



**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

akad. rok

fakulta

Fakulta stavební

studijní program

Architektura a stavitelství

zadávající katedra

katedra architektury

název bakalářské práce

**Rodinný dům
Neherovská**



autor(ka) práce

**Růžena
Mašková**

24/5/2020 *R. Mašková*

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí bakalářské práce

**doc. Ing. arch.
Luboš Knytl**

datum a podpis vedoucího práce

*nominace na ŽK
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*



ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

JMÉNO, PŘÍJMENÍ STUDENTA: RŮŽENA MAŠKOVÁ
VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
SEMESTR A AKADEMICKÝ ROK: LS 2019/2020
INSTITUTE: ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ
KATEDRA: KATEDRA ARCHITEKTURY K129
E-MAIL: RUZA.MASKOVA@GMAIL.COM
TELEFON: 602 804 795

ANOTACE

OBJEKT RODINNÉHO DOMU SE NACHÁZÍ V POMĚRNĚ KLIDNÉ LOKALITĚ, NEDALEKO STADIONU NA JULISCE, V MĚSTSKÉ ČÁSTI HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY - DEJVICE.

OBSAHEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE JE VYPRACOVAT ARCHITEKTONICKOU STUDII A VYBRANOU ČÁST PROJEKTU (VE STUPNI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ) PRO RODINNÝ DŮM. ŘEŠENÝ POZEMEK SE NACHÁZÍ V JIHOVÝCHODNÍM SVAHU S MALEBNÝM VÝHLEDEM NA PRAHU. TATO LOKALITA NABÍZÍ KRÁSNÉ VÝHLEDY NA PRAHU. MIMO JINÉ V OKOLÍ NAVRHOVANÉHO OBJEKTU NALEZNEME MNOHO ZAJÍMAVÝCH STAVEB JAKO NAPŘ. FUNKCIONALISTICKOU MÖLZEROVU VILU NEBO USEDLOST ŠPITÁLKA. HLAVNÍ MYŠLENKOU PROJEKTU BYLO HARMONICKÉ ZACHOVÁNÍ VÝHLEDŮ DO OKOLÍ A JEJICH ZDŮRAZNĚNÍ PRO OBYVATELE DOMU. ZAKOMPOUNOVÁNÍ RODINNÉHO DO STRMÉHO TERÉNU A SPOJENÍ INTERIÉRU S EXTERIÉREM. DŮM TAK BUDE NABÍZET UŽIVATELŮM PŘÍJEMNÉ BYDLENÍ V JEDNÉ Z NEJHEZŠÍCH LOKALIT PRAHY.

ANNOTATION

THE FACILITY OF THE FAMILY HOUSE IS LOCATED IN A RELATIVELY QUIET LOCATION, NEAR STATION IN JULISKA, IN THE CITY DISTRICT OF THE CAPITAL CITY OF PRAHA - DEJVICE.

THE CONTENT OF THE BACHELOR'S THESIS IS TO DEVELOP AN ARCHITECTURAL STUDY AND A SELECTED PART OF THE PROJECT (IN THE STAGE FOR BUILDING PERMITS) FOR A FAMILY HOUSE. THE SOLVED LAND IS LOCATED IN THE SOUTHEAST SLOPE WITH A PAINTING VIEW OF PRAGUE. THIS LOCATION OFFERS BEAUTIFUL VIEWS TO PRAGUE. IN ADDITION TO OTHERS IN THE SURROUNDINGS OF THE PROPOSED OBJECT, WE WILL FIND MANY INTERESTING CONSTRUCTIONS SUCH AS SU. THE FUNCTIONALIST MÖLZER VILLA OR THE HOSTEL. THE MAIN IDEA OF THE PROJECT WAS HARMONIC CONSERVATION OF VIEWS OF THE SURROUNDINGS AND THEIR EMPHASIS FOR THE HOUSES. INCORPORATING THE FAMILY INTO STEEP TERRAIN AND CONNECTING THE INTERIOR WITH THE EXTERIOR. THE HOUSE WILL ALSO OFFER USERS COMFORTABLE LIVING IN ONE OF THE MOST BEAUTIFUL LOCATIONS IN PRAGUE.

