



URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÁ STUDIE KAMPUSU DEJVICE

NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA - ŽEHLIČKA

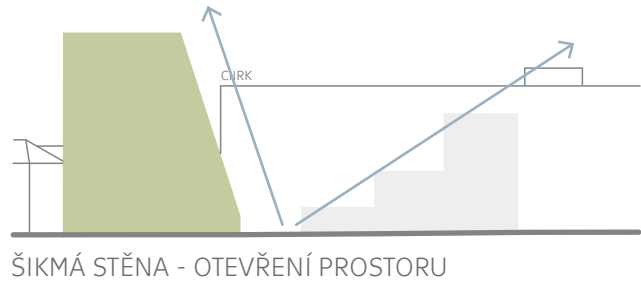
Bc. Michaela Topinková

FSv ČVUT V PRAZE
A129AMG 1 - ZS 2021/2022
prof. Ing. arch. Michal Šourek
doc. Ing. arch. Jindřich Svatoš
doc. Ing. Dana Měšťanová, CSc.
doc. Ing. Vladimír Žďára, CSc.

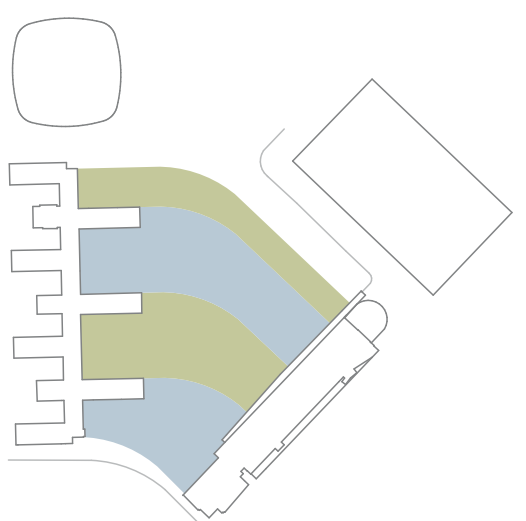


Koncept navrhované zástavby vychází z uspořádání stávajících objektů. Jednotlivé stavby vystupují z meziprostoru hřebínků, kde vzniká uzavřený, klidný prostor pro posezení. Věc, kterou jsme se snažili svým návrhem eliminovat je prostor za budovou CLIRK. Tato část je nyní temná a uzavřená, vznikla zde úzká nefunkční ulička. Budovy v návrhu ustupují směrem od centrální části zadaného území (nyní jsou zde laboratoře) a tím vytváří světlý a otevřený prostor.

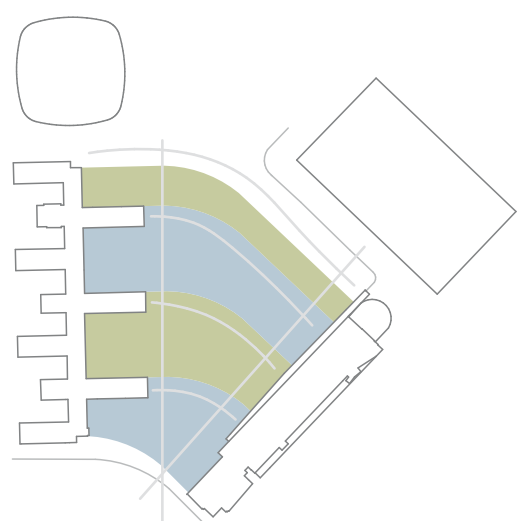
Důležitým prvkem v mé práci je propojení se zelení. Parter vychází z principu uspořádání technické ulice. Koncept tvoří prostřídání pruhů dlažby, které se liší pouze mírnou změnou odstínu. Dlažba se dále střídá s pruhy zeleně, která se prolíná až do šikmé stěny mě budovy. Zeleně vytváří klimaticky příjemné prostředí. V přízemí stavby je navržen bufet, komerce a studovna, která má vložené mezipatry. Exteriér stavby se prolíná do interiéru ve formě uskočeného atria, které je rozděleno na tři části a posouvá se společně se šikmou stěnou viz. řez. Stavba je dominantou území, má dvanáct nadzemních podlaží a jedno podzemní, kde je umístěno parkoviště.



