



BYTOVÝ DŮM PRAHA - PODBABA

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ FSv ČVUT V PRAZE - 129ATV4 - ZS 2020/2021

LUKÁŠ MOTTL

ATELIÉR: SMOLA - MAIEROVÁ



Architektonické řešení

Architektonické řešení hodné svazano pozemek a umístění stavby. Projektant je vědom dost stávajícím objemovým řešením, kde je cílem analyzovat a posílit kvalitu původního řešení a negovat nevýhody. Zvětšit objem a tím vytvořit dominantu a pomohou bránit dojezd.

Navrhovaná stavba je v výhledové hlediska racionální a nezapadající do aktuální zástavby. Desetipodlažní hmota s plochou střechou, s orientací severovýchod-západ s gradací na severní nároží. V kombinaci s membránovou fasádou dům působí moderně a nadsadzo. Dům je zároveň s dobrou poměrem plochy omlazeného patře vůči odesávané prostoty – sledovaný parametru AV – snaha redukovat prosklené plochy na severní straně. Fasády oběma jsou řešeny v dohledném přehledném střevu, přehledně formovanými okny, díky většímu výhledu, než u některých sádkovým oknům podle účelu, takže z orientace přehledným střevem. Přehledně bytůvých domů byly důsledně aplikovány klasické zásady energeticky úsporného stavění (j) kromě jiného optimalizace ploch okenních otvorů, zůstaví dispozice vzhledem ke světovým stranám, kompaktní objem stavby, redukce stěhových částí okna... atd.) Dále je to patrně zejména z výhledové dokumentace a vizualizací.

Dispoziční a provozní řešení

Dispoziční řešení rovněž principálně zohledňuje standardní požadavky na navrhování dispozic pasivních domů. Důraz je kladen na účelné a funkční využití každého metru čtverečního plochy. Plocha chodba a komunikací je užitečně minimalizována „mokré“ provozu jsou, pokud zámeř dispozice umožňuje, jak navrženo, účelně sdružené v úrovni podlaží, či nad sebou na svislé bytové jádro. Základem je dispoziční řešení, které vyhovuje požadavkům klienta, kde významná energetická náročnost je přirozeným důsledkem představy stavětky, racionálního návrhu dispozice a konstrukce.

1.NP Vstup do domu je možný ze všech stran. Východ-západ do bytové části. Se severní částí pak do prodejny. Vstupu jsou zapuštěné a navíc chráněné předsezouzen bodčí před venkovním vlivy. Při zájezdu vstupujeme do chodby s výhledem a schodištěm. Na chodbu navazuje místnost pro kůla a kuchyň. Uniková místnost a technické zázemí základního systému.

2.NP V úrovni dispozice tělesně podlaží dominuje schodiště v prostoru. Patu jsou odstupňována po přijímání a tím se eliminují chodby. Chodby a bytům jsou v místech vstupu do bytů rozšířeny, prostor je vyznačen LED osvětlením a barevnými interiéry.

7.NP – 9.NP Podlaží dispozice shodné s bytovými 2.NP. Doloží a zvětšení bytů s nábírem vzhledu.

10.NP – střecha Výstup na zelenou střechu, bezprostředně navazuje terasa, krytá dřevěnou ozeleněnou pergolou, doplněná zeleným extenzivním vegetačním pokryvem. (Terasa slouží pro společné rekreační aktivity, hry dětí, grilování apod.) Terasa umožňuje atraktivní výhledy na město. Obšlouná střecha s mechanickým zatížením. Většina plochy střechy je určena pro PV-Ea umístění dvou nášetřných jednotek VZT -> pro uživatele terasy a nábíru.