NÁVRH RODINNÉHO DOMU

RODINNÝ DŮM BUDE VYZDĚN Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC NA ZÁKLADOVÉ PASY Z PROSTÉHO BETONU. STROPNÍ KONSTRUKCE JSOU MONOLITICKÉ, ŽELEZOBETONOVÉ S KONZOLAMI, U KTERÝCH JE PRERUŠEN TEPELNÝ MOST ISO-NOSNÍKEM PRO ZALOMENÉ DESKY. STŘECHA JE PLOCHÁ S DVĚMA STŘEŠNÍMI VPUSŤMI A TERASA SE SOUVRSTVÍM PRO EXTENZIVNÍ ZELEN. VPUSŤMI JE ODVEDENA DEŠTOVÁ VODA, SPOLEČNE S VODOU ZE STŘECHY ZAHRADNÍHO DOMKU DO RETENČNÍ NÁDRŽE. Z TĚTO NÁDRŽE JE VODA POUŽÍVÁNA PRO ZALÉVÁNÍ ZAHRADY. PŘI NEDOSTATKU DEŠTOVÉ VODY JE SYSTÉM PŘEPNUT NA PITNOU VODU. SNAŽÍME SE Tedy O ŠETŘENÍ INVESTIC NA PITNÉ VODY. DŮM BY MĚL SPLŇOVAT ENERGETICKÉ NÁROKY, BLÍŽÍCÍ SE PASIVNÍMU DOMU, PŘÍPADNĚ S VYUŽITÍM ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIE, HOSPODAŘENÍ S DEŠTOVOU VODOU, POPŘ. ODPADNÍ VODOU, TOPENÍ PŘEDEVŠÍM PODLAHOVÉ.

SPECIFIKACE INDIVIDUÁLNÍHO ZADÁNÍ – INVESTOR

RODINNÝ DŮM PRO BEŽNOU ČTYŘČLENNOU RODINU, PROSTOROVĚ A ERGONOMETRICKY USPOŘÁDAN TAK, ABY SPLŇOVAL NORMOVÉ ROZMEROVÉ HODNOTY JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ.

-OBJEKT RODINNÉHO DOMU BUDE SPLŇOVAT ZVYKLOSTI A ZÁSADY NÍZKOENERGETICKÉHO NEBO PASIVNÍHO DOMU V MOŽNÉM KONTEXTU K DANÉ LOKALITĚ PRO VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU.

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Mašková Jméno: Růžena Osobní číslo: 468758

Zadávací katedra: K129 - architektury

Studijní program: Architektura a stavitelství

Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: Rodinný dům

Název bakalářské práce anglicky: Family House

Pokyny pro vypracování:

Projekt rodinného domu, zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do odevzdávané práce.

Seznam doporučené literatury:

Pražské stavební předpisy (info např. na <http://www.iprpraha.cz/psp>), Stavební zákon, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb se změnami 10. 1. 2018 (zveřejněno např. na <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy>) a další vyhlášky a předpisy, vztahující se k zadané stavbě v zadaném místě.

Jméno vedoucího bakalářské práce: Doc. Ing. arch. Luboš Knytl

Datum zadání bakalářské práce: 21.02.2020

Termín odevzdání bakalářské práce: 17.05.2020

Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

21.2.2020

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)

INVESTOR

OTEC: VĚK 35 LET, POVOLÁNÍ ARCHITEKT, PRO OBČASNOU PRÁCI – PRACOVNA V 2.NP
-MATKA: 33 LET, POVOLÁNÍ LÉKAŘKA, MEZI JEJÍ KONÍČKY PATŘÍ HRA NA KLAVÍR
-DCERA: 22 LET, STUDENTKA, MILUJE ZVÍŘATA
-SYN: 25 LET, STUDENT, HRAJE HOKEJ A RÁD POSILUJE, POSILOVACÍ STROJE V POKOJI
-PES: ZLATÝ RETRÍVR, KOUPELNA V PŘÍZEMÍ NA OBČASNÉ KOUPANÍ, PO PROCHÁZCE
-RODINA MÁ ZÁLIBU V MNOHA SPORTECH
-RÁDI PĚSTUJÍ ZELENINU (ZADNÍ ČÁST ZAHRADY- ZÁHON)
-GRILOVÁNÍ S PŘÁTELI (PERGOLA S VENKOVNÍ KUCHYNÍ A GRILEM)

