



BYTOVÝ DŮM K BOTIČI SE NACHÁZÍ NA UKRAJINSKÉM MÍSTĚ NA PRAZE 10 VE VRŠOVIČÍCH. ZADÁNÍM JE ROHOVÁ PROLUKA NEDOKONČENÉHO BLOKU BYTOVÝCH DŮMŮ. Z VÝCHOVNÍ STRANY KOLEM PROTĚKÁ POTOK BOTIČ. V BLÍZKOSTI ZÁPADNÍM SMĚREM SE NACHÁZÍ NÁDRAŽÍ VRŠOVICE. PŘÍJEMNÝM PROSTŘEDÍM JSOU TAKÉ NEDALEKÉ HAVLÍČKOVO ČI HEROLDOVO SADY SEVERNÍM SMĚREM. PARCELA JE OMEZENÁ ORIENTACÍ KE SVĚTOVÝM STRANÁM (VÝCHOVY ZÁPAD). BYTOVÝM DOMEM NA JIHU, A DÁLĚ BYTOVÝM DOMEM NA ZÁPADNÍ STRANĚ, KTERÝ MÁ OKNA NA VÝCHOV A BRÁNÍ TAK CELKOVÉMU DOSTAVĚNÍ CELÉHO BLOKU. STUDIE BYTOVÉHO DOMU K BOTIČI VYCHÁZÍ Z TĚCHTO LIMITŮ, JAKO PRIMÁRNÍ. NAVRHOVANÝ BYTOVÝ DŮM JE UVAŽOVÁN JAKO LUXUSNÍ BYDLENÍ, KDE SE NACHÁZÍ 1 BYT NA PATRO. VELIKOU VÝHODOU BYTOVÉHO DOMU JE JEHO VĚŽOVITÝ TVAR, KTERÝ PŘEVÝŠUJE OKOLNÍ ZÁSTAVBU, JE ZAJIŠTĚNO OSLUNĚNÍ I Z JIŽNÍ STRANY. PARKOVIŠTĚ JE UMÍSTĚNO VE DVOU PODZEMNÍCH PODLAŽÍCH. JEDNO SLOUŽÍ PRO OBYVATELE NAVRHOVANÉHO DOMU A DRUHÉ JE JAKO NÁHRADA, ZA STÁVAJÍCÍ PARKOVIŠTĚ PRO OBYVATELE OKOLNÍCH BYTOVÝCH DŮMŮ. V JEDNOM PODLAŽÍ SE NACHÁZÍ 16 PARKOVACÍCH MÍST. V PODZEMNÍCH GARÁŽÍCH SE TAKÉ NACHÁZEJÍ MÍSTNOSTI PRO TECHNICKÉ VYBAVENÍ BUDOVY. ASTROJOVNÝ VÝTAH (BYTOVÝ, AUTOVÝTAH). V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ SE NACHÁZÍ ZÁZEMÍ PRO BYTOVÝ DŮM A KAVÁRNA, KTERÁ POKRAČUJE VE DRUHÉM A KONČÍ TERASOU VE TŘETÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ. VE DRUHÉM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JE PROSTOR PRO KANCELÁŘE. OD TŘETÍHO NADZEMNÍHO PODLAŽÍ JSOU BYTOVÉ JEDNOTKY. BYTOVÝ DŮM MÁ CELKEM 8 BYTŮ, Z TOHO JEDEN MEZONĚTOVÝ, KTERÝ SE NACHÁZÍ V POSLEDNÍCH DVOU PATRECH. VŠECHNY BYTY MAJÍ VLASTNÍ TERASU SITUOVANOU NA JIH. FASÁDU BYTOVÉHO DOMU POKRÝVÁ POHLEDOVÝ BÍLÝ BETON A PROTÁHLÁ OKNA, KTERÁ JSOU ZASAZENÁ DO VNITŘNÍ KONSTRUKCE. KONSTRUKČNÍ SYSTÉM JE KOMBINOVANÝ, PŘEVÁŽNĚ SLOUPOVÝ. DÍKY TOMUTO SYSTÉMU MŮŽEME VARIABILNĚ PRACOVAT S DISPOZICEMI JEDNOTLIVÝCH BYTŮ.

