

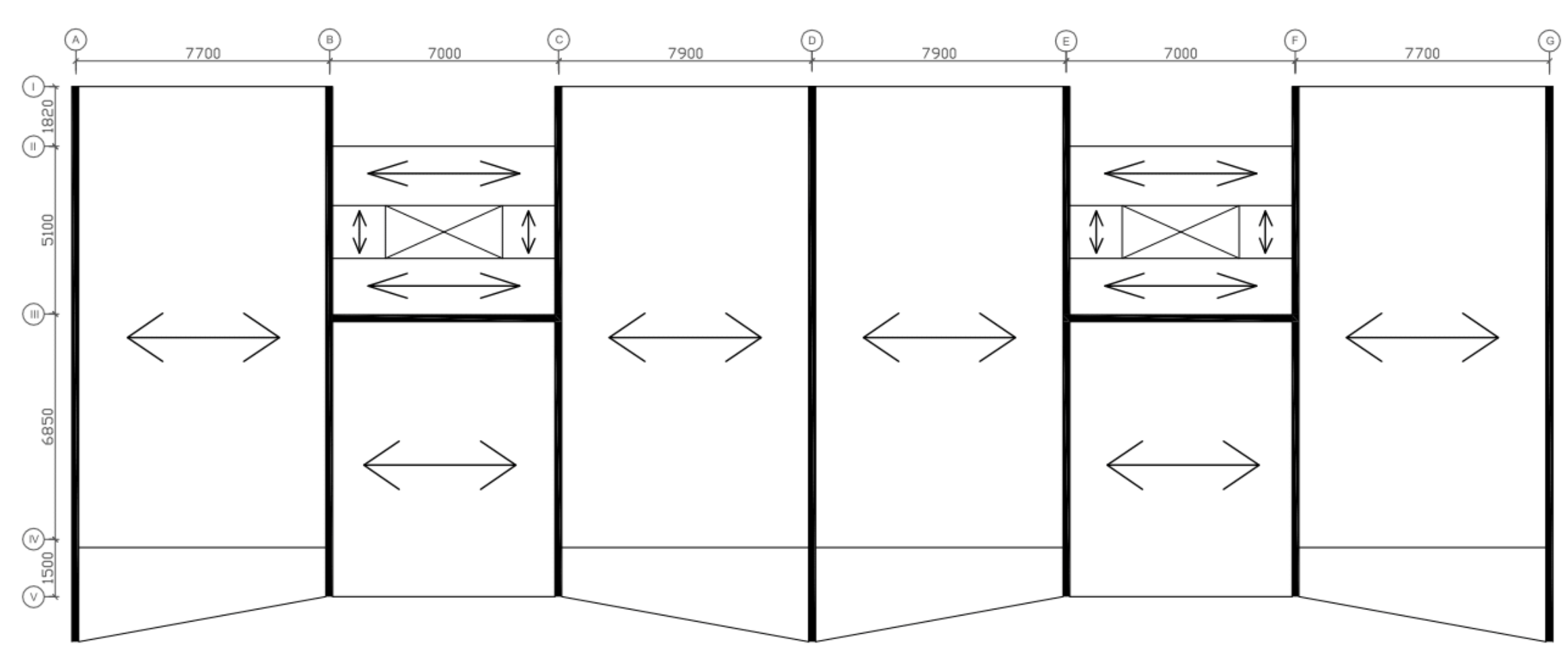
VIZUALIZACE



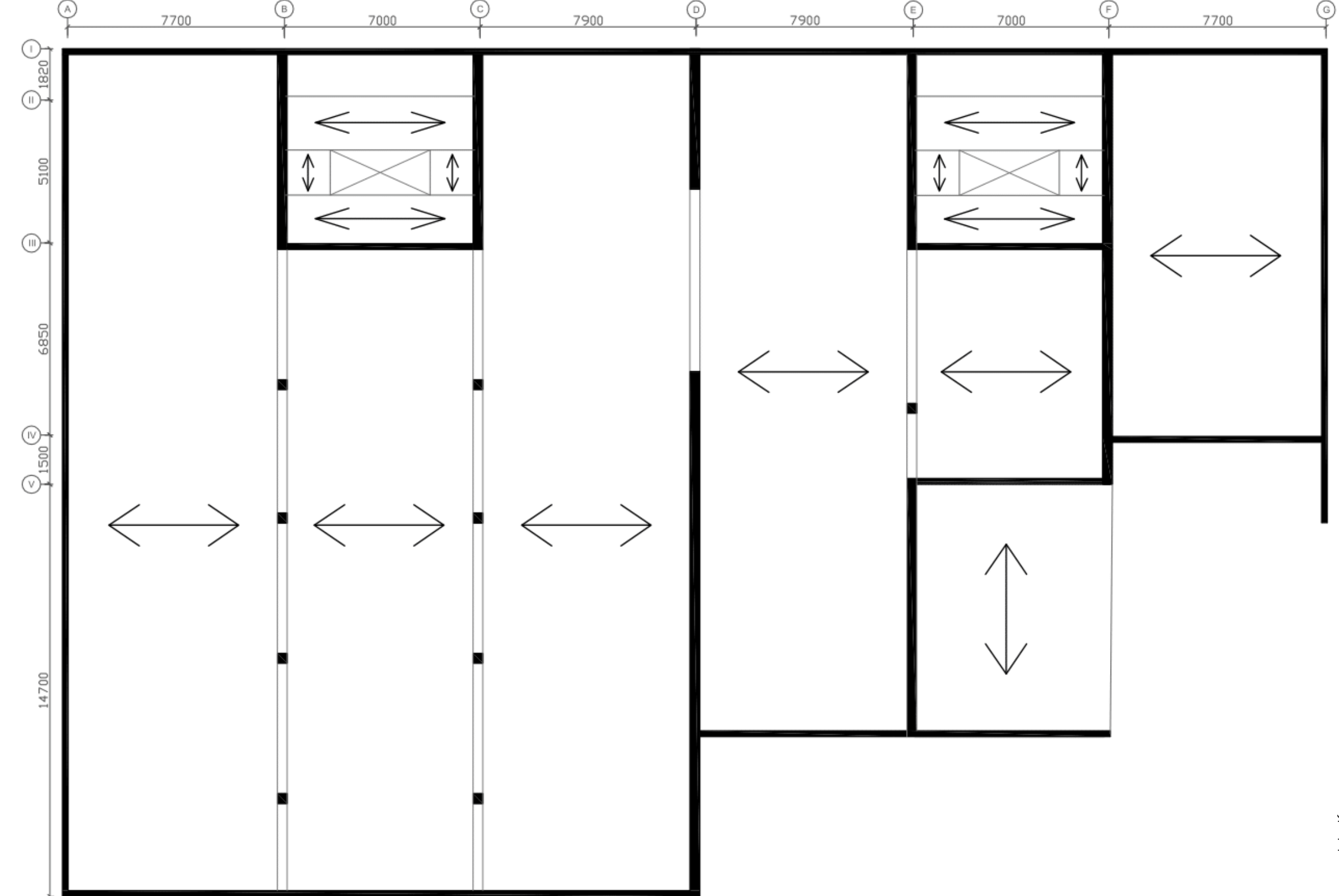
DISPOZIČNÍ SCHÉMA TYPICKÉHO PODLAŽÍ



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA (POUZE NOSNÉ KONSTRUKCE)
TYPICKÉ PODLAŽÍ—NOSNÝ PREFAB SYSTEM DENNERT