STAVEBNÍ PROGRAM

SPOLEČENSKÁ ČÁST DOMU:

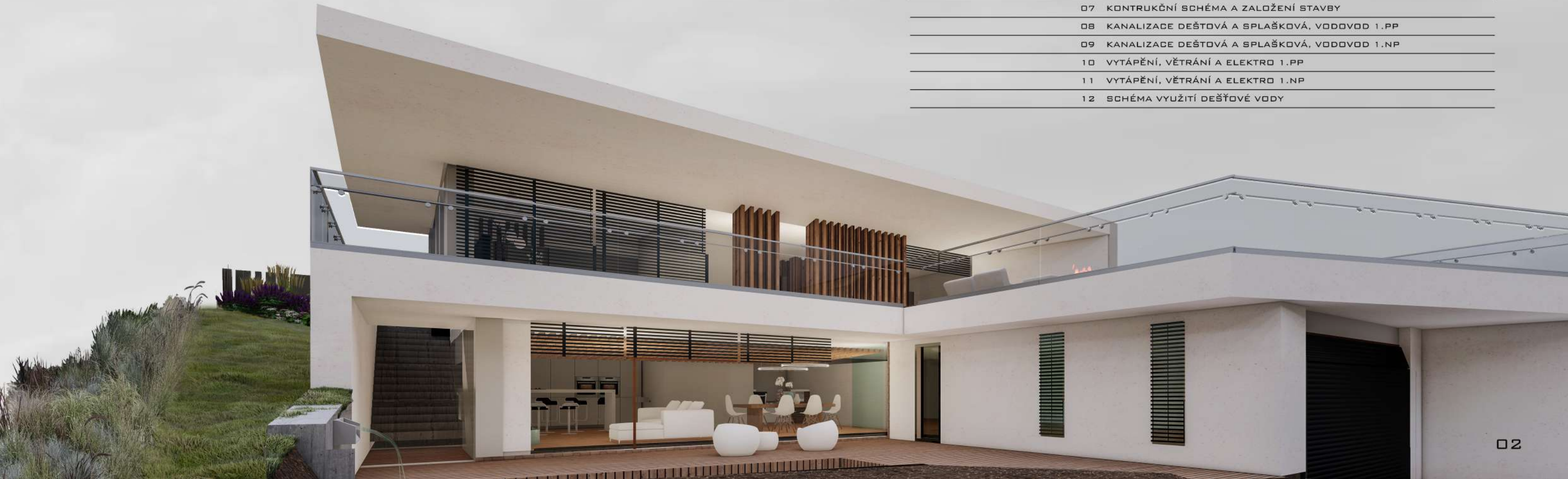
- ZÁDVEŘÍ
- ŠATNA
- GARÁŽ PRO 2 AUTA
- HALA
- WC+ KOUPELNA 1.NP
- OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT
- TECHNICKÁ MÍSTNOST
- SPÍŽ

SOUKROMÁ ČÁST DOMU:

- CHODBA 2.NP
- DĚTSKÝ POKOJ DÍVKA
- DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEC
- .WC DĚTI + PŘÍPADNÁ NÁVŠTĚVA
- MASTERBEDROOM – LOŽNICE RODIČE + KOUPELNA + WC + ŠATNA
- PRACOVNA + POKOJ PRO HOSTY
- ZAHRADNÍ DOMEK S GRILEM, VENKOVNÍ KUCHYŇKOU A SEZENÍM
- KOMPOST
- TERASA S BAZÁNEM 1.NP
- TERASA SE ZAHRÁDKOU 2.NP

