



EKONOMICKÝ PROPOČET STUDIE

FÁZOVÁNÍ PROJEKTU									
I. FÁZE - ZELENÝ PÁS									
II. FÁZE - ULIČNÍ PROSTOR									
III. FÁZE - DOSTAVBA ČTVRTÉHO KVADRANTU VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ - ČÁST PRVNÍ									
IV. FÁZE - NOVÉ BUDOVY ČVUT									
V. FÁZE - DOSTAVBA ČTVRTÉHO KVADRANTU VÍTEZNÉHO NÁMĚSTÍ - ČÁST DRUHÁ									
Σ S DPH - I. + II. + V. - 9 621 000 000,- Kč s DPH									
I. PROJEKTOVÉ A PRŮJEMNÉ PRÁCE									
VF1	Příprava zakázky	1%	52 473 Kč						
VF2	Návrh studie	13%	682 144 Kč						
VF3	Územní řízení	15%	791 089 Kč						
VF4	Stavební řízení	26%	1 364 288 Kč						
VF5	Vedení stavby	24%	1 259 342 Kč						
VF6	Základní stav, dodavatel	7%	367 308 Kč						
VF7	Výběr dodavatele	11%	52 473 Kč						
VF8	Provedení stavby	11%	571 199 Kč						
VF9	Dokončení stavby	2%	104 945 Kč						
8% dle honorářového listu			5 247 260 Kč						
II. STAVEBNÍ OBJEKTY (ZRN)			6 349 185 Kč (21% DPH)						
a) parková úprava									
	zpevněné plochy - dlažba	m ²	1750	14250	24 937 500 Kč	21%	30 174 375 Kč		
	pozemní komunikace - asfalt	m ²	1650	4200	6 930 000 Kč	21%	8 385 300 Kč		
	parková úprava - zatravnění	m ²	45	26100	1 174 500 Kč	21%	1 421 145 Kč		
	parková úprava - louka	m ²	35	2500	101 500 Kč	21%	1 23 815 Kč		
	parková úprava - mlat	m ²	460	6000	2 760 000 Kč	21%	3 339 600 Kč		
	pozemní komunikace - žulové kostky	m ²	2625	2800	7 350 000 Kč	21%	8 893 500 Kč		
	parková úprava - vodní plocha	m ²	4000	1800	7 000 000 Kč	21%	8 412 000 Kč		
	sportoviště - sportovní plochy	m ²	2165	1650	3 572 250 Kč	21%	4 322 423 Kč		
	stromy	ks	5000	30	150 000 Kč	21%	181 500 Kč		
b) parter									
	lavičky	ks	7500	125	937 500 Kč	21%	1 134 375 Kč		
	osvětlení	ks	10000	150	1 500 000 Kč	21%	1 815 000 Kč		
c) stavební objekty									
	základy pro sportoviště	m ²	5500	780	4 290 000 Kč	21%	5 190 900 Kč		
	betonové konstrukce - sezení u vody	m ²	3500	250	875 000 Kč	21%	1 052 500 Kč		
	betonové konstrukce - amfiteátr	m ²	3500	1250	4 375 000 Kč	21%	5 293 750 Kč		
III. UMELECKÁ DÍLA			66 153 250 Kč			21%	80 045 433 Kč		
název položky			Kč				cena s DPH		
navrhovaná socha před KTF UK			500 000 Kč			21%	605 000 Kč		
IV. NÁKLADY NA UMÍSTĚNÍ STAVBY									
zařízení staveniště 5 % ze ZRN			Kč				3 307 663 Kč		
V. OSTATNÍ NÁKLADY			Kč						
geodetické práce, reklama			3%	ze ZRN	1 984 598 Kč				
inženýrské sítě (přelůvky)			2%	ze ZRN	1 323 065 Kč				
VI. REZERVA									
rezerva projektu			15%	ze ZRN	9 922 988 Kč				



URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÁ STUDIE KAMPUSU DEJVICE



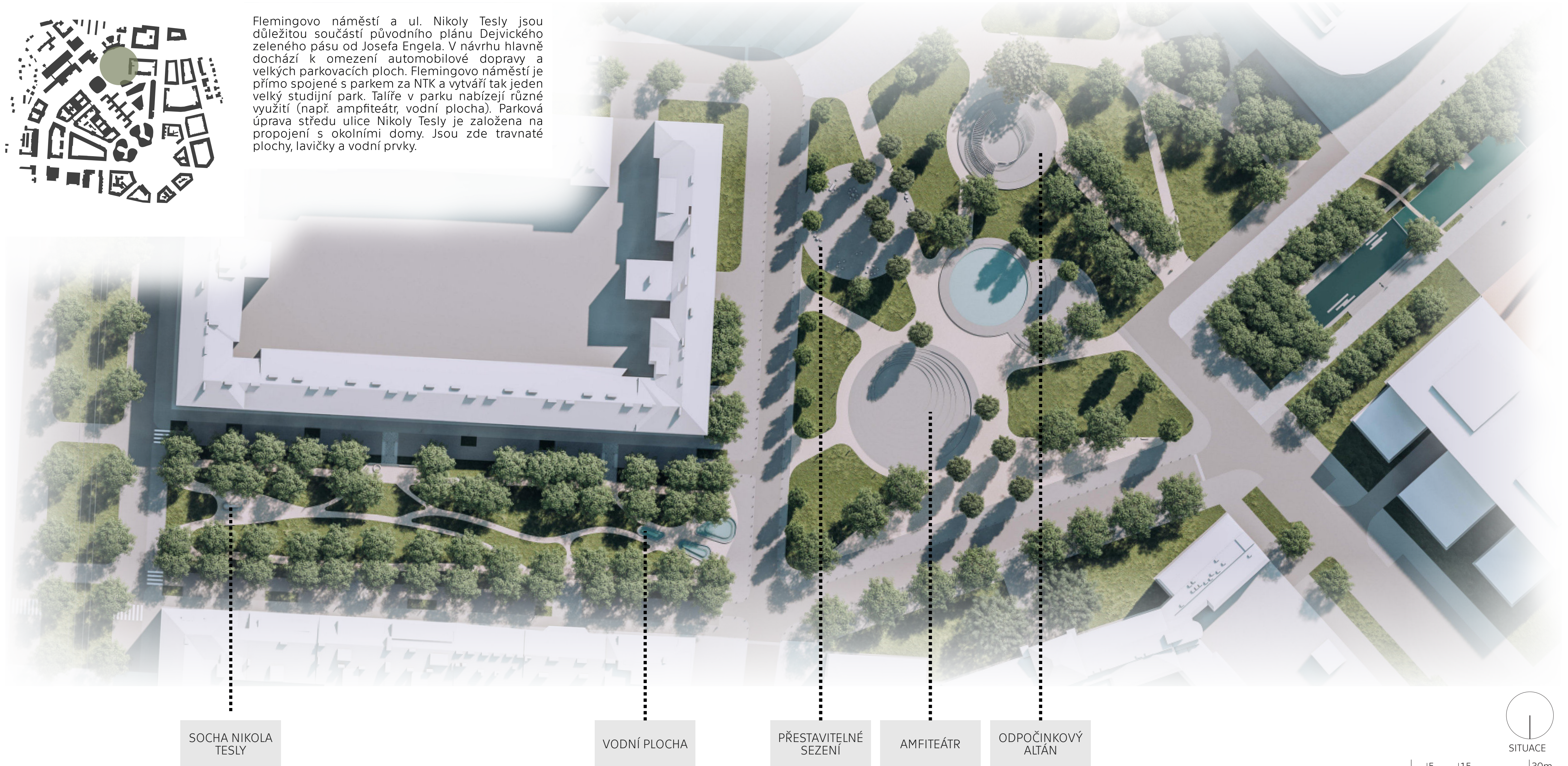
URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÁ STUDIE KAMPUSU DEJVICE

FLEMINGOVO NÁMĚSTÍ, ULICE NIKOLY TESLY

Bc. DAVID HOLÝ
 FSv ČVUT V PRAZE
 A129AMG 1 - ZS 2021/2022
 prof. Ing. arch. Michal Šourek
 doc. Ing. arch. Jindřich Svatoš
 doc. Ing. Dana Měšťanová, CSc.
 doc. Ing. Vladimír Žďára, CSc.



Flemingovo náměstí a ul. Nikoly Tesly jsou důležitou součástí původního plánu Dejvického zeleného pásu od Josefa Engela. V návrhu hlavně dochází k omezení automobilové dopravy a velkých parkovacích ploch. Flemingovo náměstí je přímo spojené s parkem za NTK a vytváří tak jeden velký studijní park. Talíře v parku nabízejí různé využití (např. amfiteátr, vodní plocha). Parková úprava středu ulice Nikoly Tesly je založena na propojení s okolními domy. Jsou zde travnaté plochy, lavičky a vodní prvky.



SOCHA NIKOLA
 TESLY

VODNÍ PLOCHA

PŘESTAVITELNÉ
 SEZENÍ

AMFITEÁTR

ODPOČÍNKOVÝ
 ALTÁN

