

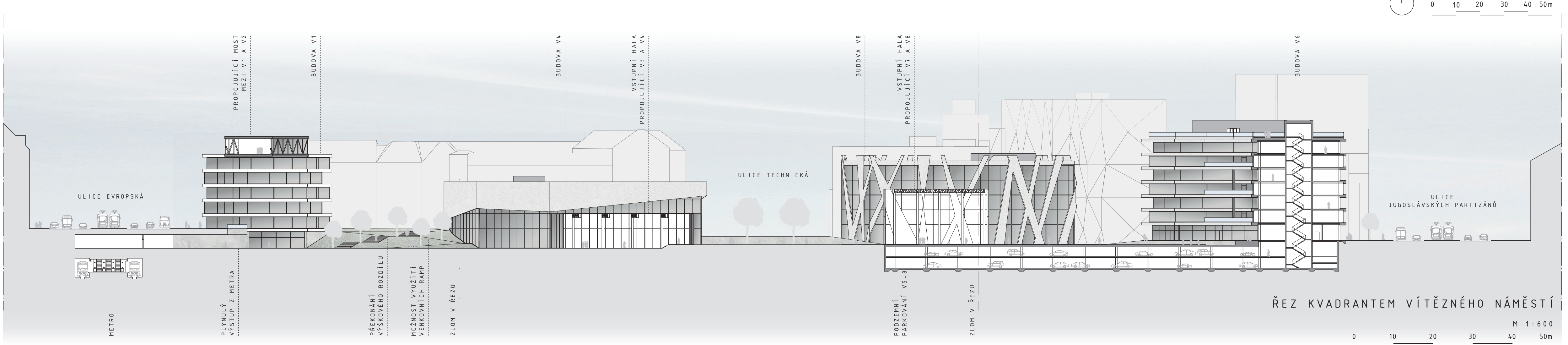
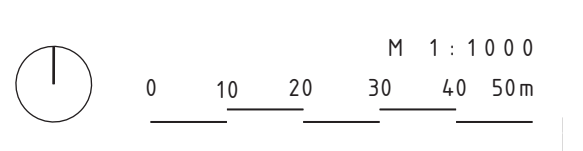
KAMPUS DEJVICE
PRAHA 6

DRBALOVÁ, JANDERA, ŠAROCH
AMG1 - ATELIER TVORBÝ-MAGISTERSKÝ 1
ATELIER ŠOUREK-SVATOŠ-ZDÁRA-MĚŠŤANOVÁ
ZS 2021/2022 / A+S / FSv / ČVUT

ŘEZ
ÚZEMÍM

ŘEZ ÚZEMÍM

SITUACE VYSOKOŠKOLSKÉHO KAMPUSU



ŘEZ KVADRANTEM VÍTĚZNÉHO NÁMĚSTÍ





KAMPUS DEJVICE PRAHA 6

DRBALOVÁ, JANDERA, ŠAROCH
AMG1 - ATELIER TVORBY-MAGISTERSKÝ 1
ATELIÉR ŠOUREK-SVATOŠ-ZDÁRA-MĚŠTANOVÁ
ZS 2021/2022 / A+S / FSV / ČVUT

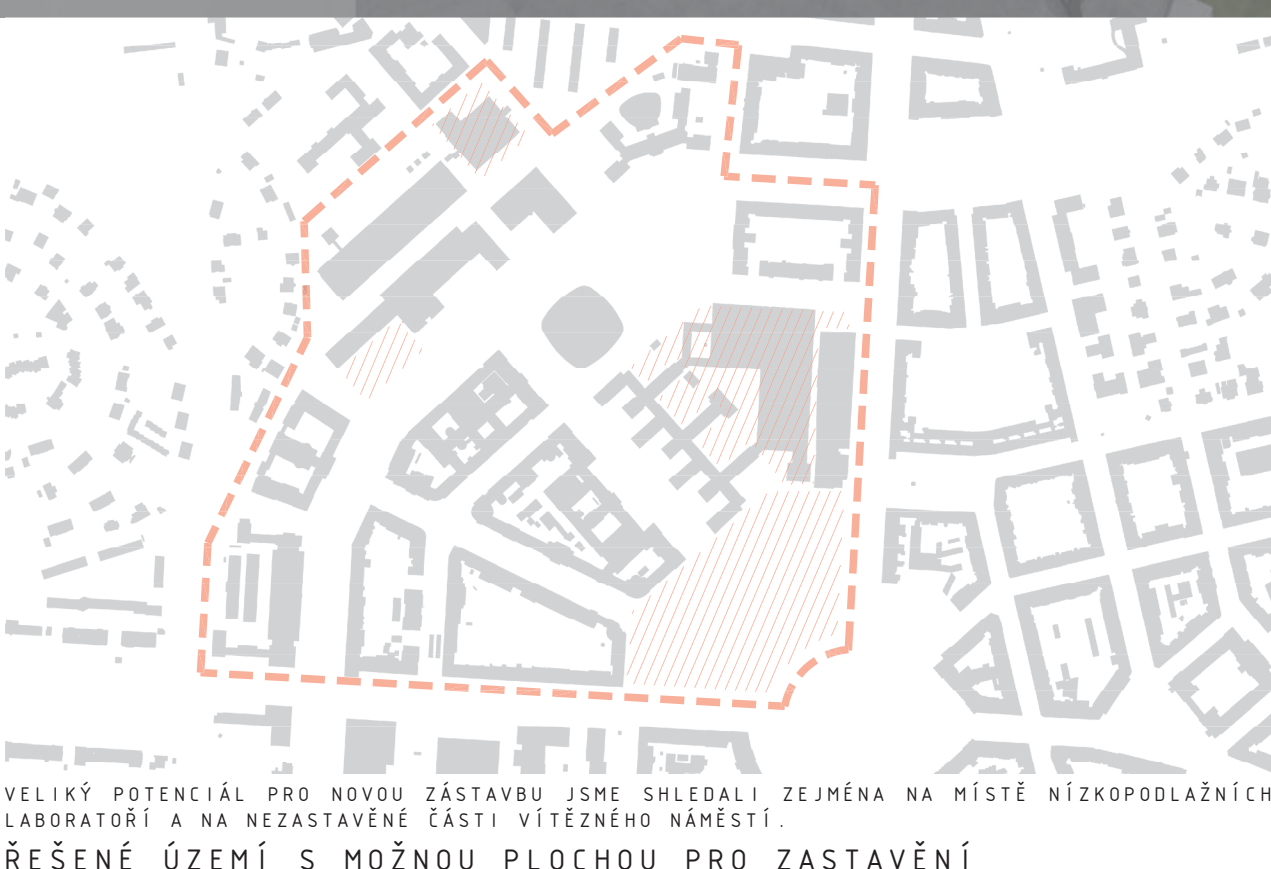


ŘEŠENÉ ÚZEMÍ KAMPUSU DEJVICE O CELKOVÉ PLOŠE ZHRUBA 32 HEKTARŮ SE NACHÁZÍ V SAMOTNÉM CENTRU DEJVIC SEVEROZÁPADNĚ OD VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ.
ŠIRŠÍ VZTAHY

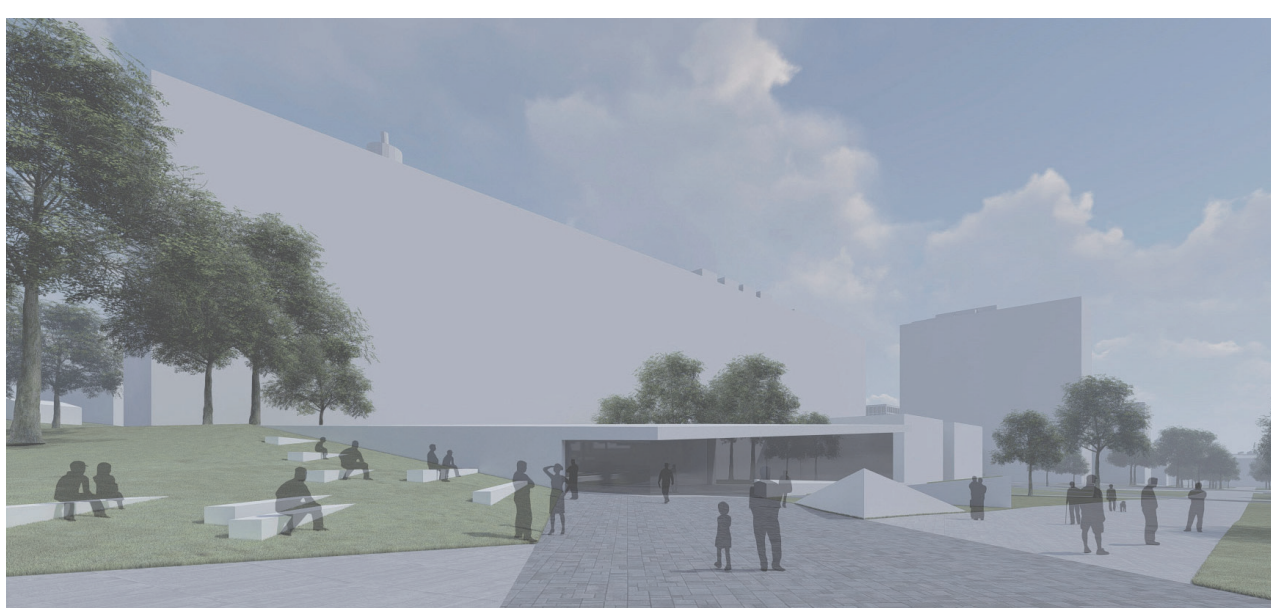
PROJEKT SE ZABÝVÁ NÁVRHEM VYSOKOŠKOLSKÉHO KAMPUSU V DEJVICÍCH. DLE PRŮZKUMU V ÚZEMÍ AKADEMICKÁ OBEC POSTRÁDÁ ZEJMÉNA AKTIVNÍ VEŘEJNÝ ŽIVOT, OBČERSTVENÍ A VĚTŠÍ MOŽNOST UBYTOVÁNÍ. JEDNÍM Z HLAVNÍCH PROBLÉMŮ JE KŘÍŽENÍ MOTOROVÉ DOPRAVY S CHODCI. KVŮLÍ KTERÉ SE V KAMPUSU LIDÉ NECÍTÍ BEZPEČNĚ. ÚZEMÍ NENÍ NAVŠTĚVNICKY ATRAKTIVNÍ A PŘEDSTAVUJE DOŽDE RYCHLÉ SPOJENÍ MEZI INSTITUCEMI ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ A VEŘEJNOU DOPRAVOU.

