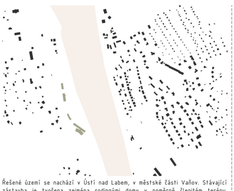
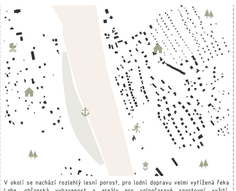
SCHWARZPLAN



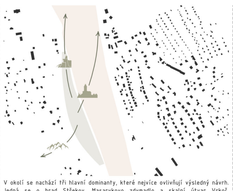
Řešené území se nachází v Ústí nad Labem, v městské části Vaňov. Stávající zástavba je tvořena zejména rodinnými domy v poměrně členitém terénu.

ŠIRŠÍ VZTAHY



V okolí se nachází rozlehlý lesní porost, pro lodní dopravu velmi vytížená řeka Labe, občanská vybavenost a areály pro volnočasové sportovní vyžití.

DOMINANTY OKOLÍ

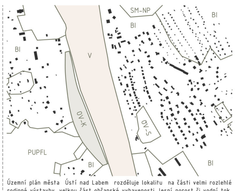


V okolí se nachází tři hlavní dominanty, které nejvíce ovlivňují výsledný návrh. Jedná se o hrad Střekov, Masarykovo zdymadlo a skalní útvar Vrkoč.

DOPRAVA

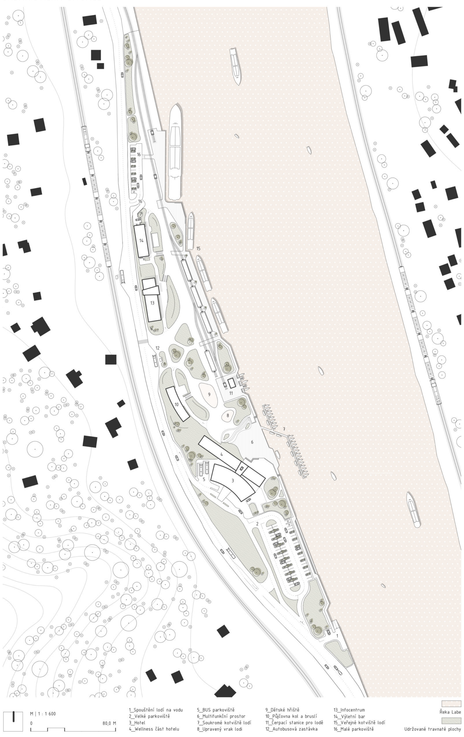
Lokalita je vytížena velmi rušnou motorovou i železniční dopravou na obou březích. Řešené území plynule navazuje na nedalekou cyklostezku Elbe-Labe.

ÚZEMNÍ PLÁN

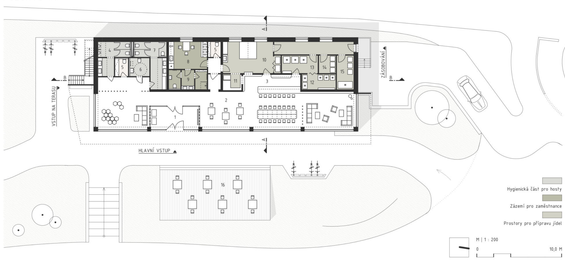


Územní plán města Ústí nad Labem rozděluje lokalitu na části velmi rozlehlé rodinné výstavby, velkou část občanské vybavenosti, lesní porost či vodní tok.

URBANISTICKÁ SITUACE

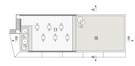


PŮDORYS 1NP



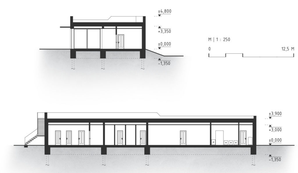
1_ Zádveří
2_ Odbytová plocha
3_ Barový prostor
4_ WC _ muži
5_ Úklidová místnost
6_ WC pro invalidy
7_ WC _ ženy
8_ Denní místnost
9_ Hygienické zázemí
10_ Příprava jídla
11_ Bílé nádobí
12_ Sklad potravin
13_ Sklad nápojů
14_ Sklad obalů
15_ Sklad nápojů
16_ Odbytová plocha
17_ Střešní terasa
18_ Zelená střecha