OBSAH

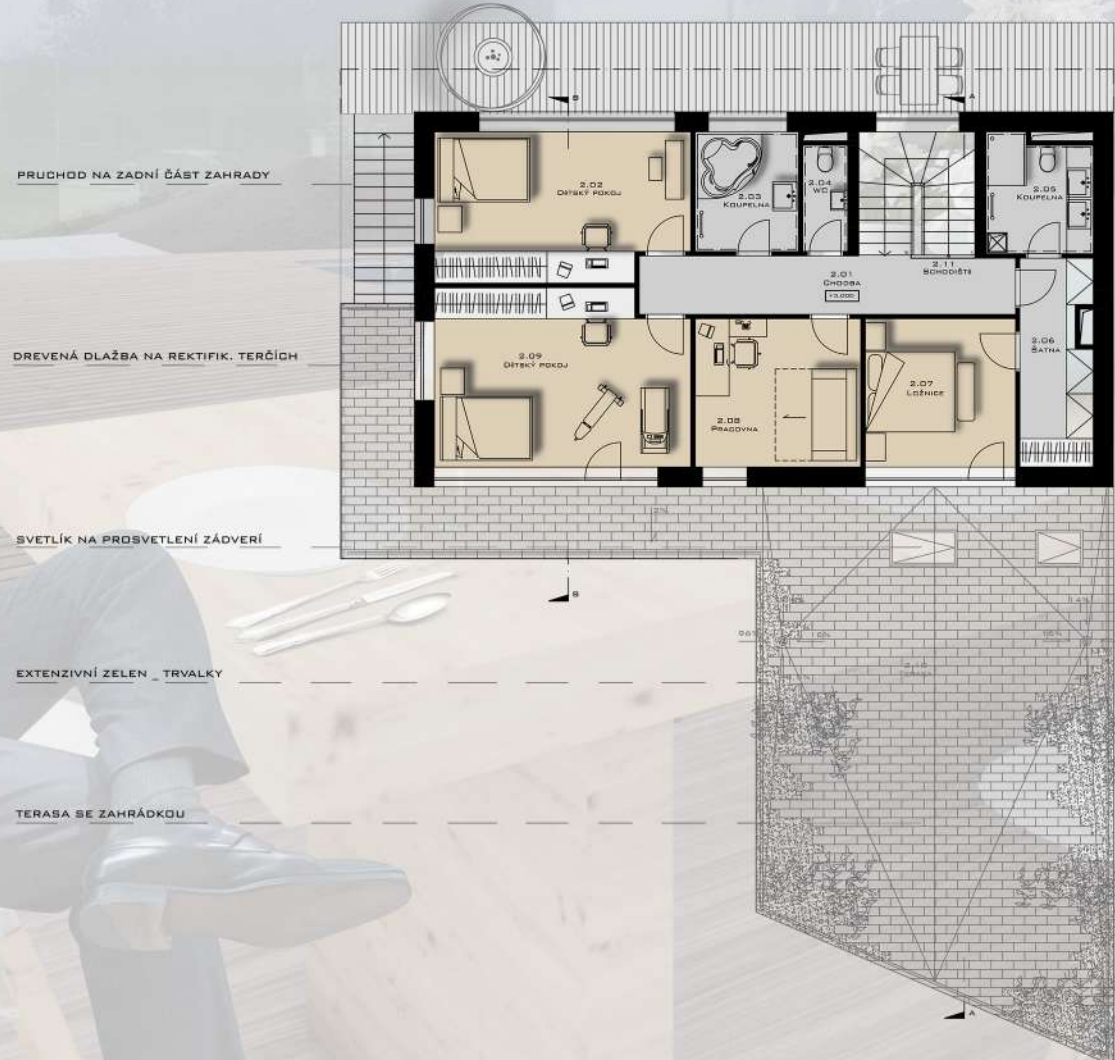
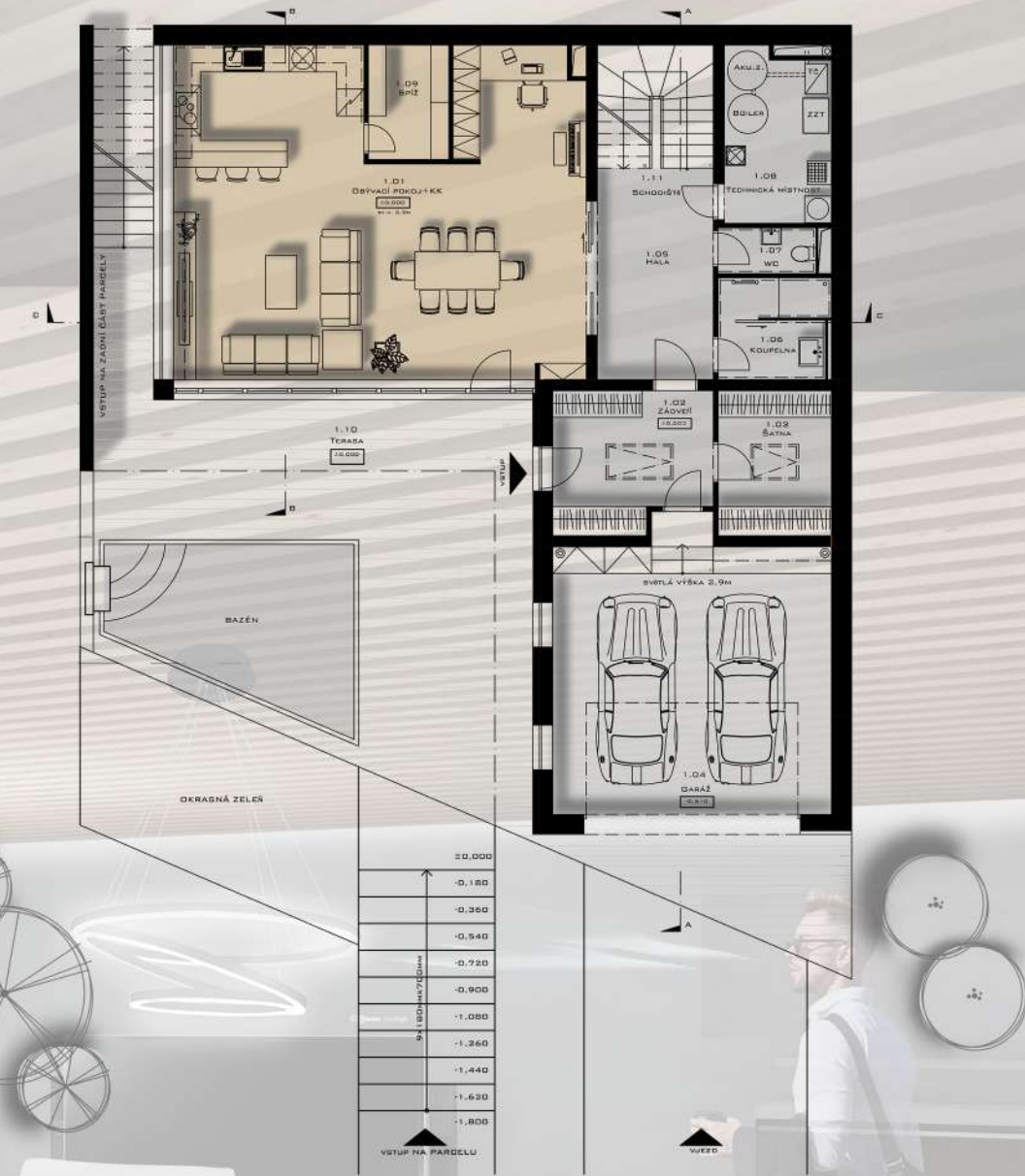
STUPEN:	NÁZEV	ZAKÁZKA
STUDIE + DSP	RODINNÝ DUM NEHEROVSKÁ	ČVUT FSV V PRAZE A+S
SO.01	OBJEKT OBYTNÉHO CHARAKTERU	
A	NÁVRH STAVBY (STUDIE)	
	01 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHU	
	02 IDEA NÁVRHU (KONCEPT)	
	03 IDEA NÁVRHU (DISPOZICE)	
	04 ARCHITEKTONICKÁ SITUACE	
	05 1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ	
	06 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ	
	07 ŘEZ PODÉLNÝ	
	08 ŘEZ PŘÍČNÝ	
	09 POHLED JIHO-VÝCHODNÍ A SEVERO-ZÁPADNÍ	
	10 POHLED SEVERO-VÝCHODNÍ A JIHO-ZÁPADNÍ	
	11 VIZUALIZACE A	
	12 VIZUALIZACE B	
	13 VIZUALIZACE C	
	14 VIZUALIZACE D	
	15 VIZUALIZACE NADHLEDOVÁ	
	16 VIZUALIZACE INTERIÉRU	
B	TECHNICKÁ ČÁST (DSP)	
	01 KOORDINAČNÍ SITUACE	
	02 TECHNICKÁ ZPRÁVA	
	03 PŮDORYS 1. PODZEMNÍHO PODLAŽÍ	
	04 ŘEZ PODÉLNÝ A	
	05 STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL	
	06 ENERGETIKA	
	07 KONTRUKČNÍ SCHÉMA A ZALOŽENÍ STAVBY	
	08 KANALIZACE DEŠTOVÁ A SPLAŠKOVÁ, VODOVOD 1.PP	
	09 KANALIZACE DEŠTOVÁ A SPLAŠKOVÁ, VODOVOD 1.NP	
	10 VYTÁPĚNÍ, VĚTRÁNÍ A ELEKTRO 1.PP	
	11 VYTÁPĚNÍ, VĚTRÁNÍ A ELEKTRO 1.NP	
	12 SCHÉMA VYUŽITÍ DEŠŤOVÉ VODY	



