



### KONCEPT

Návrh reaguje na trend gentrifikace a snaží se vytvořit dostupné bydlení a živoucí komunitu. Současně soubor budov doplňuje jednoduchou formou industriální ráz lokality.

jednoduchost

gradace

rytmus a řád

bariéra

udržitelnost

kontrast

uzavřená fasáda a malé byty ke Strakonické ulici  
otevřená fasáda a větší byty do vnitrobloku

zadržování vody střechou zahradou elektrifikace s PVc  
beton ze stavební suti

### 1. PP

- základová
- kola a kočárky
- sušárna
- technická místnost
- sklady
- ustup pro residenty
- ustup pro návštěvníky

### 1. NP

- ustup
- kola a kočárky
- odpad
- průchod
- komerční prostor
- přístup na terasu
- přístup k zázemí zaměstnanců do 2. NP

### 3-4. NP

- byt 1+kk 38.3 m²
- byt 2+kk 63.6 m²
- byt 3+kk 64.0 m² + lodžie 30.1 m²
- byt 4+kk 102.3 m² + lodžie 45.8 m²

### 5-6. NP

- byt 1+kk 38.3 m²
- byt 2+kk 63.6 m²
- byt 3+kk 64.0 m² + lodžie 30.1 m²
- byt 4+kk 102.3 m² + lodžie 45.8 m²

### STŘECHA

- zahradka
- společenský prostor
- úklid
- sklad
- hygienické zázemí Z
- hygienické zázemí M

### ŘEZ

### POHLED Z

### POHLED V

# Bytový dům Smíchov

AT01 - Tichý, Eckschlager, Pospíšil, Holubová

Petr Škoula  
A+S FSV ČVUT v Praze  
LS 2020/2021