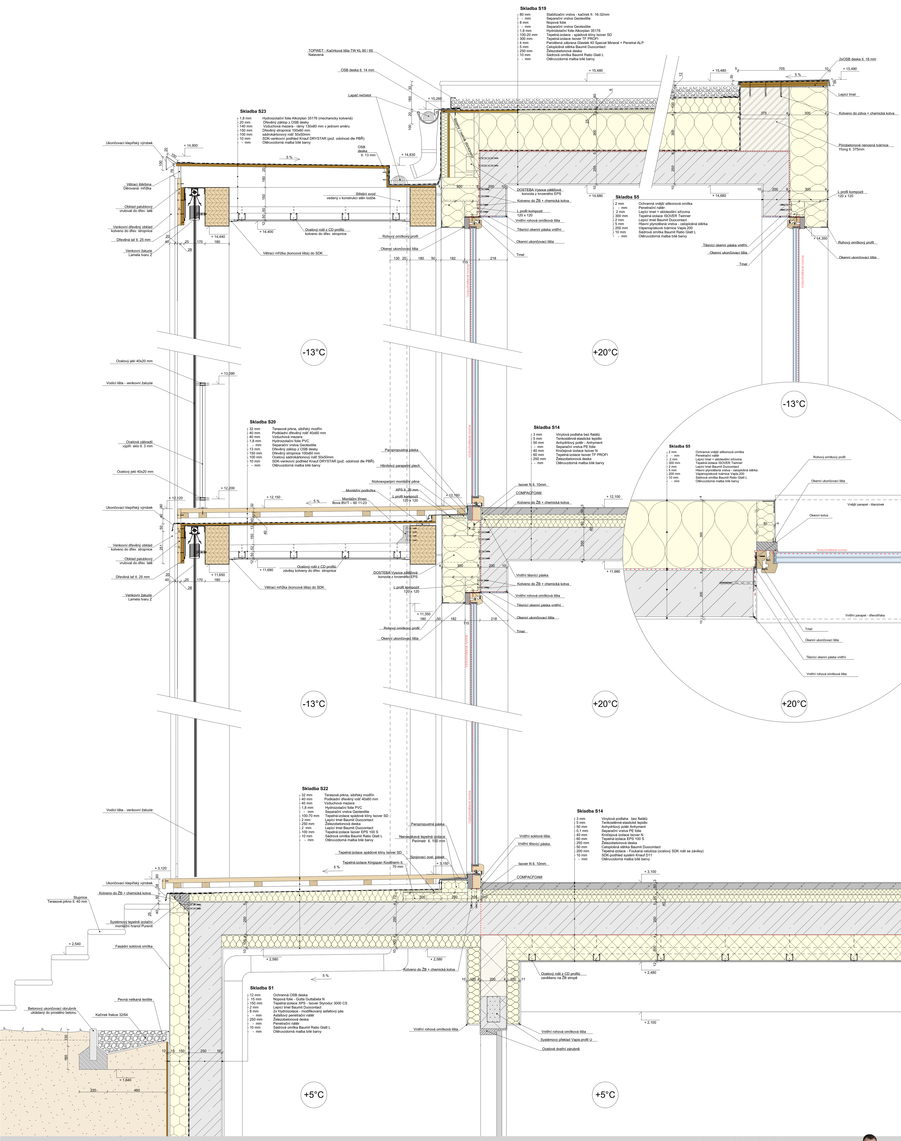

Bytový dům Malešice, Praha 10

Vladimír Krystyn
A+S Fsv ČVUT v Praze ATV4 ZS 2020/21
Ateliér: Brotánek | Fiala | Hanzlová | Urban

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ – SITUACE

Objekt řešeného navazuje na stávající zástavbu, která svou výškou a charakterem zapadá do stávající zástavby. S ohledem na orientaci pozemku a jeho tvar je navržena nejvyšší možná zástavba, která zároveň nebude stínit sousední objekty. Výrazný je zejména ustupující atrium, kterým je zajištěno dostatečné množství slunečního záření do bytů a severní části objektu, které hlavně naopak na svažitý terén.

Objekt je navržen jako 6 NP + 1 PP s plochou střechou nevýrazné se sklonem střechy. Okolní prostor bude pojat dle zásad zeleného a veřejných objektů, jejich návrh vychází prostor stávající částečně zpevněný a soukromý. Kvůli stávajícímu prostoru jsou výhledy z okolí domů navrhovanému do velkých nezastavěných prostorů. Celý dům by měl být bezbariérový, proto jsou navrženy rampy a bezbariérové přístupy do všech částí objektu.

Řešený objekt se nachází v severní části zastavěné území, v řešení řešený blízkého objektu jsou orientovány na východ a západ.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Cílem návrhu je jednoduché stavební objemového vlna prostoru, kde by mohl být dům chráněn. Návrh vychází z tvaru pozemku a jeho okolí. Objekt je navržen jako 6 nadzemní a 1 podzemní. Objekt je navržen jako 6 nadzemní a 1 podzemní podlaží pro bydlení a 1 podzemní podlaží pro parkování. Objekt je navržen jako 6 nadzemní a 1 podzemní podlaží pro bydlení a 1 podzemní podlaží pro parkování. Objekt je navržen jako 6 nadzemní a 1 podzemní podlaží pro bydlení a 1 podzemní podlaží pro parkování.