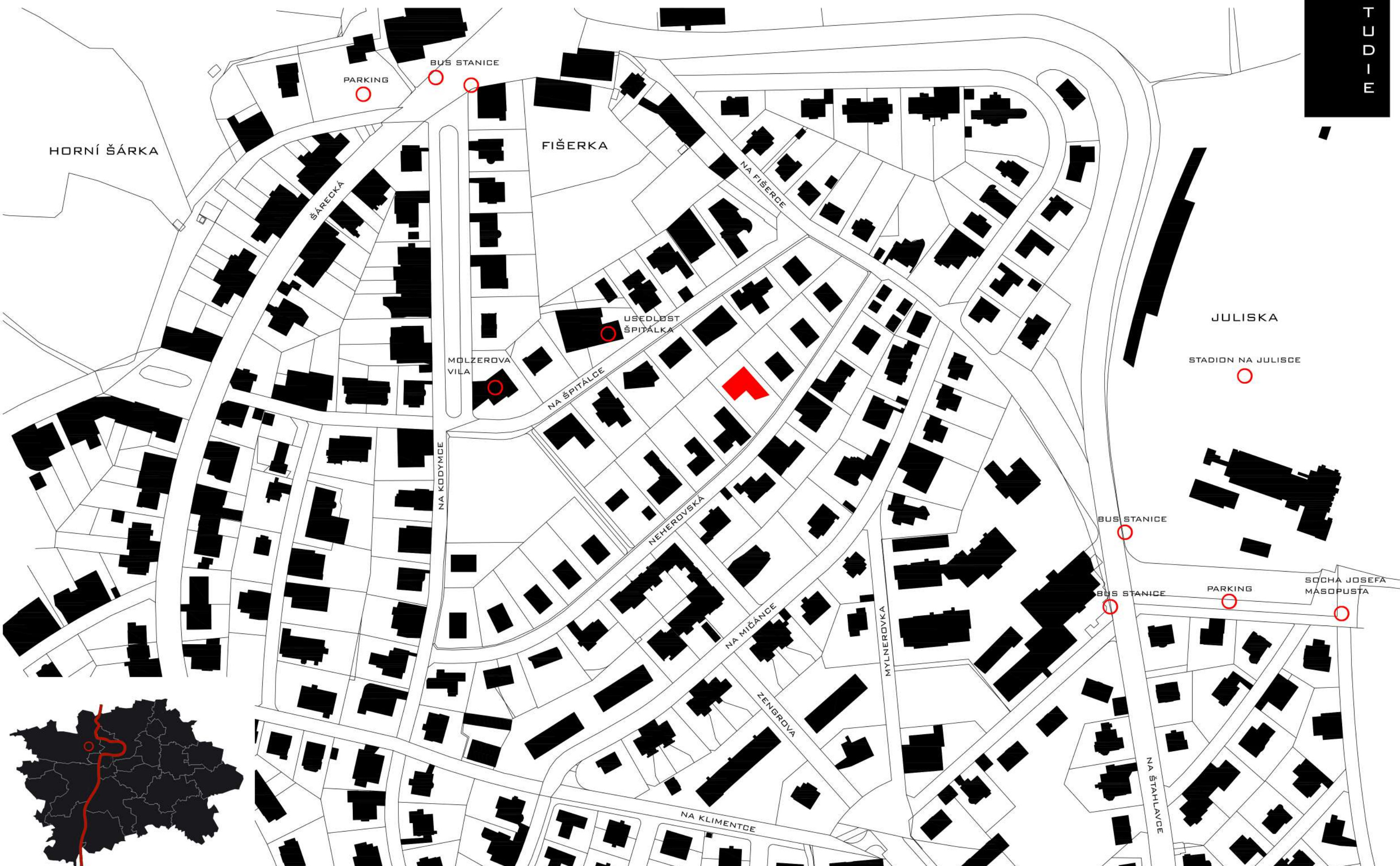


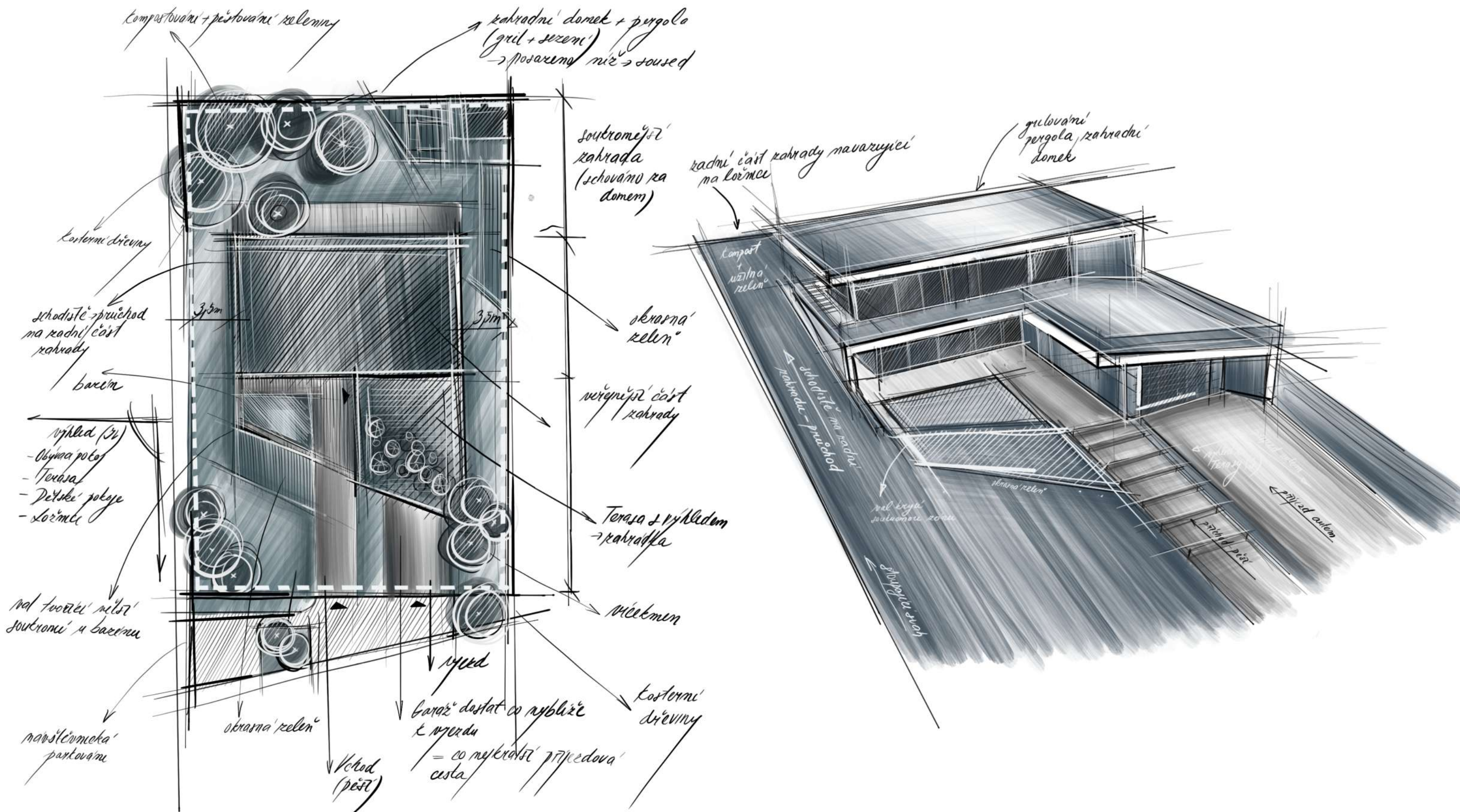
RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