NÁMI NAVRHOVANÉ NEPRÁVIDELNÉ OBJEMY PROSTUPUJÍ KAMPUSEM VE FORMĚ KER. SPOLČENĚ SE SYSTÉMEM PĚŠÍCH KOMUNIKACÍ. ZÁSTAVBA UMOŽŇUJE PLYNULOU A ORIENTAČNĚ SNADNOU PRŮCHODNOST ÚZEMÍ S NOVĚ VYTVOŘENÝMI VEŘEJNÝMI PROSTORY. V NÁVRHU JE KLADEN DŮRAZ NA VYUŽITÍ METRA PRO DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST ÚZEMÍ. PLYNULÉ VÝSTUPY Z METRA JSOU ZAKOMPOUNOVANÉ DO NAVRHOVANÉ ZÁSTAVBY U VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ.

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	316 700 m ²
ZÁSTAVĚNÁ PLOCHA NOVÉ ZÁSTAVBY	
KVADRANT VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ	11 600 m ²
VÝZKUMNÁ ČÁST	9 800 m ²
STUDENTSKÉ KOLEJE	3 400 m ²
DOPLNKOVÉ STAVBY	860 m ²
	25 660 m ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR NOVÉ ZÁSTAVBY	
KVADRANT VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ	319 000 m ²
+ PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ	52 800 m ²
VÝZKUMNÁ ČÁST	234 000 m ²
+ PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ	46 400 m ²
STUDENTSKÉ KOLEJE	90 500 m ²
+ PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ	19 700 m ²
DOPLNKOVÉ STAVBY	4 250 m ²
	766 650 m ²
PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ	
POD KVADRANTEM VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ	430 MÍST
POD VÝZKUMNOU ČÁSTÍ	394 MÍST
POD STUDENTSKÝMI KOLEJEMI	115 MÍST
	939 MÍST



VELIKÝ POTENCIÁL PRO NOVOU ZÁSTAVBU JSME SHLEDAJI ZEJMÉNA NA MÍSTĚ NÍZKOPODLAŽNÍCH LABORATORÍ A NA NEZÁSTAVĚNÉ ČÁSTI VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ.
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ S MOŽNOU PLOCHOU PRO ZASTAVĚNÍ



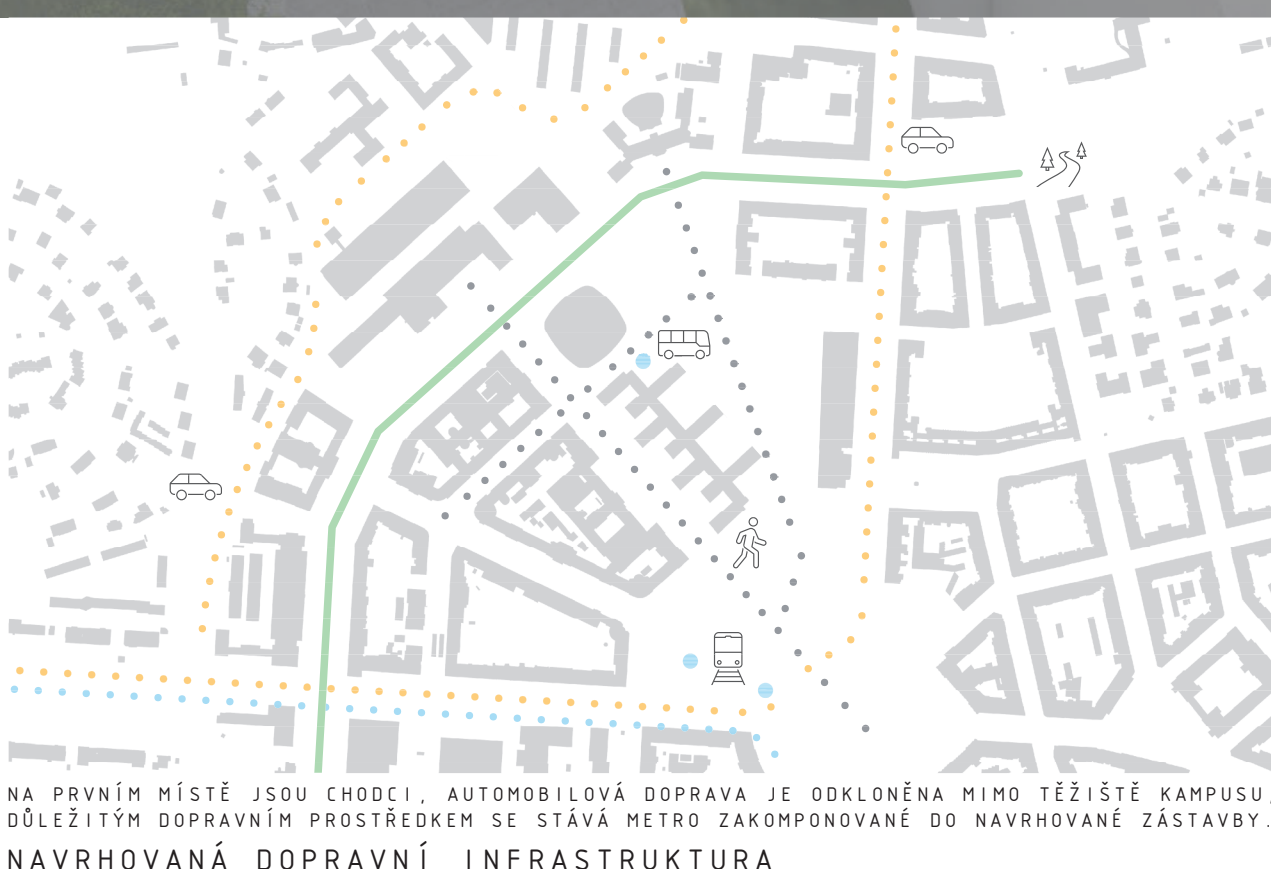
VENKOVNÍ INFOBOX S POSEZENÍM



ULICE TECHNICKÁ S POHLEDEM NA FAKULTU STAVEBNÍ



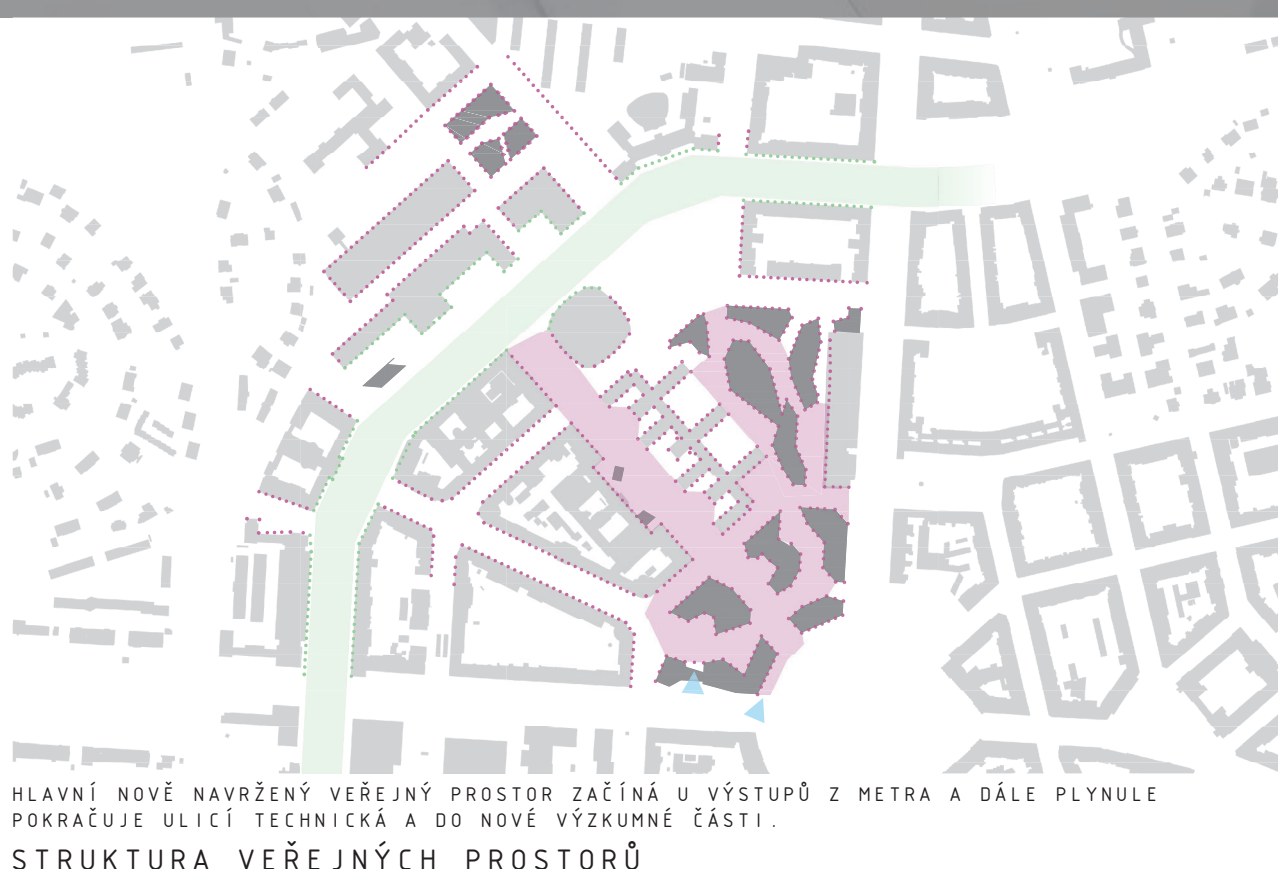
ULICE TECHNICKÁ S POHLEDEM NA NOVOU ZÁSTAVBU U VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ



