A.02 LOŽNICE, ŠATNA	16,46 m²
4A.03 KOUPELNA	7,98 m²	6A.03 KOUPELNA	7,98 m²
4A.04 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	35,63 m²	6A.04 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	35,63 m²
4A.05 POKOJ	15,85 m²	6A.05 POKOJ	15,85 m²
4A.06 WC	1,52 m²	6A.06 WC	1,52 m²
4A.07 LOŽNICE	7,27 m²	6A.07 LOŽNICE	7,27 m²
4A.08 LOŽNICE	10,34 m²	6A.08 LOŽNICE	10,34 m²
4A.09 LOŽNICE	20,69 m²	6A.09 LOŽNICE	20,70 m²
TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²	SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²
A.01 SCHODIŠTĚ	15,25 m²	A.01 SCHODIŠTĚ	15,25 m²
A.02 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²	A.02 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²
A.03 CHODBA	7,63 m²	A.03 CHODBA	7,63 m²
A.04 VÝTAH	7,21 m²	A.04 VÝTAH	7,21 m²

BUDOVA A  
PŮDORYS 3NP-7NP  
1:200



TABULKA MÍSTNOSTÍ		TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA	MÍSTNOST	PLOCHA
BYT 3B (2kk)	52,4 m²	BYT 5B (2kk)	52,4 m²
38.01 CHODBA	7,52 m²	58.01 CHODBA	7,52 m²
38.02 LOŽNICE	12,96 m²	58.02 LOŽNICE	12,96 m²
38.03 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	27,27 m²	58.03 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	27,27 m²
38.04 KOUPELNA	4,65 m²	58.04 KOUPELNA	4,65 m²
38.05 LOŽNICE	11,17 m²	58.05 LOŽNICE	11,17 m²
38.06 LOŽNICE	13,93 m²	58.06 LOŽNICE	13,93 m²
BYT 4B (3kk)	102,41 m²	BYT 6B (3kk)	92,02 m²
48.01 CHODBA	14,58 m²	68.01 CHODBA	14,58 m²
48.02 LOŽNICE, ŠATNA	16,46 m²	68.02 LOŽNICE, ŠATNA	16,46 m²
48.03 KOUPELNA	7,98 m²	68.03 KOUPELNA	7,98 m²
48.04 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	46,02 m²	68.04 OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	35,63 m²
48.05 POKOJ	15,85 m²	68.05 POKOJ	15,85 m²
48.06 WC	1,52 m²	68.06 WC	1,52 m²
48.07 LOŽNICE	14,44 m²	68.07 LOŽNICE	7,27 m²
48.09 LOŽNICE	11,87 m²	68.08 LOŽNICE	10,14 m²
		68.09 LOŽNICE	20,70 m²

TABULKA MÍSTNOSTÍ	
MÍSTNOST	PLOCHA
SPOLÉČNÉ PROSTORY	36,25 m²
B.01 SCHODIŠTĚ	15,25 m²
B.02 POŽÁRNÍ PŘEDSÍŇ	5,00 m²
B.03 CHODBA	7,63 m²
B.04 VÝTAH	7,21 m²

BUDOVA B  
PŮDORYS 3NP-8NP  
1:200