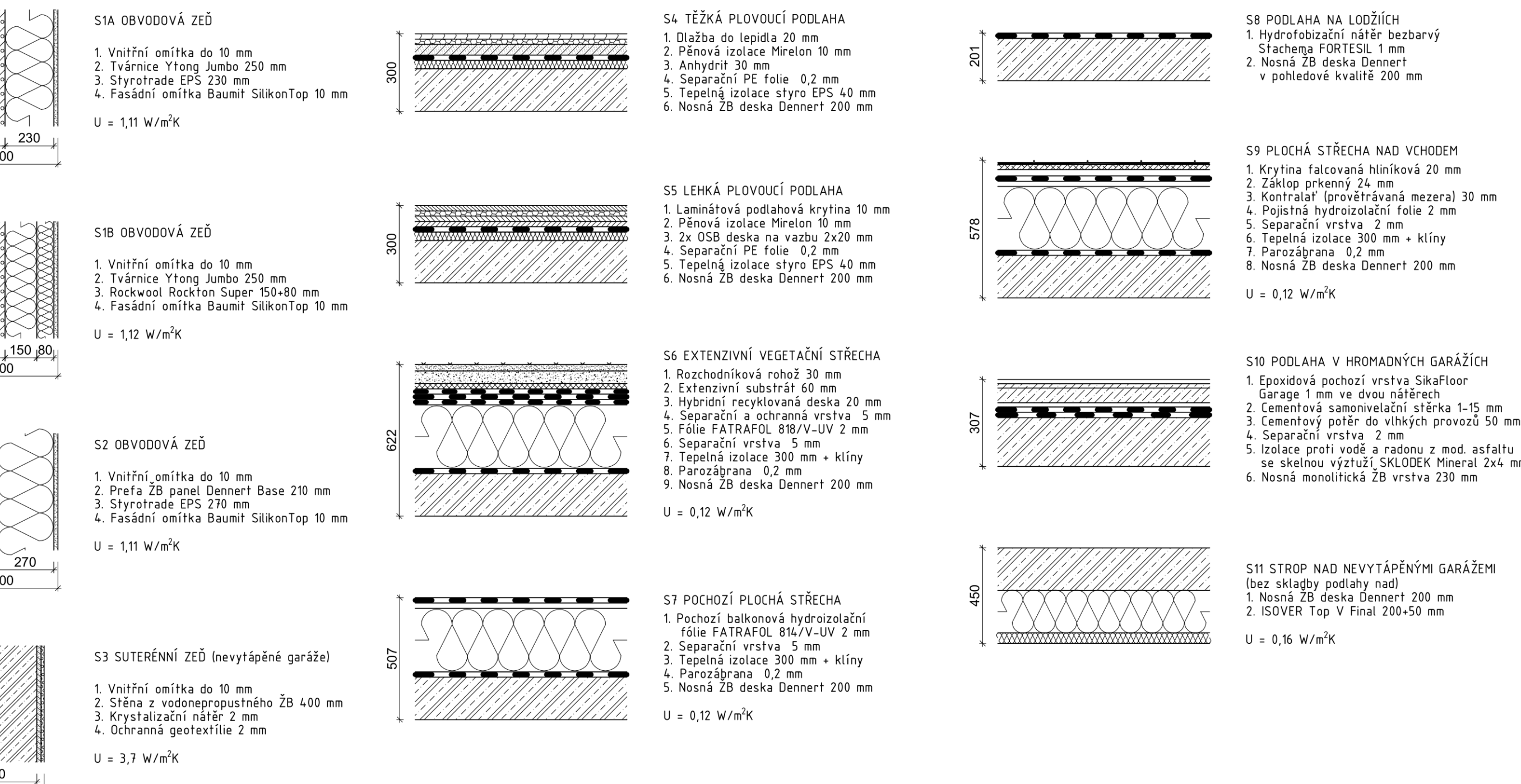