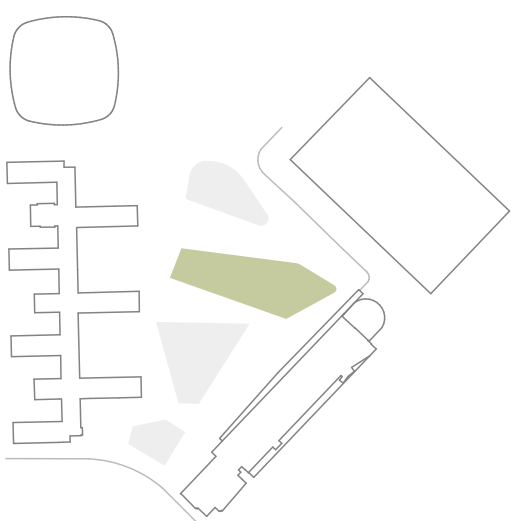
KONCEPT



ROZDĚLENÍ PROSTORU



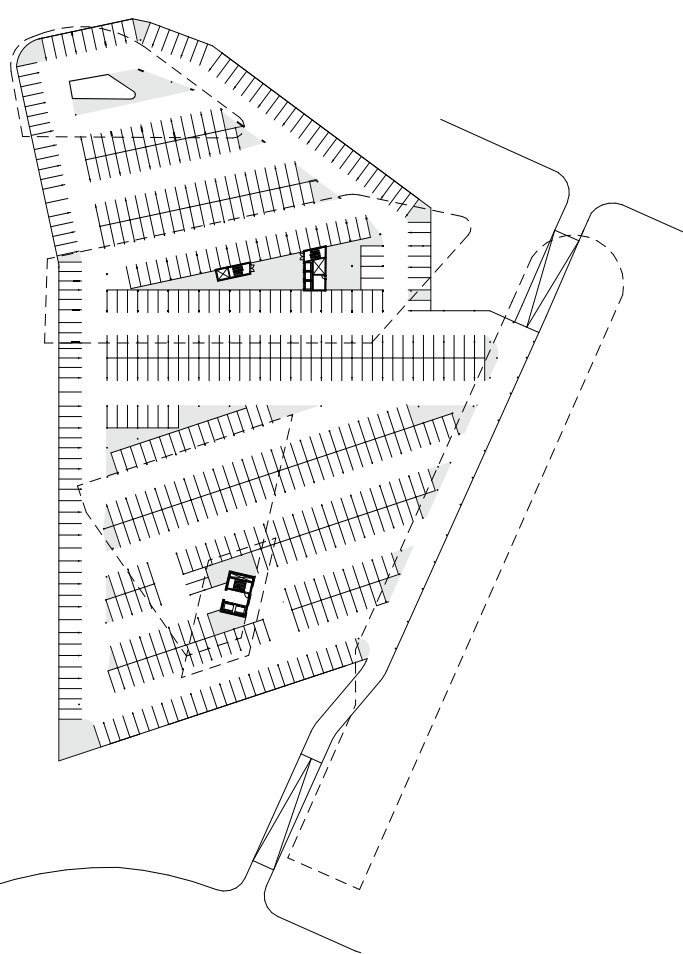
VYZNAČENÍ HLAVNÍCH CEST



KONCEPT ZÁSTAVBY

SCHEMA PARKOVÁNÍ

parkoviště je společné pro všechny tři budovy

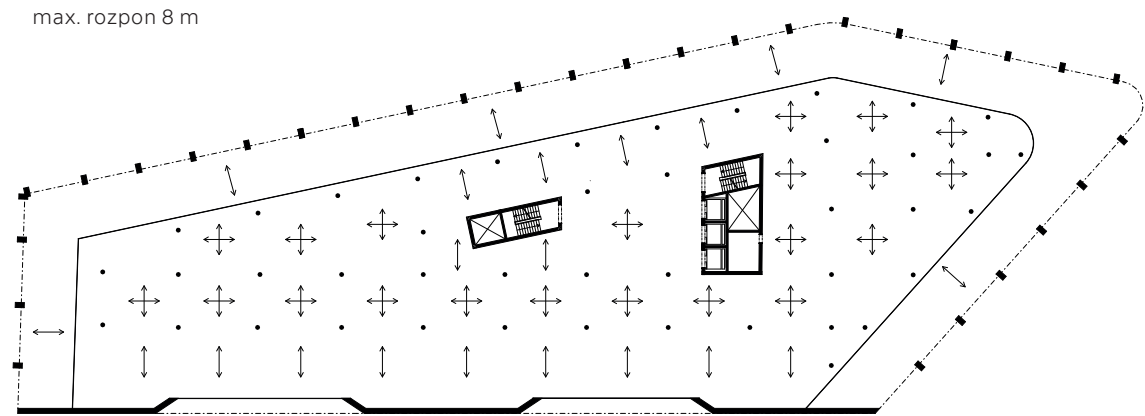


EKONOMICKÁ STRÁNKÁ PROJEKTU

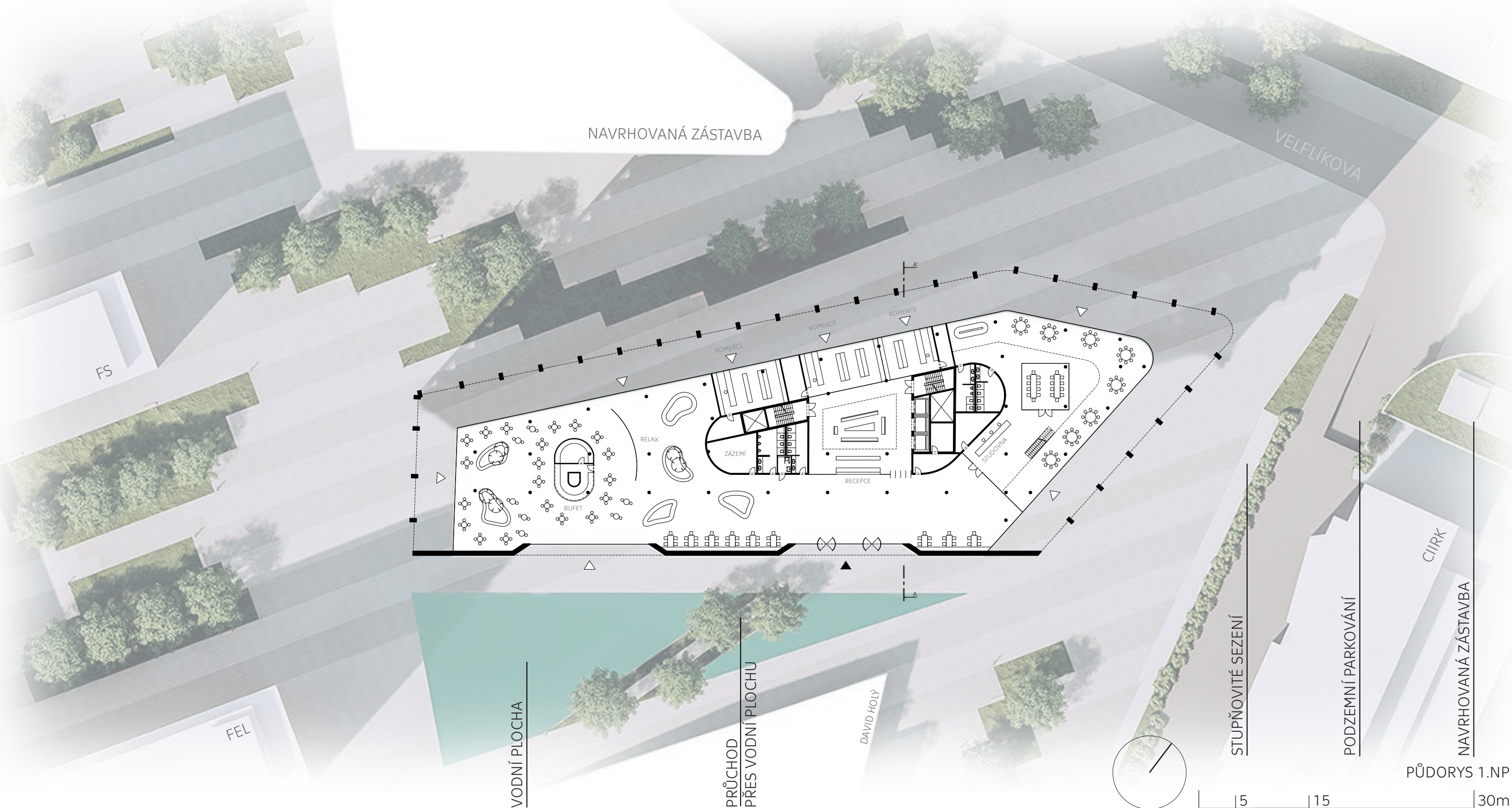
ŽEHLIČKA						
VÝBĚR Z IV. FÁZE						
a) parková úprava	m ²	1750	12 600	22 050 000	21%	26 680 500
zpevněné plochy - dlažba	m ²	1650	690	1 138 500	21%	1 377 585
pozemní komunikace - asfalt	m ²	45	2100	94 500	21%	114 345
parková úprava - zatravnění	m ²	5000	46	230 000	21%	278 300
b) parter	ks	7500	12	90 000	21%	108 900
osvětlení	ks	10000	37	370 000	21%	447 700
c) stavební objekty	m ³	8365	100 000	836 500 000	21%	1 012 165 000
ŽEHLIČKA	m ³	13980	23 100	322 938 000	21%	390 754 980
1/2 z podzemního parkování						
cena celkem				1 183 411 000 Kč	21%	1 431 927 310 Kč