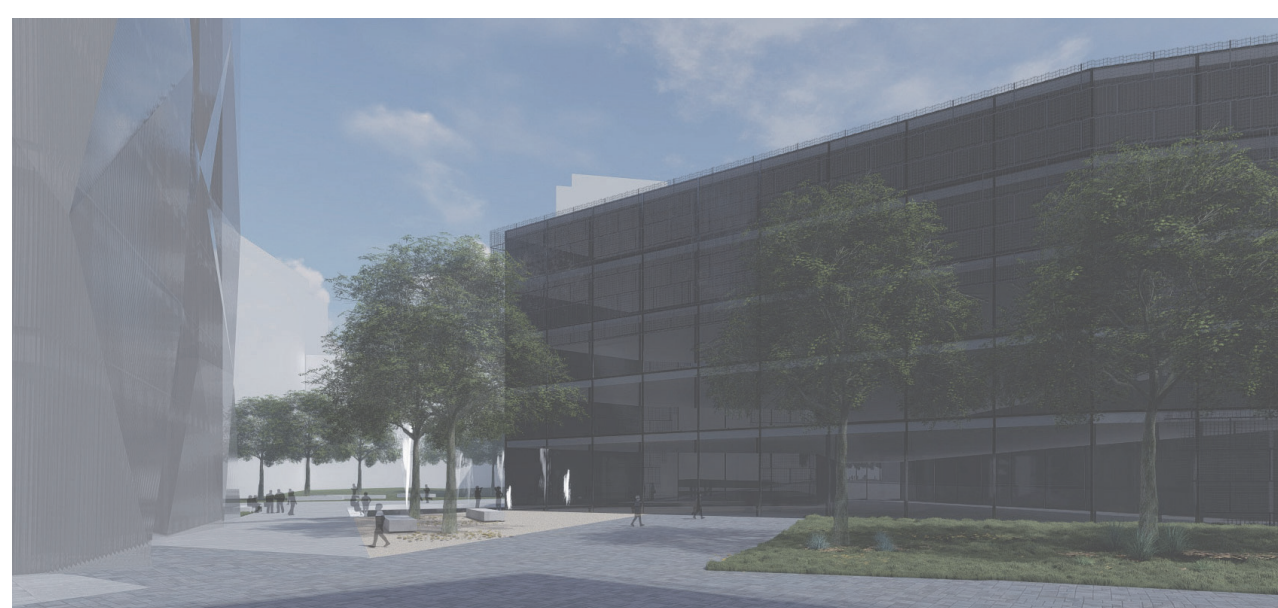
NA PRVNÍM MÍSTĚ JSOU CHODCI. AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA JE ODKLONĚNA MIMO TĚŽIŠTĚ KAMPUSU. DŮLEŽITÝ DOPRAVNÍ PROSTŘEDEK SE STÁVÁ METRO ZAKOMPOUNOVANÉ DO NAVRHOVANÉ ZÁSTAVBY.
NAVRHOVANÁ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA



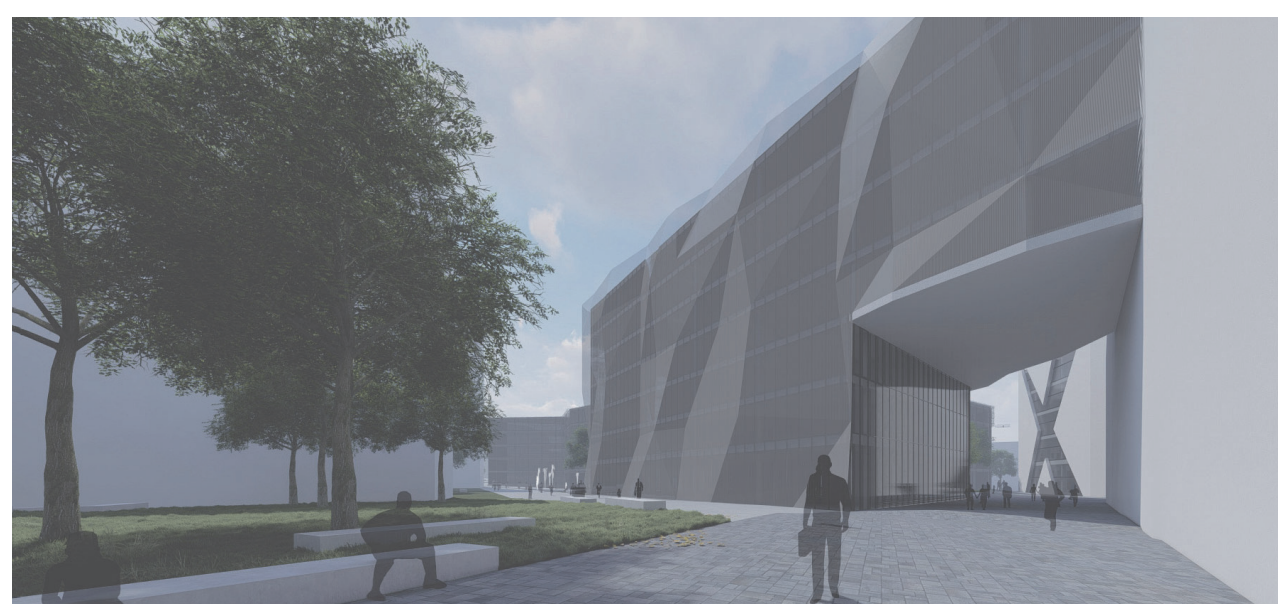
STUDENTSKÝ ŽIVOT MEZI VYSOKOŠKOLSKÝMI KOLEJEMI



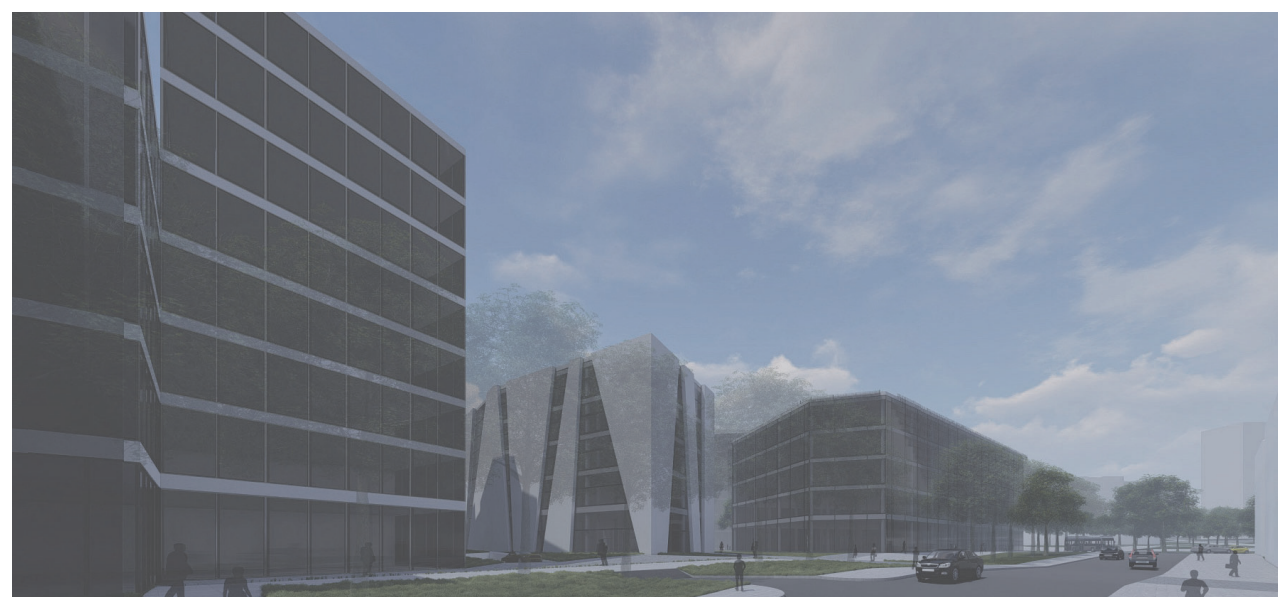
HLAVNÍ NOVĚ NAVRŽENÝ VEŘEJNÝ PROSTOR ZAČÍNÁ U VÝSTUPU Z METRA A DÁLE PLYNULÉ POKRAČUJE ULICÍ TECHNICKÁ A DO NOVÉ VÝZKUMNÉ ČÁSTI.
STRUKTURA VEŘEJNÝCH PROSTORŮ