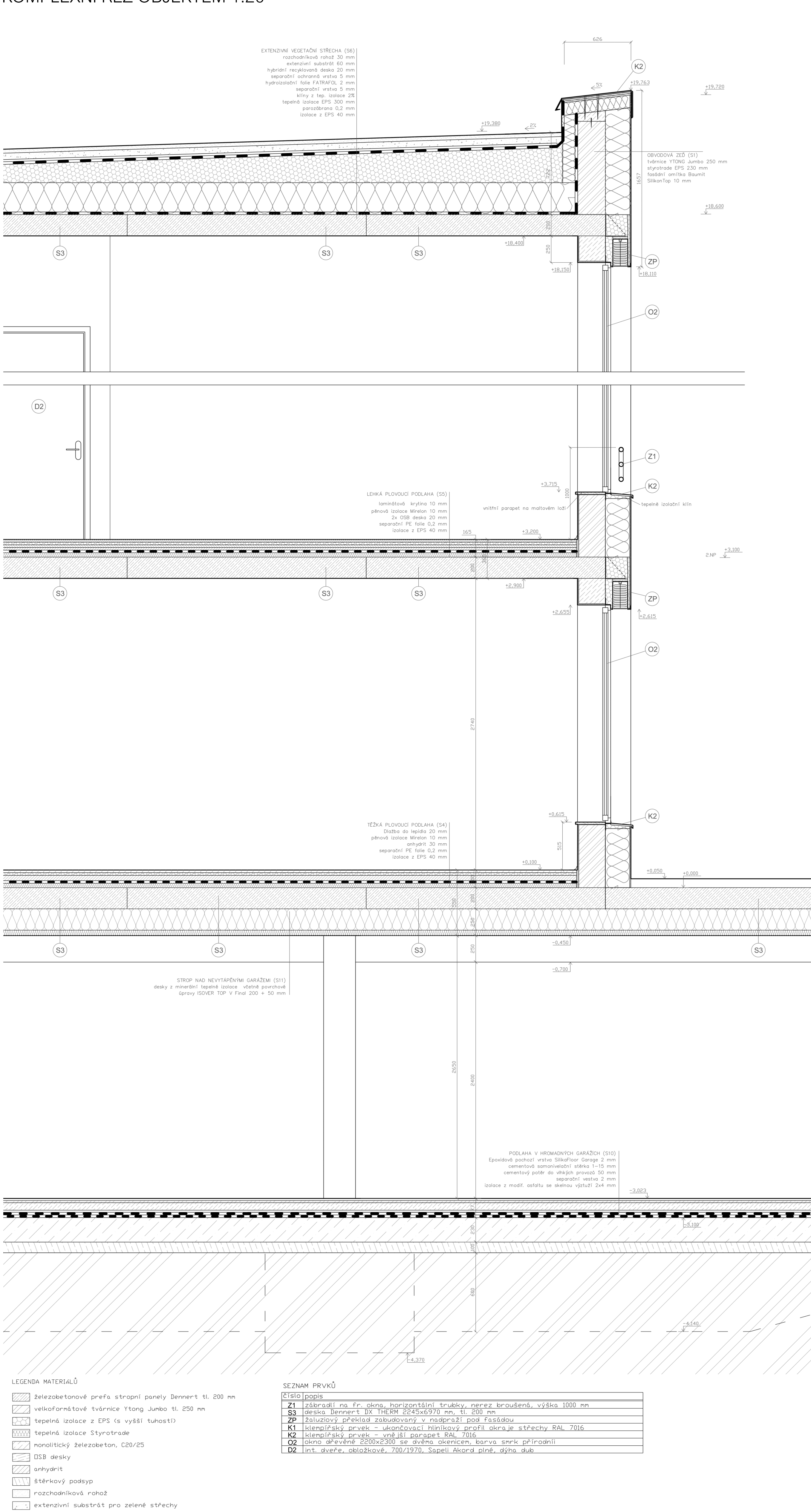
PODZEMNÍ GARÁŽE—MONOLIT