KONSTRUKČNÍ SCHEMA

max. rozpětí 8 m

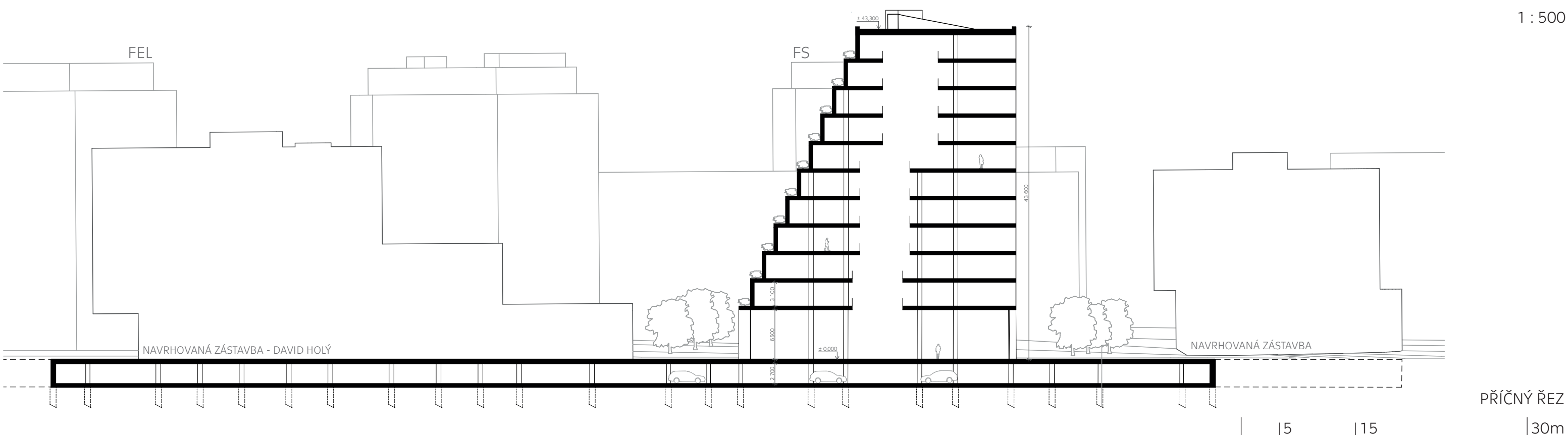


NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA



PŮDORYS 1.NP

1 : 500



PŘÍČNÝ REZ

30m

1 : 500