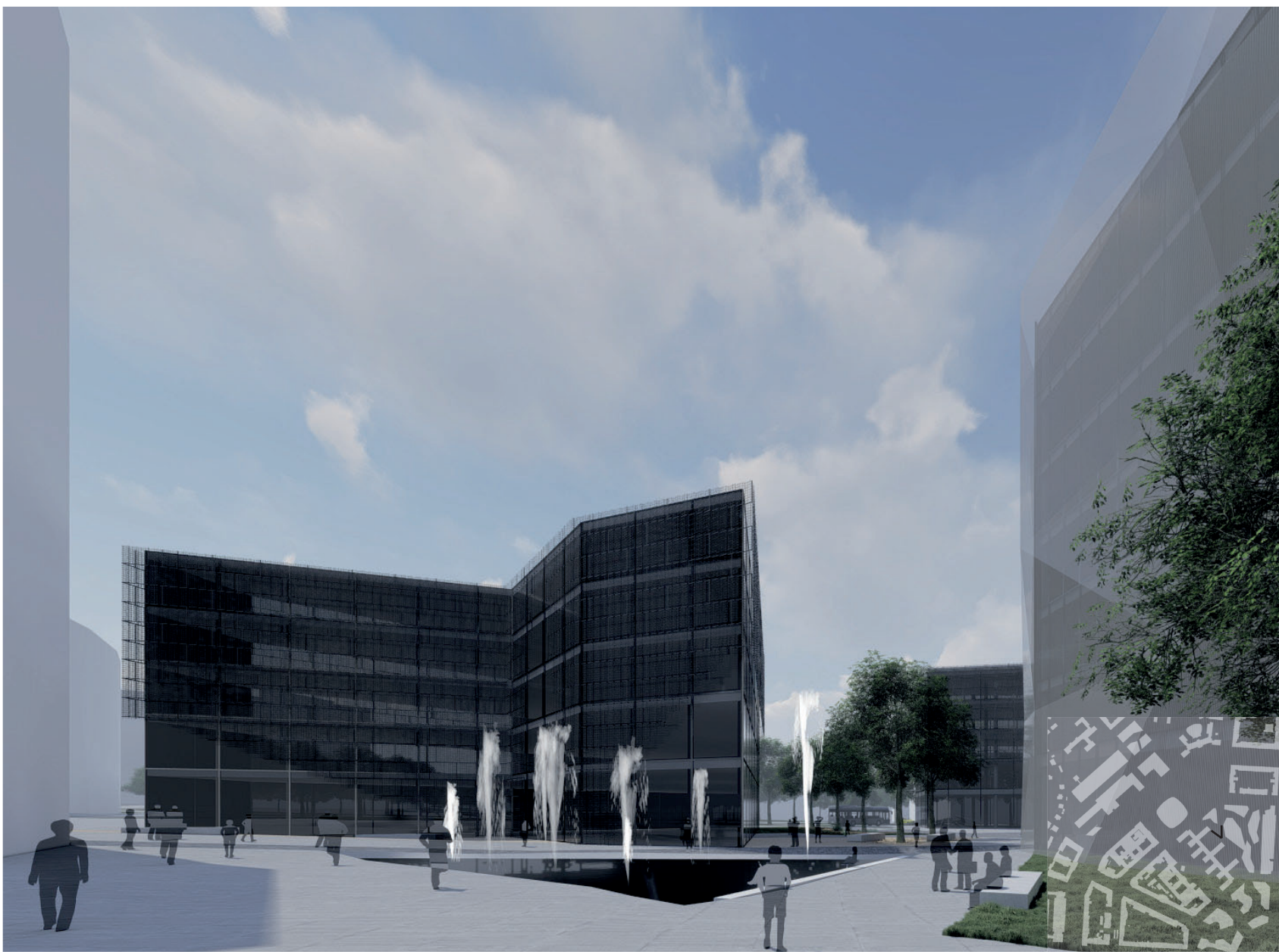
VODNÍ PRVEK PŘI VSTUPU DO VÝZKUMNÉ ČÁSTI



PRŮCHOD OBJEKTEM L1 VE VÝZKUMNÉ ČÁSTI



POHLED NA VSTUP DO VÝZKUMNÉ ČÁSTI Z ULICE VELFLÍKOVA





KAMPUS DEJVICE
PRAHA 6

DRBALOVÁ, JANDERA, ŠAROCH
AMG1 – ATELIER TVORBY-MAGISTERSKÝ 1
ATELIÉR ŠOUREK-SVATOŠ-ZDÁRA-MĚŠTANOVÁ
ZS 2021/2022 / A+S / FSv / ČVUT



PŮVODNÍ ZÁSTAVBA VYSOKOŠKOLSKÉHO KAMPUSU V DEJVICÍCH S BUDOVOU LABORATORÍ A S NEZÁSTAVENÝM ÚZEMÍM U VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ
STÁVAJÍCÍ STAV

VELIKÝ POTENCIÁL PRO NOVOU ZÁSTAVBU JSME SHLEDALI ZEJMÉNA NA MÍSTĚ LABORATORÍ A V POZICI STUDENTSKÉHO DOMU
DEMOLICE

NOVĚ NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA V KVADRANTU VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ, NA MÍSTĚ PŮVODNÍCH LABORATORÍ A STUDENTSKÉHO DOMU
NAVRHOVANÝ STAV

POPIS NAVRHOVANÉ ZÁSTAVBY



POHLED NA PROPOJUJÍCÍ MOST NAD VÝSTUPEM Z METRA



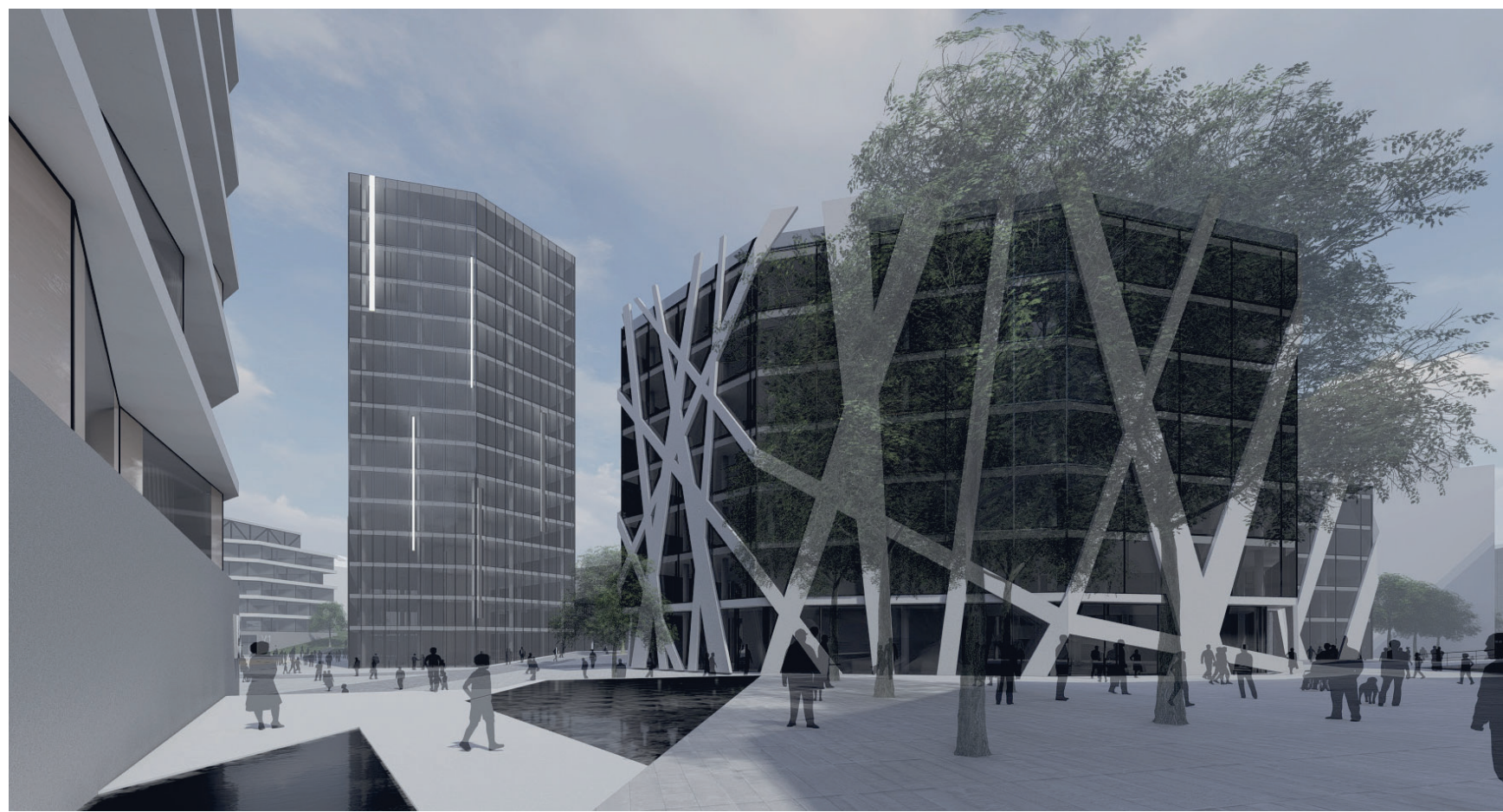
POHLED NA AKTIVNÍ PARTER U VÝSTUPU Z METRA



POHLED Z TERASY BUDOVY V6 NA VEŘEJNÝ PROSTOR



POHLED Z PROPOJUJÍCÍHO MOSTU NA VÝŠKOVOU DOMINANTU



VODNÍ PRVEK U BUDOVY V5



VODNÍ PRVEK U VSTUPU DO KAMPUSU

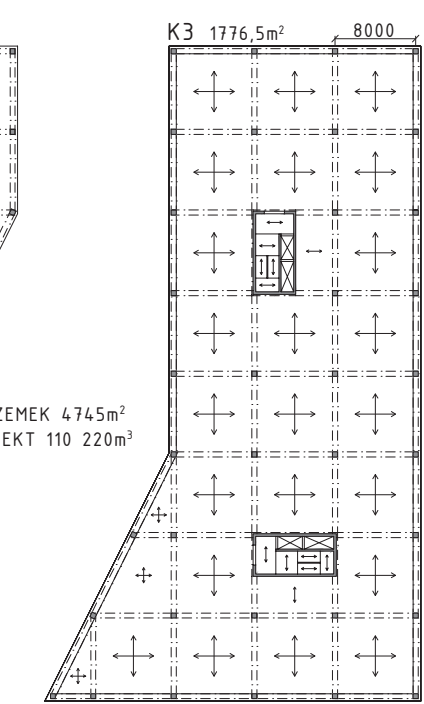
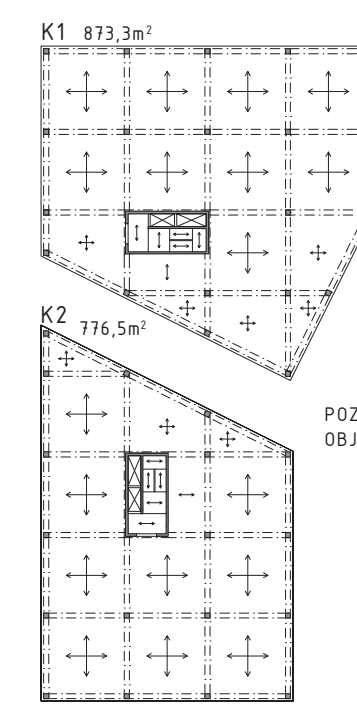


