



OBECNÍ ÚŘAD SEMÍN

ATV4 | AKADARCH BROTAŇEK | ING. FIALA, Ph.D. | ING. HANZLOVÁ, CSc. | ING. STANČÍK | ING. URBAN, Ph.D.

Stavba se nachází v obci Semín v Pardubickém kraji (přibližně 210 m.n.m.). Zadání pozemek leží ve střední části obce a je tvořen několika vzájemně navazujícími parcelami (čís. 640/1, 55/2, 789/1 a 5. Semín (17x19) a 2. ze severní strany pozemek je ohraničen jedním z hlavních regionálních silničních tahů. V západní části protéká Opatovský kanál. Ve fázi studie stávající park na jižní straně byl rozšířen tak, aby bezpečněji navazoval na terasu objektu. Bylo navrženo oddělení provozu pěších a automobilové dopravy na silničním mostu přes kanál.

Budova je navržena do stávajícího nízkozemního zástavby, většinu které tvoří rodinné domy a drobných hospodářských objektů. Čelní fasáda objektu sleduje silnici č. 1. Východní administrativní budova přecházející přímořnou výškovou zástavbou z obvodu vizuálního oddělení kvůli rozdílnému účelu užívání.

Architektonické řešení je ověřeno okolní zástavbou. Bylo snahou zařadit objekt do centra obce, ale zároveň vytvořit dominantu v prostoru. Hmotu budovy představuje trojstranná konstrukce s jednou posunutou do hloubky lodí. Každá část je zastřešena sedlovou střechou. Budova má střední výšku, centrální nádobu je vyšší. Hlavní fasáda je orientována směrem na sever k hlavní silnici a je podobná jižní fasádě, která se nazývá park. Na obou šikmých stěnách jsou umístěny 2 řady oken, horní řada kopíruje sklon střechy. Záděné a vnitřní řady jsou bez okenových rámků.

Budova z exteriéru je obložena modřínovými prkny. Směrem k krycímu plechu tl. 20 mm, povrchová úprava má barvu RAL 7016. Travní sedlovou barvu také mají řady oken a střechu krytiny. Objekt zahrnuje 2 samostatné provozy lobbey úřad a knihovny. Komplexní jednotka je přičleněna jak z hlavní ulice, tak ze strany parku, úřad má vstup pouze z ulice.

Centrální lož budovy obsahuje hygienické zázemí, každá část má své zázemí, která nejsou propojená. V bočních lodích se nacházejí funkční jednotky každého provozu.

Úřad obsahuje mimo kanceláře i multifunkční halu pro veřejnou akce. Dispoziční otevřený prostor se nachází v 1NP, v dalším podlaží jsou umístěny kanceláře, archy, sklad a zázemí zaměstnanců.

Hlavní prostory knihovny jsou pro pohodlí zákazníků také umístěny v přízemí. 2NP slouží jako další čítárna a zabírá jen 2/3 plochy lože, aby se vytvořilo jediné prostornější.

Systém T2B se rozkládá na 3 nezávislé provozy: obecní úřad, multifunkční prostory a knihovna. Prostory úřadu jsou navrženy pro 3 samostatné a 10 navzájemně, hala slouží pro akce do 45 lidí, v knihovně se mohou sejít celkem 27 lidí. Regulace systém T2B v budově je samostatný provoz. Pro šetrný přístup k užívání přírodní vody v objektu je navrženo ČOV. Dodávka vody jsou akumulem pro zavlažování pozemků. Ohřev teple vody a vody pro topnou soustavu probíhá pomocí tepelného čerpadla s možností dohřeva elektrickým. Jsou navrženy 2 vrtly, které mají pokrýt většinu potřeby tepla (cca 80 %).



ENERGETICKÝ KONCEPT