PŮDORYS STŘECHY

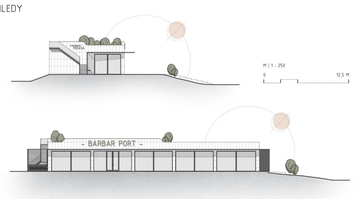


KONSTRUKČNÍ SCHEMA

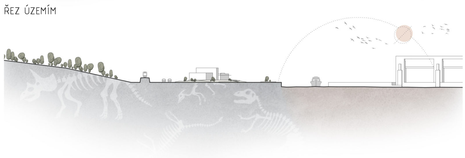
PODÉLNÝ A PŘÍČNÝ ŘEZ



POHLEDY



ŘEZ ÚZEMÍM

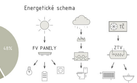


AXONOMETRIE ÚZEMÍ

Řešené území se nachází v údolí řeky Labe.
Křivky zmíněného údolí daly impuls a inspiraci pro návrh samotného konceptu marin. Rozmístění i tvary budov vychází z hřeben přilehlých kopců a vrstevnic.

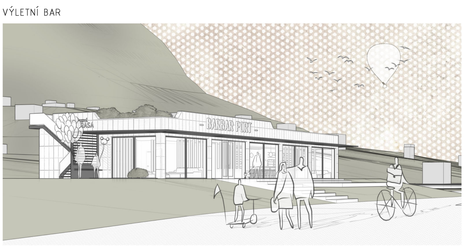
Graf funkčního rozdělení území
celkem 34 500 m²

Energetické schema



UKAZATEL HLUKU

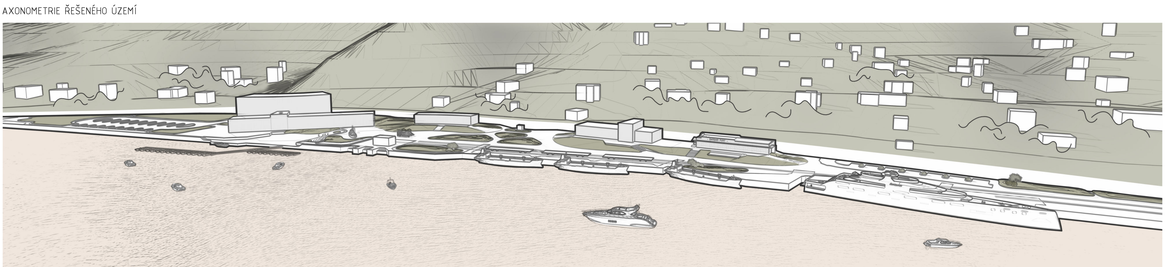
VÝLETNÍ BAR



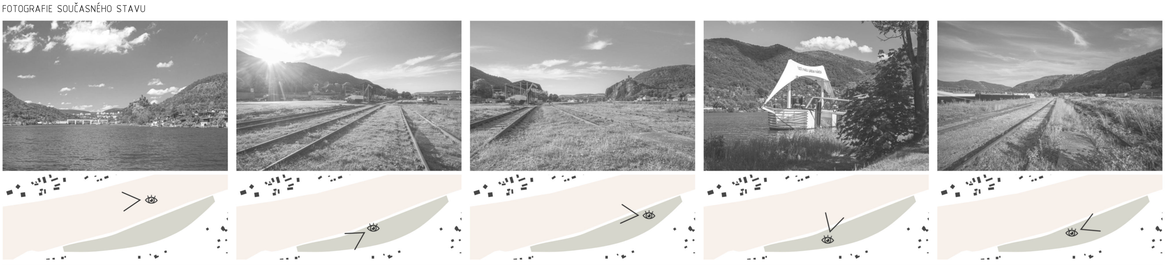
DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

INTERIÉR

AXONOMETRIE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



FOTOGRAFIE SOUČASNÉHO STAVU



PŘÍSTAV VODNÍCH PLAVIDEL A VÝLETNÍCH LODÍ _ VÝLETNÍ BAR

Architektonicko – urbanistická studie

ÚSTÍ NAD LABEM, Vaňov

KAMIL MALÝ

Ateliér Luboš Knytl / Jan Šabart / Radek Jakeš
AT02 / Architektura a stavitelství / FSv ČVUT v Praze