POHLED ZE STŘEŠNÍ TERASY BUDOVY V5 NA ULICI TECHNICKÁ

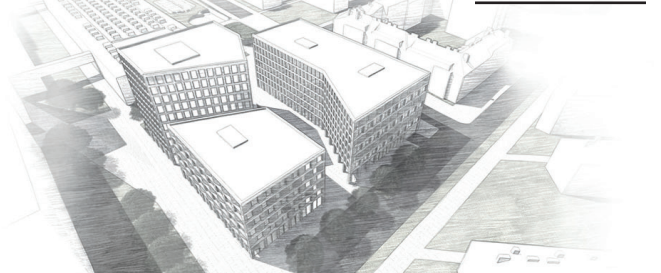


STUDENTSKÉ KOLEJE KAMPUS DEJVICE, PRAHA 6

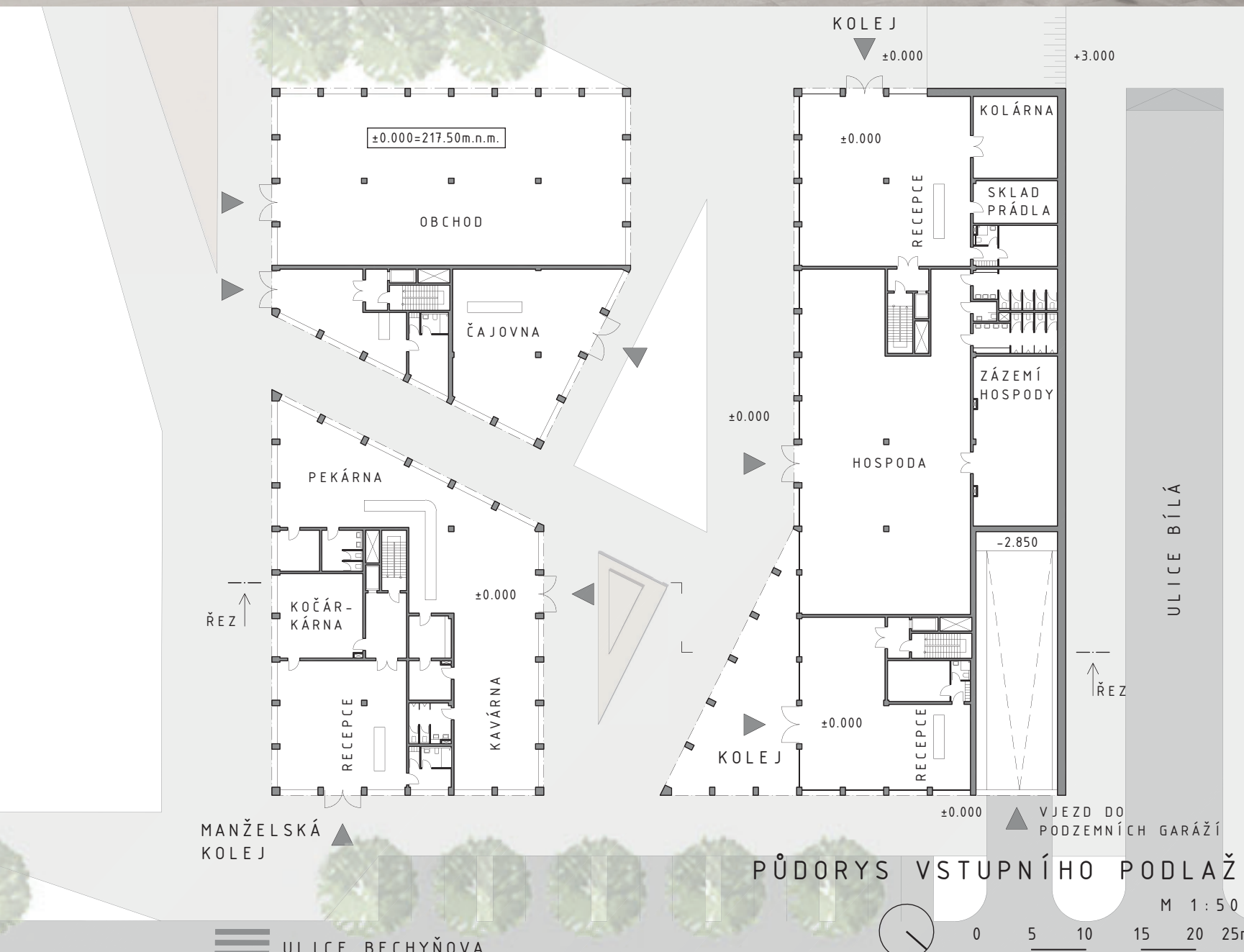
ELIŠKA DRBALOVÁ
AMG1 - ATELIER TVORBY-MAGISTERSKÝ 1
ATELIÉR ŠOUREK-SVATOŠ-ZDARA-MĚŠTANOVÁ
ZS 2021/2022 / A+S / FSV / ČVUT



CENOVÁ KALKULACE VYSOKOŠKOLSKÝCH KOLEJÍ	
ZEMNÍ PRÁCE	800 600 Kč
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	2 300 000 Kč
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1 470 300 Kč
VÝSTAVBA OBJEKTŮ ZRN-VRN	958 916 100 Kč
ÚPRAVA PROSTŘEDÍ	75 000 Kč
MOBILNÍ A VEŘEJNÁ PROSTRAVNÍ	200 000 Kč
CELKEM	963 726 000 Kč
PROJEKTOVÉ A PRŮJEMNÉ PRÁCE 10%	96 376 800 Kč
VEDLEJŠÍ NÁKLADY 10%	96 376 800 Kč
REZERVA 15%	144 565 200 Kč
CELKEM	1 301 086 800 Kč
CENA POZEMKU	15 140 Kč/m²
CELKEM I S CENOU POZEMKU	1 372 926 100 Kč

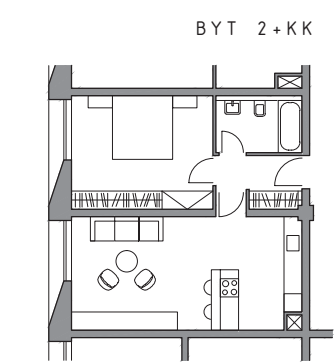


KONSTRUKČNÍ SCHÉMA TYPICKÉHO PODLAŽÍ



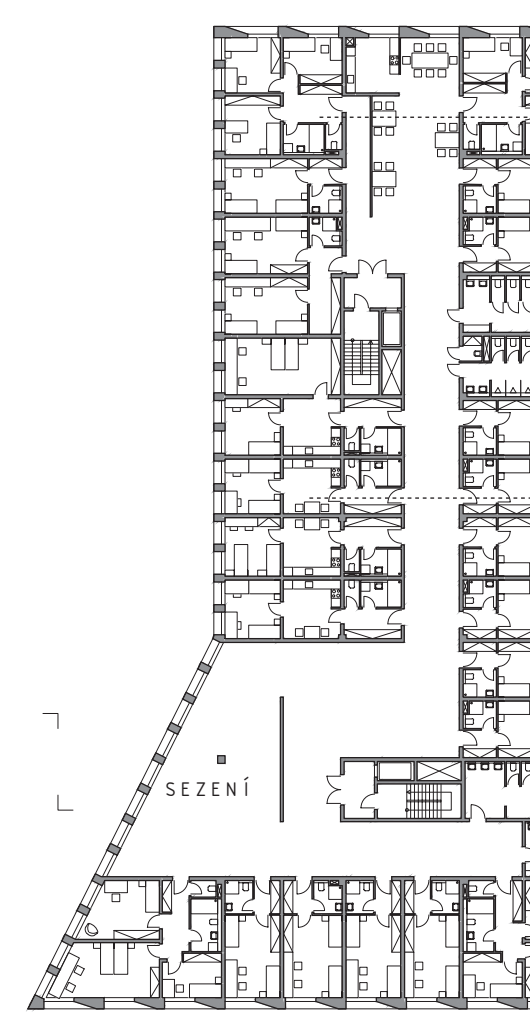
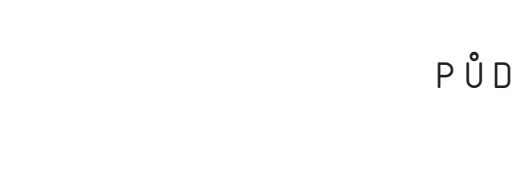
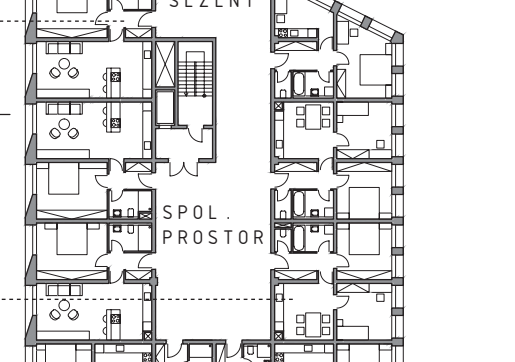
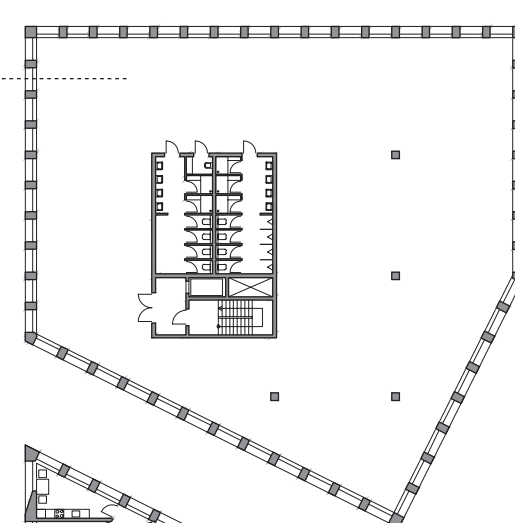
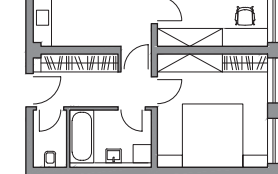
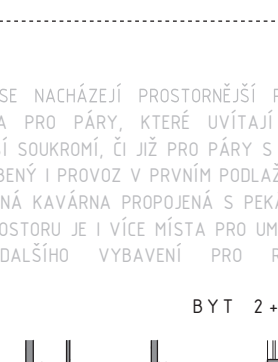
STUDIUM
ZÁBAVA
ADMINISTRATIVA
STRAVOVÁNÍ

VÝŠKOVÁ BUDOVA S POHODNĚNÍM K1
JE VYNOVENÁ VELEJŠÍM AKTIVITÁM
KTERÉ KE STUDENTSKÉMU ŽIVOTU PATŘÍ A
KAŽDÝ SI TU NAJDE TO, CO POTŘEBUJE.