MATERIÁLOVÉ A TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

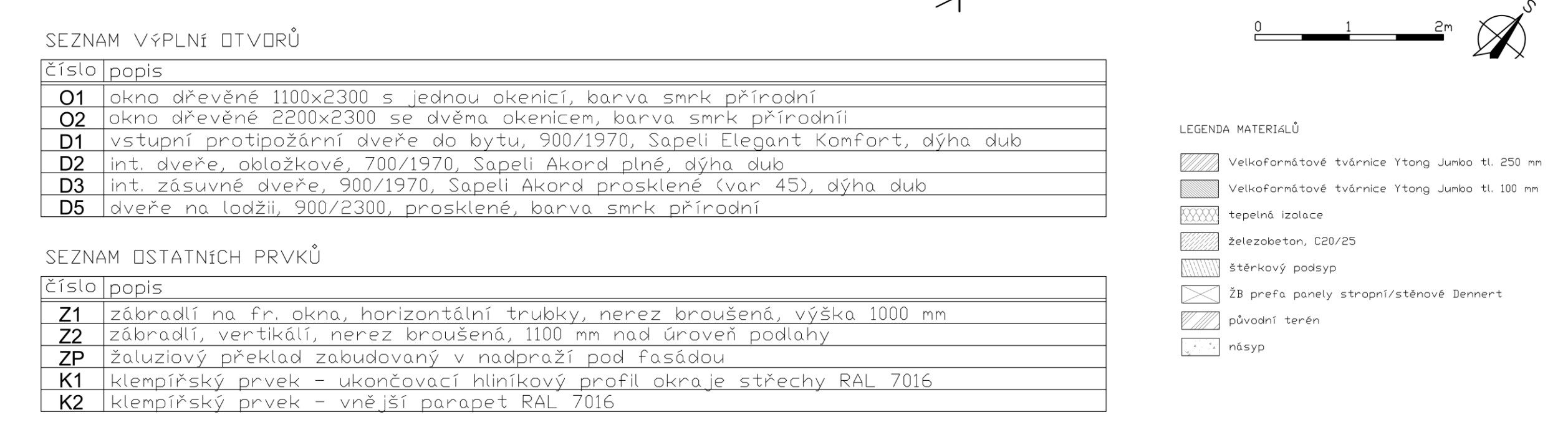
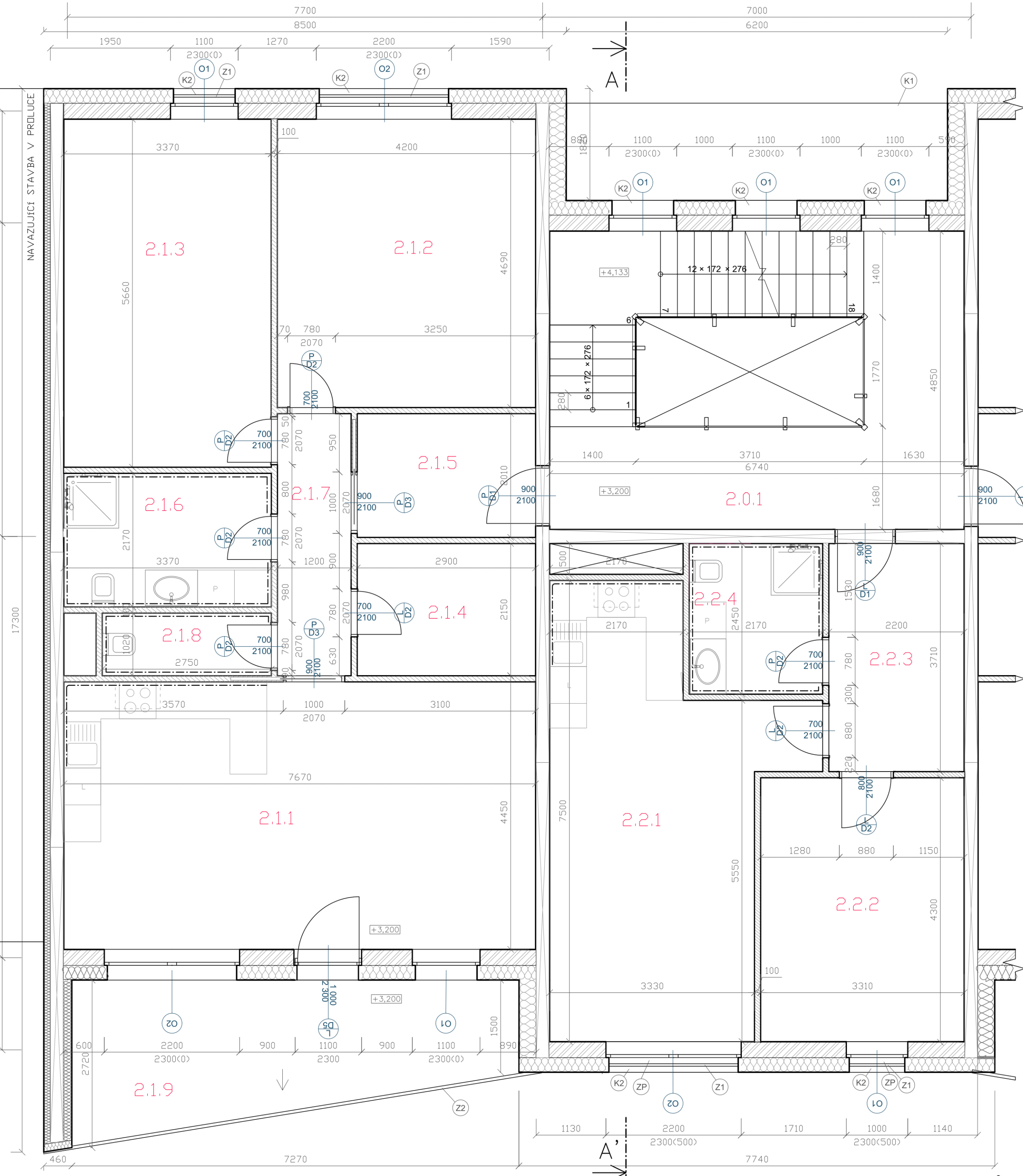
- Stěnový konstrukční systém, **nosné stěny** prefabrikované ze systému Dennert tl. 210 mm, slouží jako mezibytové akustické stěny.
- Stropy** z prefabrikovaných dutinových předejádých panelů Dennert XD THERM, v rámci stropních panelů rovnou osazené rozvody pro stropní vytápění, tl. 200 mm.
- Obvodové stěny** vyzdívané z velkoformátových tvárnice Ytong Jumbo tl. 230 mm.
- Příčky** jsou řešeny taktéž ze systému velkoformátových tvárnice Ytong Jumbo, tl. 100 mm.
- Základy a suterénní stěna** realizované jako monolitický železobeton, povlaková hydroizolace
- Schodiště** prefabrikované ze systému Dennert, přerušení akustického mostu Schöck.
- Střecha** plochá, nad 6. NP řešena jako zelená, střecha nad 5.NP pochozi.
- Fasáda** řešena jako ETICS ze Styrottrade EPS s požárními fasádními pásy z minerální vaty Rockwool Rockton, tl. 250 mm.
- Lodžie** jsou z jedné strany kotveny na iso-nosník. Jsou opatřeny posuvnými stínicími hliníkovými lamelami v dekoru dřeva.
- Vnější omítka** je bílá zrnitá silikonová Baumit, sokl je opatřen omítkou z marmolitu.

