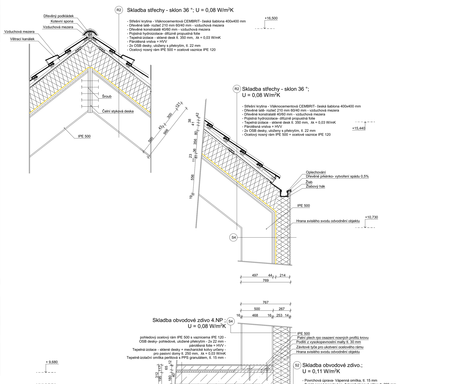
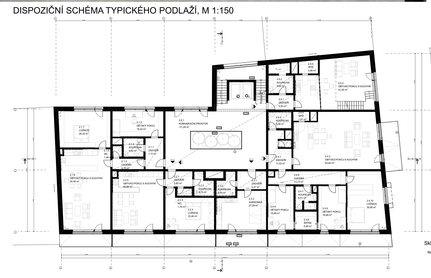
VÝUKOVÁ VERZE ARCHICADU

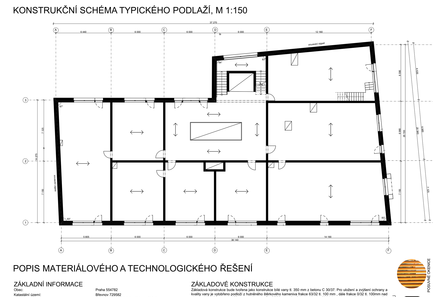
KOMPLEXNÍ ŘEZ, M 1:20



DISPOZIČNÍ SCHÉMA TYPICKÉHO PODLAŽÍ, M 1:150



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA TYPICKÉHO PODLAŽÍ, M 1:150



POPIS MATERIÁLOVÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Obec: Praha
Katastrální území: Břevnov 729062
Parcelní číslo: 2026/1, 2026/3, 2026/5, 2026/7, 2026/8
Počet nadzemních podlaží: 4 + ustupující
Počet podzemních podlaží: 1
Počet bytů: 14
Zastavěná plocha: 670 m²
Plocha pozemku: 719 m²

DISPOZICE

Dispozice objektů se nachází parkování přímo na zahrádce zahrnovacím systém, automobilový výtah a schodiště s prostředním prostor. V nadzemních podlažích se nachází 14 bytů různých dispozic, kdy jak bytové, tak i nebytové, tvůj dělené, tvůj zbytová kolekce, technická místnost, kotelna, prostor pro odpadní hospodářství a společné prostory. Objekt je navržen jako čtyřpodlažní s jedním ustupujícím podlažím. Zastřešení tvoří plochá střecha s jedna ze dvou sklonů.

TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Objekt je napojen na veřejné inženýrské sítě. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem vzduch-voda, které je umístěno v technické místnosti v suterénu objektu. Ohřev teplé vody je zajištěn elektrickými ohřívači umístěnými v koupelnách jednotlivých bytů. Každý byt je vybaven samostatným elektroměrem. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovodní přípojku. Dešťová voda je zachycována a využívána k zálivce zeleně.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ BUDOVY

V objektu se nachází jedno chráněné únikové cesta typu A, které prochází přes chráněný prostor a vedou volně prostorem přímo ven ze schodiště. Z každého bytu je komunikační přístup do schodiště. Evakuace osob z komerčních prostor je řešena přímo ven. Objekt je vybaven požárním hydrantem, který je umístěn na veřejném prostranství. Požární voda je zajištěna z veřejného vodovodního řadu