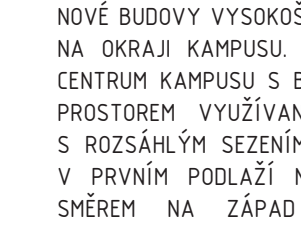
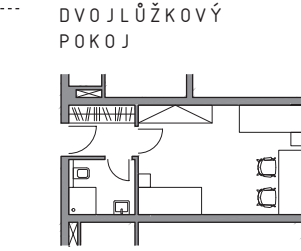
BUDOVA K1
OBCHOD, MENZA
SPOLÉČNÉ PROSTORY
KNIHOVNA, STUDOVNA
POSILOVNA
SPRÁVA KOLEJÍ

BUDOVA K2
MANŽELSKÁ KOLEJ



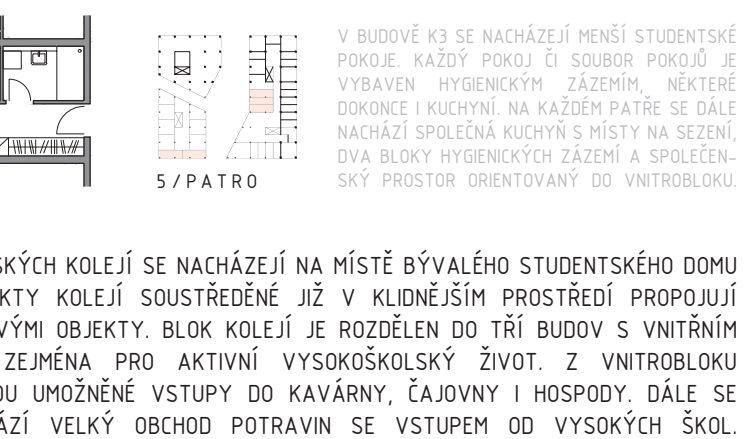
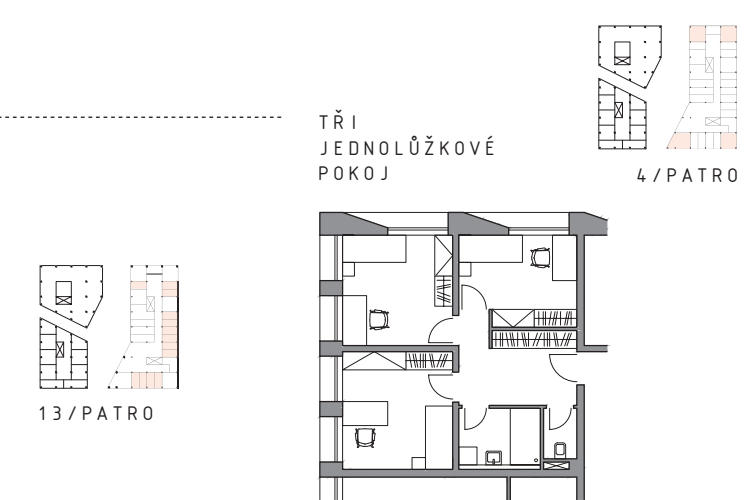
PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ
M 1:500

BUDOVA K3
STUDENTSKÁ KOLEJ

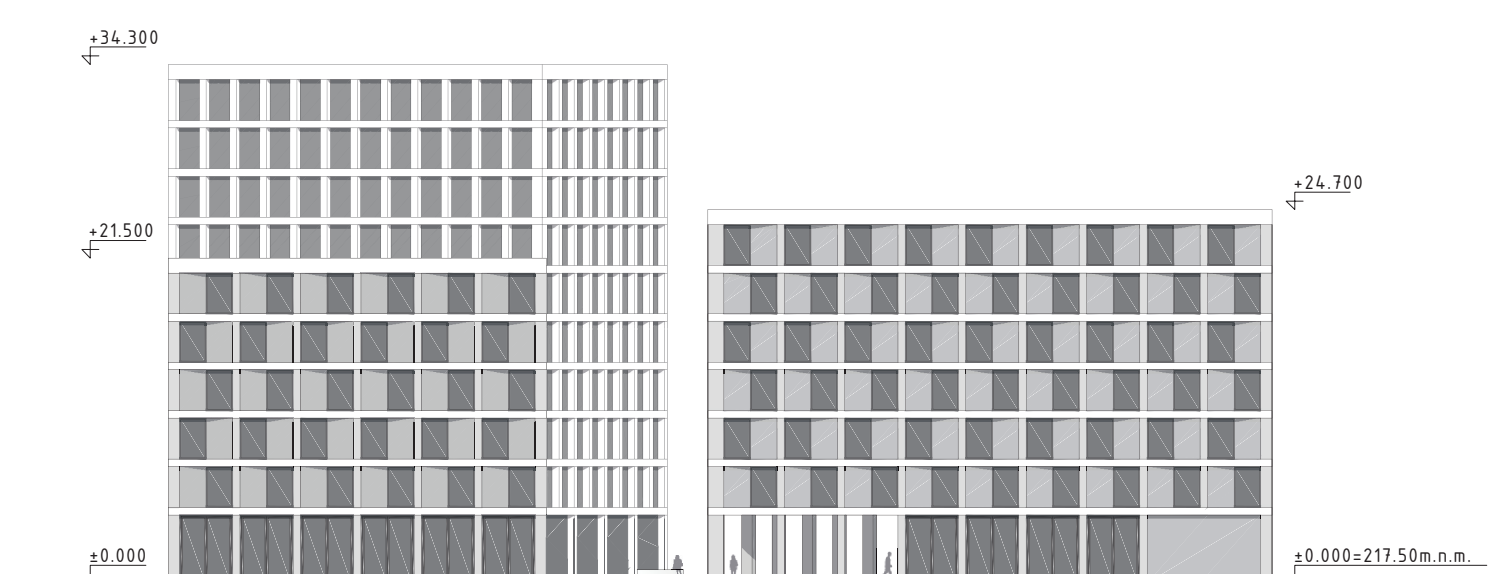


NOVÉ BUDOVY VYSOKOŠKOLSKÝCH KOLEJÍ SE NACHÁZÍ NA MÍSTĚ BÝVALÉHO STUDENTSKÉHO DOMU
NA OKRAJI KAMPUSU. OBJEKTY KOLEJÍ SOUSTŘEDĚNÉ JIŽ V KLIDNĚJŠÍM PROSTŘEDÍ PROPOJÍ
CENTRUM KAMPUSU S BYTOVÝMI OBJEKTY. BLOK KOLEJÍ JE ROZDĚLEN DO TŘÍ BUDOV S VNITŘNÍMI
PROSTŘEDÍMI VYUŽÍVANÝMI ŽEJENÁ PRO AKTIVNÍ VYSOKOŠKOLSKÝ ŽIVOT. Z VNITŘNÍHO
S ROZSÁHLÝM SEZENÍM JSOU UMOCNĚNÉ VSTUPY DO KAVÁRNY, JÁJOVNÝ I HOSPODY DÁL SE
V PRVNÍM PODLAŽÍ NACHÁZÍ VELKÝ OBCHOD POTRAVIN SE VSTUPEM DO VYSOKÝCH ŠKOL.
SMĚREM NA ZÁPAD JE KOMPLEX PROPOJEN S NOVĚ NAVRHOVANÝM SPORTOVISTIEM.