KOMPLEXNÍ ŘEZ OBJEKTEM 1:20

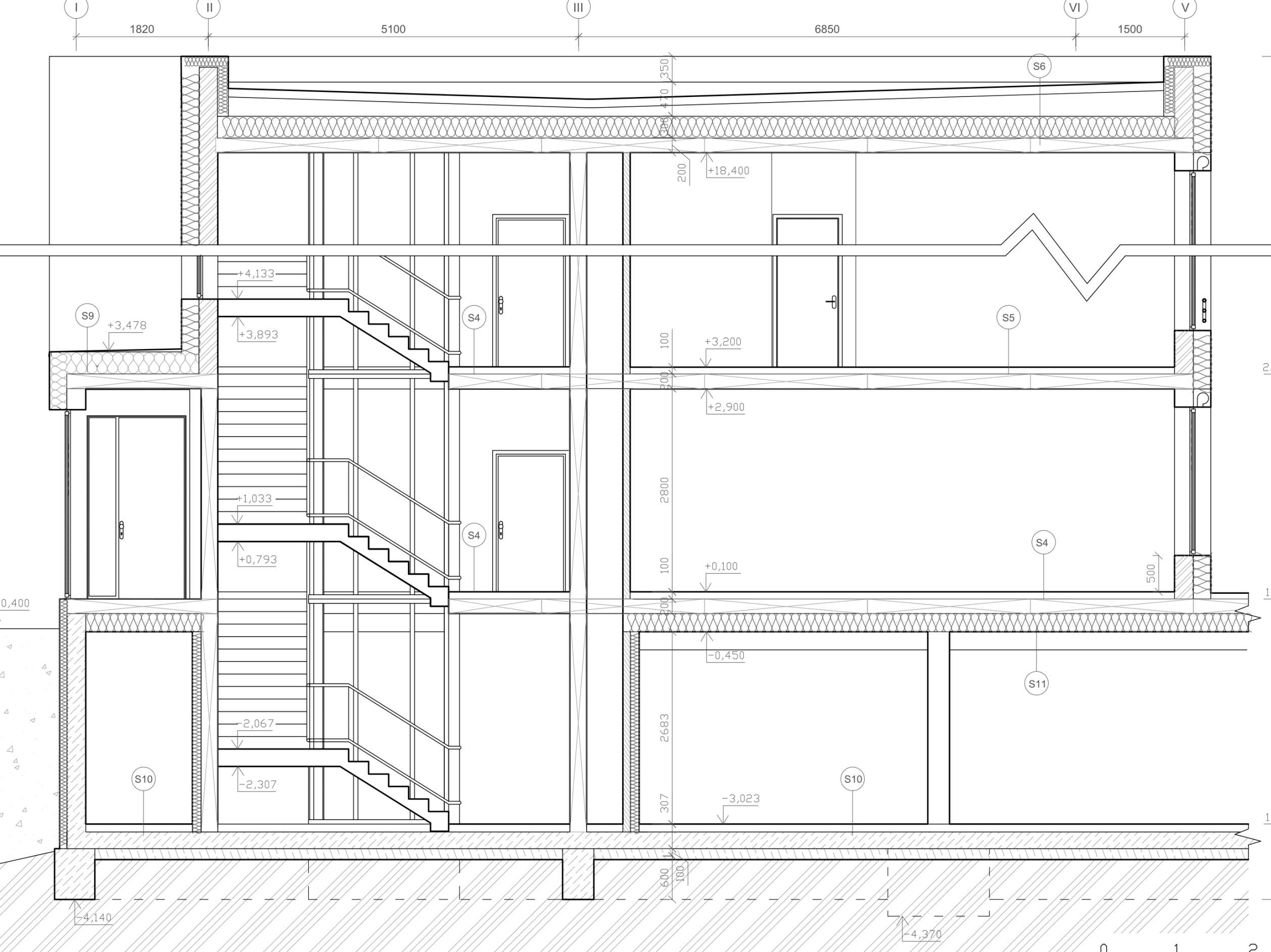


BYTOVÝ DŮM VYŠEHRAD

