



Objekt je zasazen do uliční šaty bytových domů v ulici Antonína Dvořáka s výrazným nárožím na křižovatce s ulicí Míru. Do ulice Míru je orientován vstup do restaurace a dominanta objektu v podobě převyšované sportovní haly se skloaminátovou fasádou. Materiál fasády měkký světlo, které proniká do interiéru a tlumí noční osvětlení v hale. Podél objektu jsou rozmístěny vstupy do domova s pečovatelskou službou, ordinace a kadeřnictví. Rozšířený chodník je doplněn o nové stromofilní.

Dům nabízí malometrážní byty s kapacitou 1+kk až 3+kk různých velikostí. Každý byt má vlastní kuchyni, koupelnu a prostornou venkovní ložnici. Celkové se jedná o 25 jednotek umístěných na pavlačích zastřešeného atria. Atrium je tak přehledné a dostatečně vzdušné. Ubytování vždy ví, kde se nachází a nebloudí po objektu. Přízemí je určeno pro setkávání s přáteli a rekreaci. Na atrium je napojena recepce, přímý průchod do bistra, dílna a společenská místnost. Objekt je bezbariérový.

Nosným systémem objektu je železobetonová konstrukce. Sloupky jsou chýřle rozmístěny na šířku pokojů a jsou plně skryty v dělicích příčkách. Jejich poloha se promítá do garáží kde definuje jednotlivá stání. Systém vytváří jednoduchý skelet nenáročný na betonáž. Konstrukce je tak staticky i ekonomicky velmi výhodná. Fasáda sportovní haly je držena nosnou ocelovou konstrukcí. Na střeše domova pro seniory se nachází sestava fotovoltaických panelů. Střešní haly je pokryta extenzivní zelení.