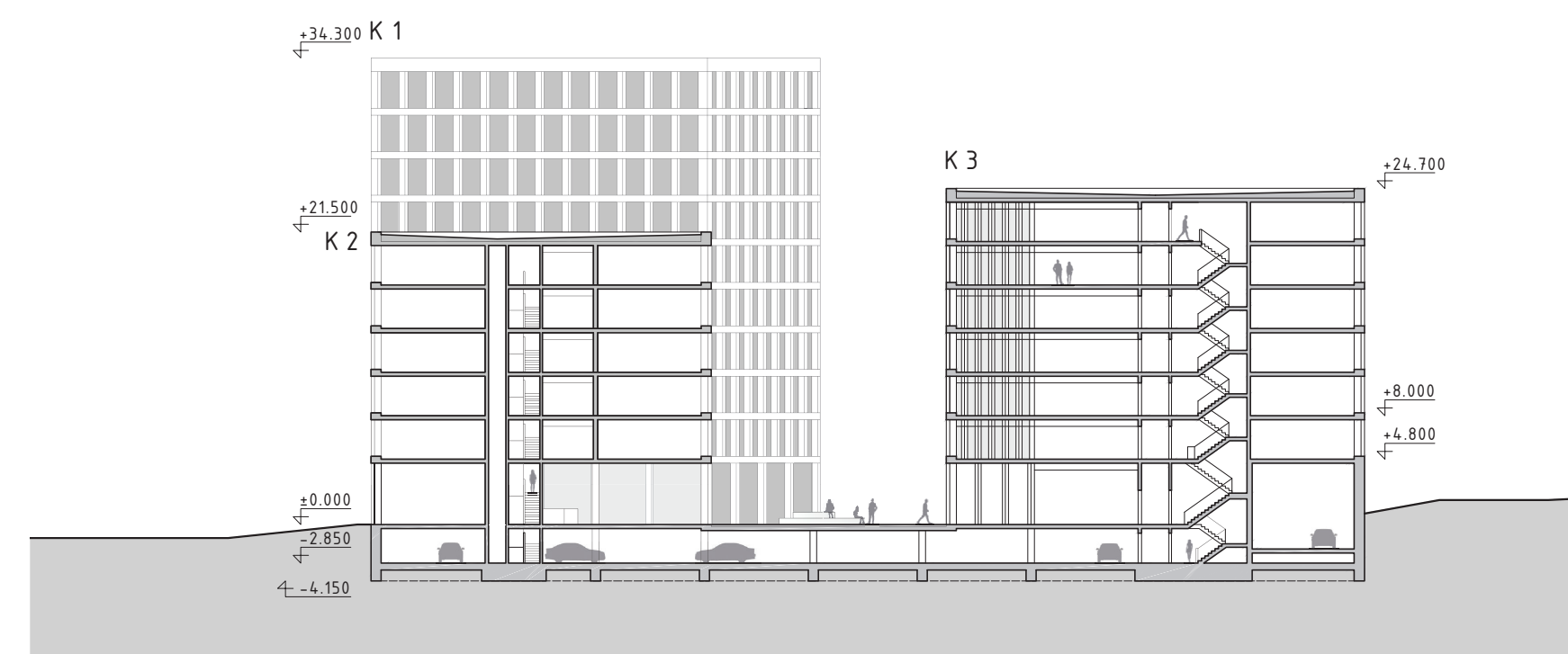
BUDOVY JSOU UMÍSTĚNÝ DO OBDELNÍKŮ O ROZMĚRECH 66x72 METRŮ. ŽELEZOBETONOVÝ
SKELETOVÝ KONSTRUKČNÍ SYSTÉM JE VE VŠECH MÍSTĚCH SHODNĚ NAVRŽEN NA 8 METRŮ.
FASÁDA ODPOVÍDÁ VNITŘNÍMU RASTRU A SLOUPY JSOU ROZMÍSTĚNÉ PO 1 METRU, U VÝŠKOVÉ
BUDOVY PO 2 METRECH. FASÁDA NIŽŠÍCH BUDOV KOLEJÍ JE ŘEŠENA ŽESKIKEM, DOPLŇOVACÍ
PROTISLUNEČNÍ OCHRANA JE NAVRŽENA VE FORMĚ ZABUDOVANÝCH VNĚJŠÍCH ŽALUZII.



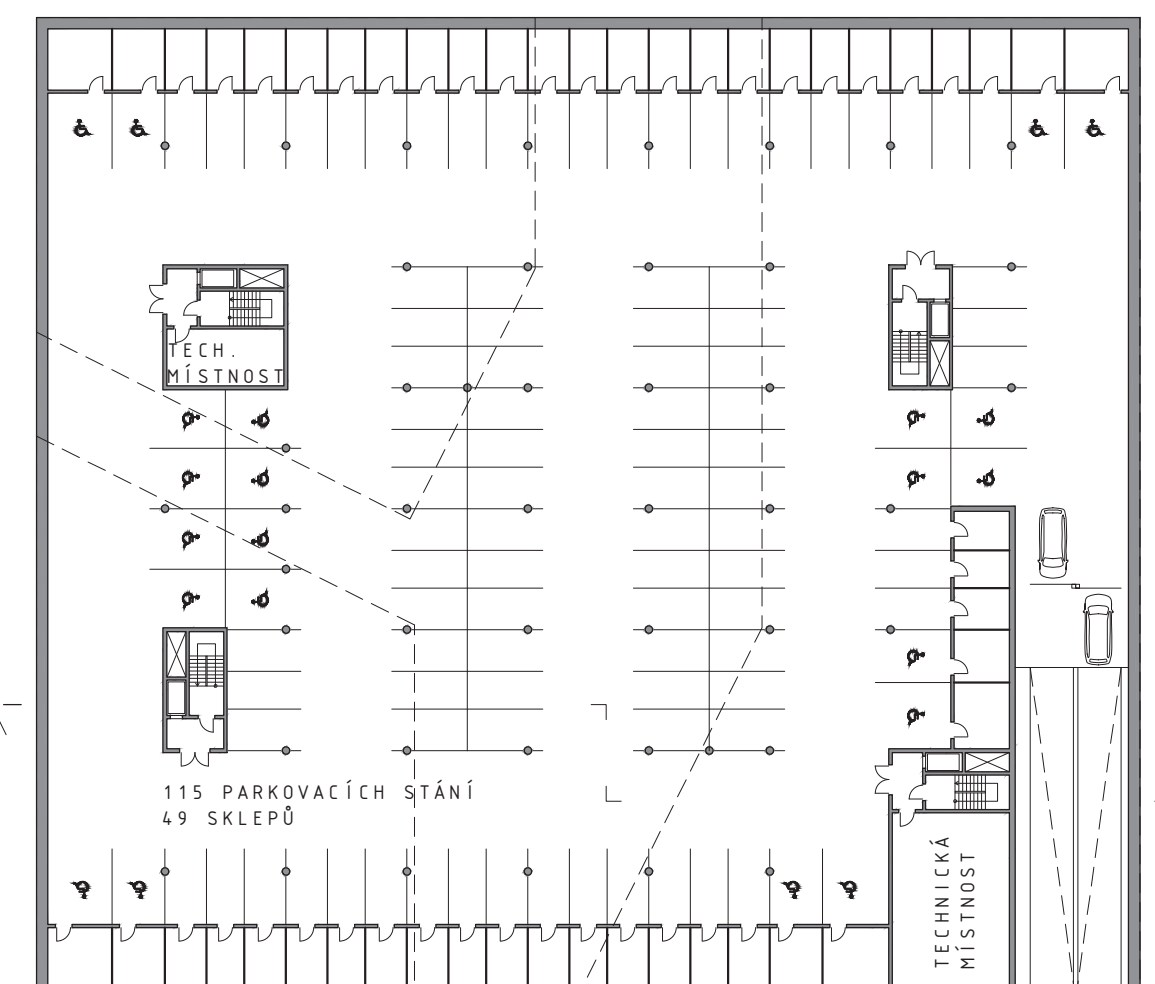
PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ
M 1:500