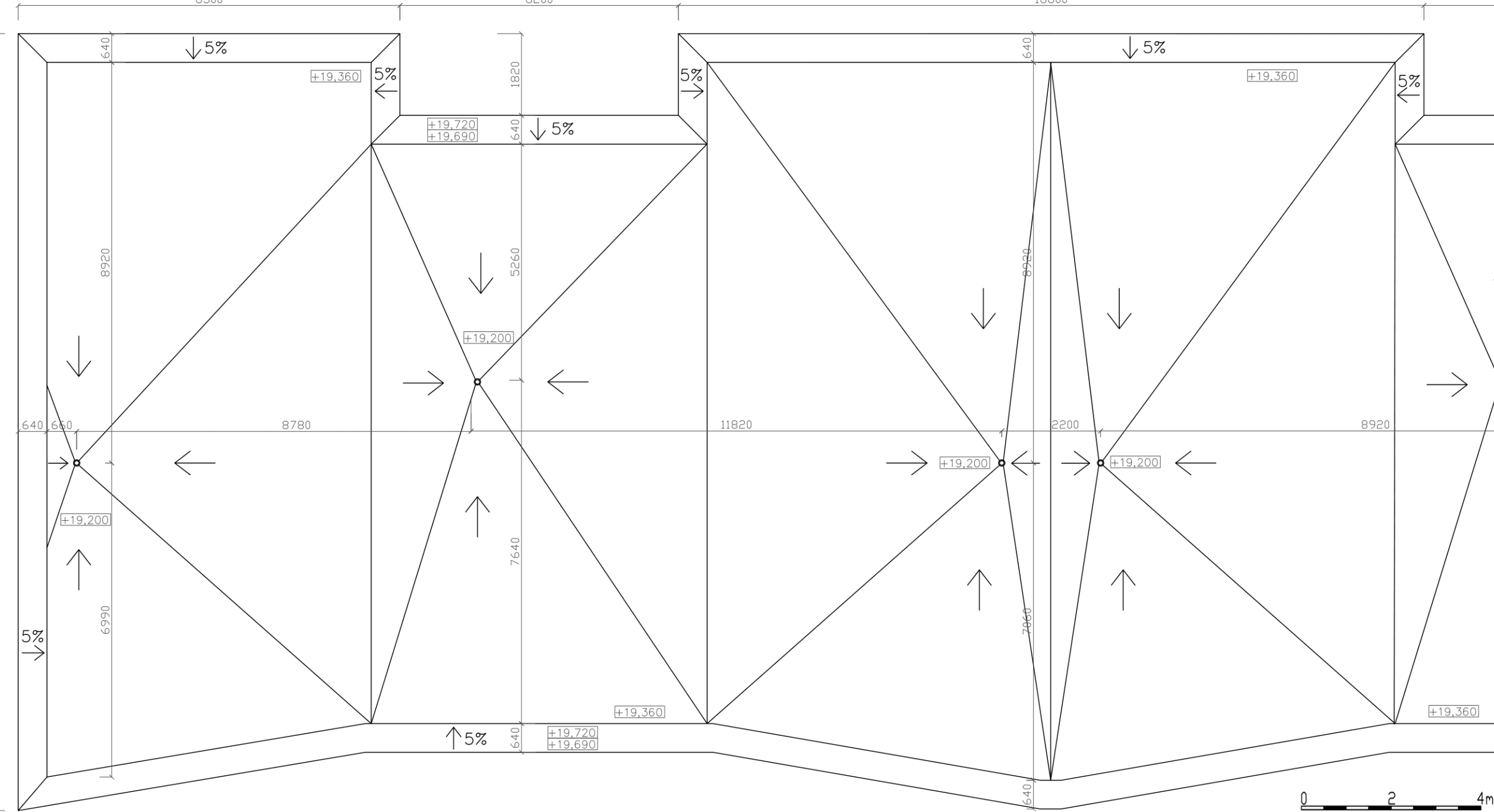
PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ 1:50



ŘEZ A-A' 1:50

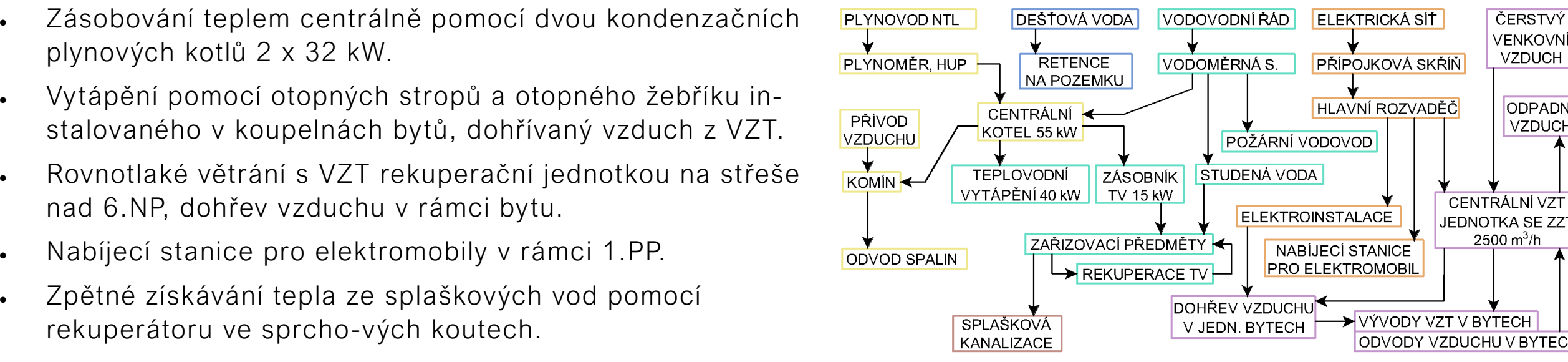


VÝKRES ODVODNĚNÍ STŘECHY 1:100

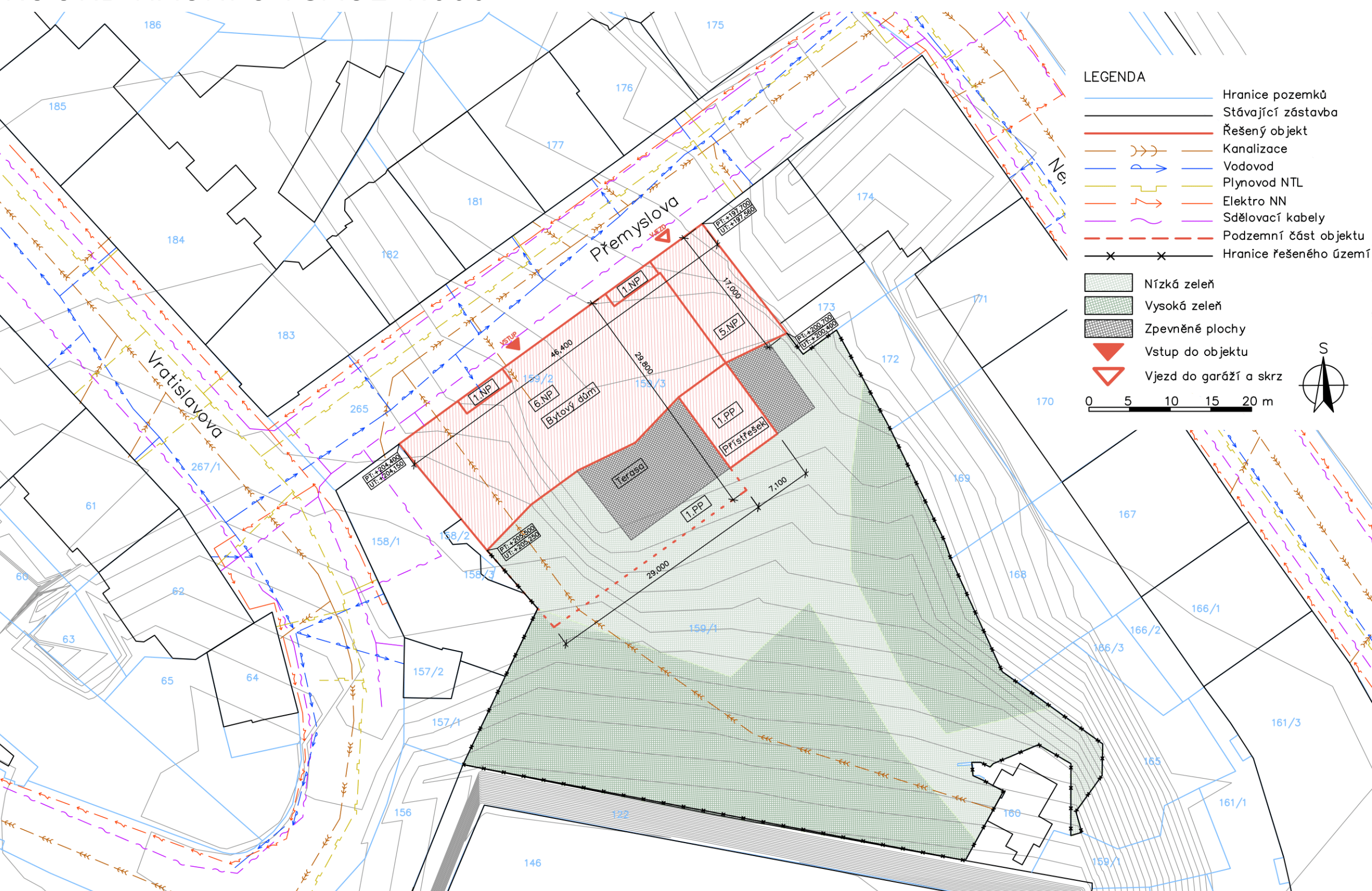


KONCEPT TZB

- Zásobování teplem centrálně pomocí dvou kondenzačních plynových kotlů 2 x 32 kW.
- Vytápění pomocí otopných stropů a otopného žebříku v instalovaného v koupelnách bytů, dohřevy vzduchu v VZT.
- Rovnotlaké větrání s VZT rekuperační jednotkou na střese nad 6.NP, dohřev vzduchu v rámci bytu.
- Nabíjecí stanice pro elektromobily v rámci 1.PP.
- Zpětné získávání tepla ze splaškových vod pomocí rekuperátoru ve sprcho-vých koutech.