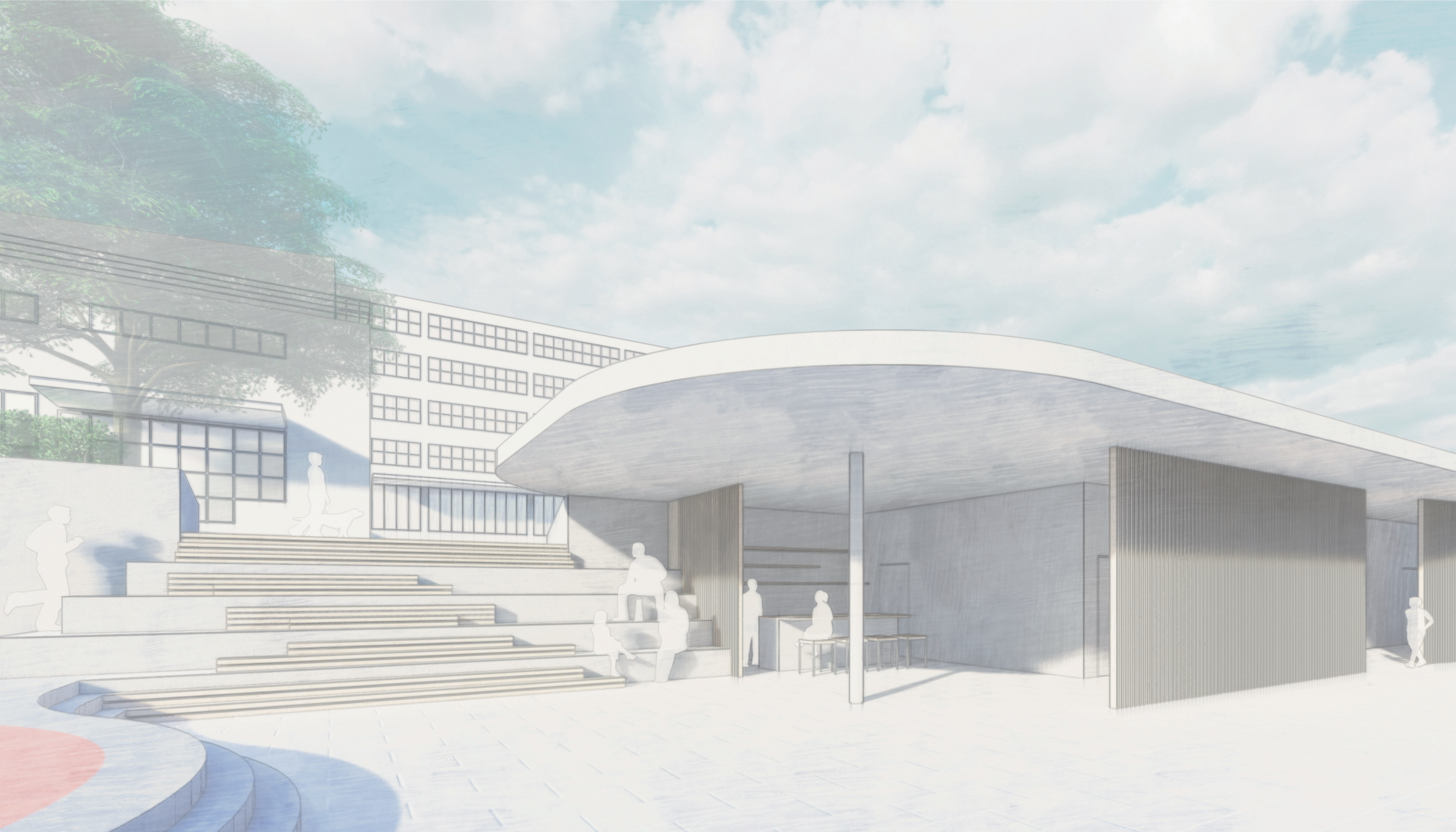
POHLED
M 1:500



ŘEZ
M 1:500

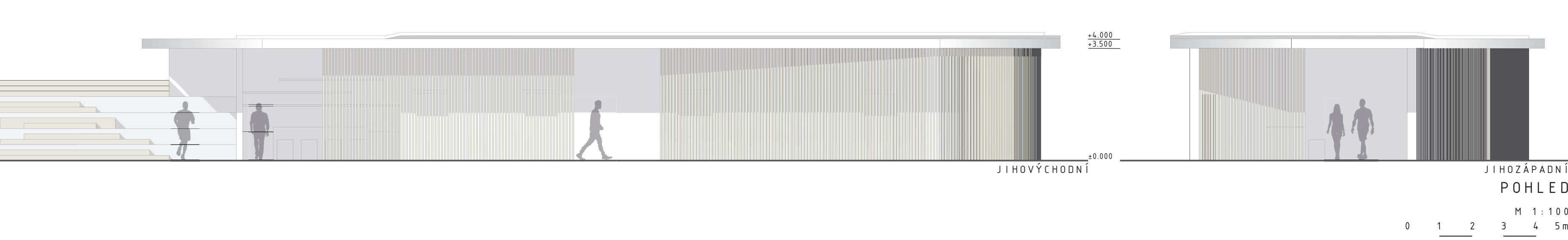
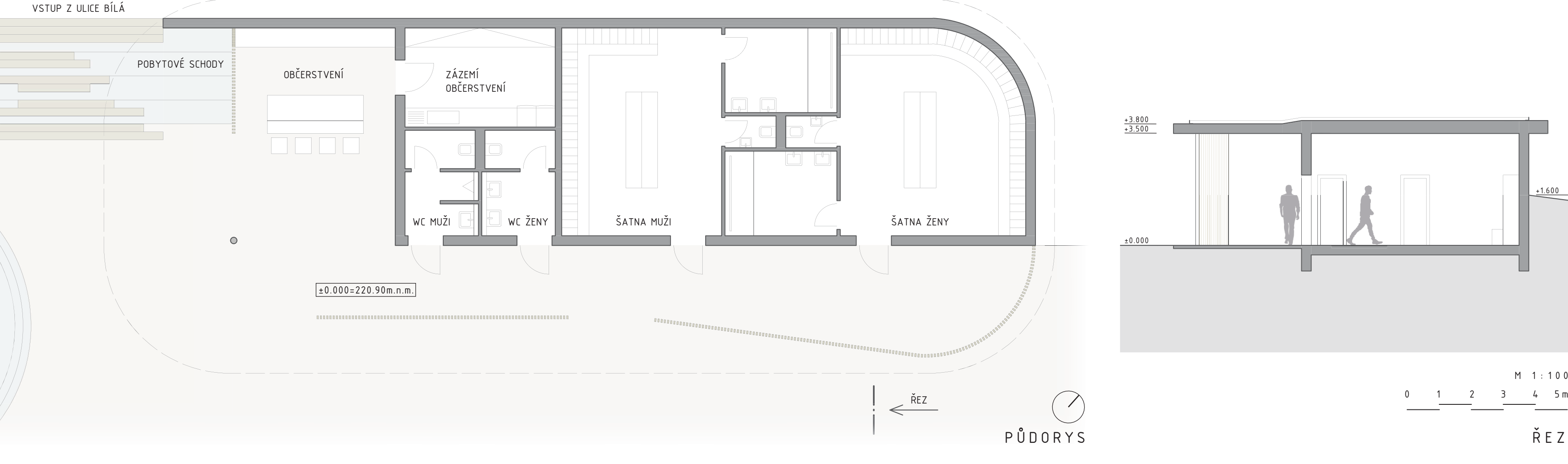
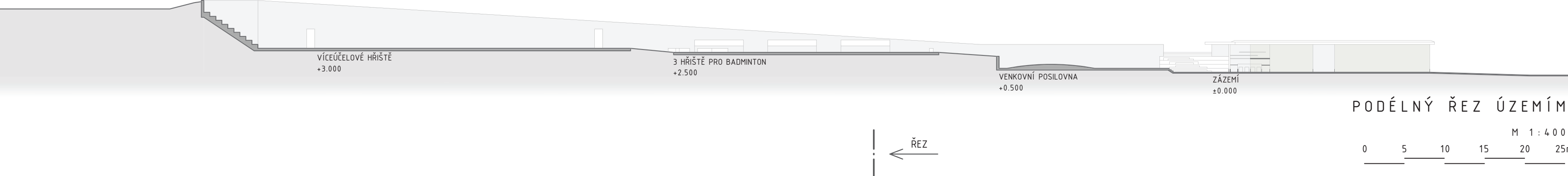
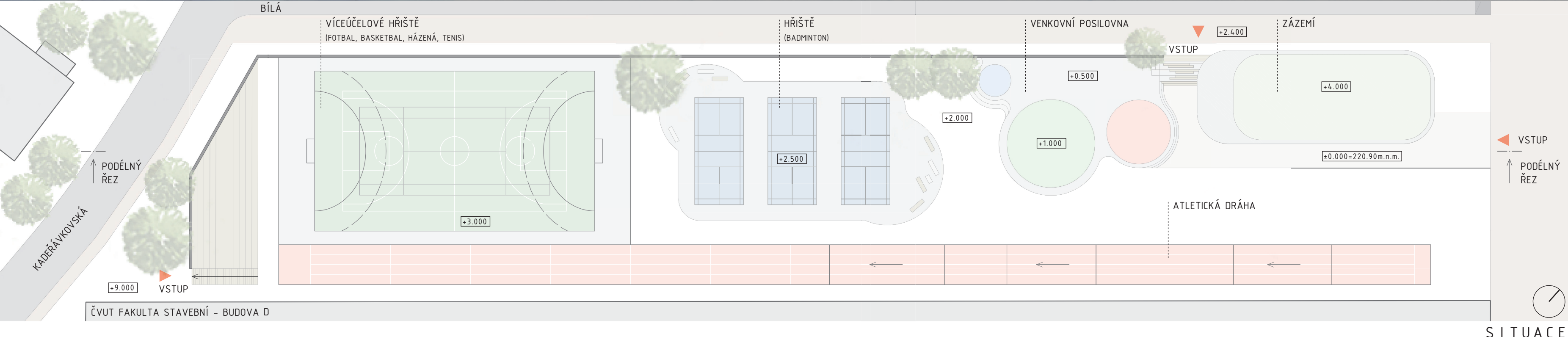


PŮDORYS PODZEMNÍHO PARKOVÁNÍ
M 1:500



SPORTOVIŠTĚ ZA BUDOVOU D KAMPUS DEJVICE, PRAHA 6

ELIŠKA DRBALOVÁ
AMG1 – ATELIÉR TVORBY-MAGISTERSKÝ 1
ATELIÉR ŠOUREK-SVATOŠ-ŽDÁRA-MĚŠTANOVÁ
ZS 2021/2022 / A+S / FSV / ČVUT



VE VEDLEJŠÍ ÚLOZE JSEM SE ZAMĚŘILA NA PROSTOR ZA BUDOVOU D FAKULTY STAVEBNÍ ČVUT. V SOUČASNOSTI SE ZDE NACHÁZÍ PARKOVÁNÍ A SKLADOVACÍ PROSTORY, ÚZEMÍ JE NEUDRŽOVANÉ A PRO VĚŘENOST UZAVŘENÉ.

V KONCEPTU JE ZACHYCENO CÍLENÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ MEZI ULICÍ BOŽKOVA A KOLEJNÍ, KTERÉ ZJEDNODUŠUJE DOPRAVU V KAMPUSU A DOSTUPNOST K JEDNOTLIVÝM OBJEKTŮM.

SPORTOVIŠTĚ NAVRŽENÉ V TĚTO LOKALITĚ KAMPUSU MŮŽE BÝT SNADNO PROPOJENÉ S JÍŽ STÁVAJÍCÍM SPORTOVNÍM AREÁLEM NA KOTLÁŘCE SEVERNĚ OD ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.

SAMOTNÉ ÚZEMÍ VĚNOVANÉ SPORTU JE PŘÍSTUPNÉ ZE TŘÍ STRAN A JE TĚDY ZAJIŠTĚNA SNADNÁ PŘÍSTUPNOST PRO STUDENTY I PRO VĚŘENOST. PRVNÍ VSTUP SE NACHÁZÍ Z JÍŽ ZMÍNĚNÉHO PĚŠÍHO PROPOJENÍ POĎEL NOVĚ NAVRHOVANÉ BUDOVY STUDENTSKÝCH KOLEJÍ. DRUHÝ PŘÍSTUP KE SPORTOVIŠTĚM JE Z DRUHÉ STRANY Z ULICE KADEŘÁVSKÁ. VEDENÝ SCHODIŠTĚM POĎEL HLAVNÍ TRIBUNY. POSLEDNÍM VSTUPEM SE SPORTOVIŠTĚ PROPOJUJE S PROSTOREM PŘED VSTUPEM DO ZÁKLADNÍ ŠKOLY BÍLÁ.

SPORTOVIŠTĚ SE SKLÁDÁ Z VÍCE PRVKŮ. NA JIHOZÁPADĚ SE ROZKLÁDÁ VELKÉ VÍCEÚČELOVÉ HRŠTĚ S TRIBUNOU ZASAZENOU DO STUPAJÍCÍHO TERÉNU. VE STŘEDU ÚZEMÍ SE NACHÁZÍJÍ TŘI HRŠTĚ URČENÉ PRO BADMINTON. BLÍŽE K BUDOVĚ ZÁZEMÍ JE NAVRŽENA VENKOVNÍ POSILOVNA, KTERÁ NAVAZUJE NA ZASTŘEŠENÉ OBČERŠOVNÍ V BUDOVĚ SE DÁLE NACHÁZÍ ŠATNY A HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ.