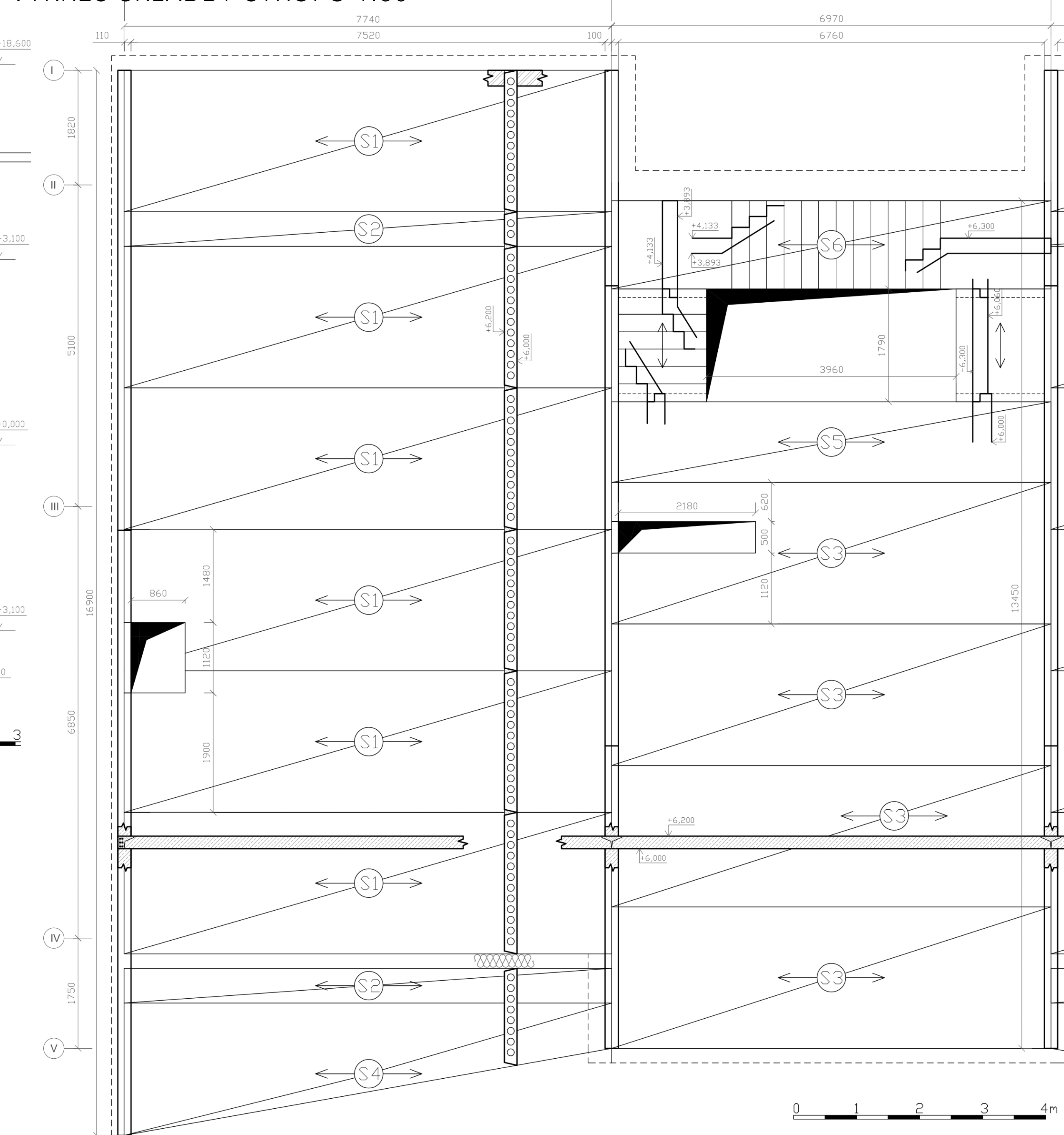
KOORDINAČNÍ SITUACE 1:500



POHLED NA FASÁDU 1:100



VÝKRES SKLADBY STROPU 1:50



STAVEBNĚ ENERGETICKÝ KONCEPT

- Garáže v 1.PP nejsou vytápěné, ale schodiště CHUC A po celé výšce, ano, v 1.PP jsou izolované stěny jádra, ze strany garáží minérální vlnou.
- Zásobování chladem: budova se počítá jako nechlazená, v případě nadstandardně tepelných dní lze využít stropní rozvody pro chlazení pomocí vody z vodovodního řádu.
- V rámci stavebně energetického řešení je budova navržena v pasivním stand-ardu a je dostatečně stíněná, tedy nedochází k letním období k přehřívání. Stínění je realizováno pomocí posuvných lamelových prvků na lodžích a vnějších rolet.