RODINNÝ DŮM V NEHEROVSKÉ ULICI SE NACHÁZÍ V KLIDNÉ ČTVRTI PRAHY 6 - HANSPAULKA. POZEMEK, NA KTERÉM SE NACHÁZÍ NAVRHOVANÝ DŮM, IMPONUJE KRÁSNÝMI VÝHLEDY NA SILUETU PRAHY. MEZI HLAVNÍ CÍLE NÁVRHU BYLO ZASADIT OBJEKT DO ČLENITÉHO TERÉNU, ROZČLENIT DŮM NA KLIDOVOU A AKTIVNÍ ZÓNU NEBO VYTVOŘENÍ PŘÍMÉ VAZBY MEZI INTERIÉREM A EXTERIÉREM. V 1. PODZEMNÍM PODLAŽÍ RODINNÉHO DOMU, KTERÉ Z JIHO - VÝCHODNÍ STRANY NAVAZUJE NA TERASU S BAZÉNEM A VODOPÁDEM SE NACHÁZÍ ROZSÁHLÝ OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYŇSKÝM KOUTEM A MALOU PRACOVNOU. Z TÉTO MÍSTNOSTI VYHLÍŽÍME PŘÍMO NA KRÁSNÉ VÝHLEDY. NA OBÝVACÍ POKOJ NAVAZUJE HALA, ZE KTERÉ JE PŘÍSTUPNÁ KOUPELNA S TOALETOU, TECHNICKÁ MÍSTNOST A ZÁDVEŘÍ. DÁLE SE V 1. PODZEMNÍM PODLAŽÍ NACHÁZÍ TAKÉ ŠATNA, KTERÁ JE PŘÍMO PŘÍSTUPNÁ PO VSTUPU DO OBJEKTU ZE ZÁDVEŘÍ. POSLEDNÍ MÍSTNOSTÍ JE GARÁŽ PRO 2 AUTA, KTERÁ JE USAZENA OPROTI POBYTOVÉ MÍSTNOSTI O PŮL METRU NIŽE, TÍM JE DOSAŽENO VYŠŠÍ SVĚTLÉ VÝŠKY, KTERÁ BUDE VYUŽITA PRO ZAVEŠENÍ KOL, AJ. V 1. NAZEMNÍM PODLAŽÍ SE NACHÁZEJÍ KLIDOVÉ MÍSTNOSTI, JAKO NAPŘ. 2 DĚTSKÉ POKOJE PRO DÍVKU A CHLAPCE, JEJICH KOUPELNA, WC, NEBO PRACOVNA. NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ JE TAKÉ MASTERBEDROOM, KTERÁ OBSAHUJE I KOUPELNU SE ŠATNOU PRO RODIČE. DÍKY SVAŽITÉMU TERÉNU BYLO DOSAŽENO NÁVAZNOSTI POKOJE NA ZADNÍ ČÁST ZAHRADY. DRUHÝ POKOJ CHLAPCE A LOŽNICE RODIČU NAOPAK NAVAZUJE NA TERASU V 1.NP SE ZAHRÁDKOU. NA TERASE SE DÁLE NACHÁZÍ SEZENÍ S OHNÍSTEM A VÍŘIVKU. DO SE TÝČE POZEMKU, VJEZD I VCHOD NA NĚJ NALEZNEME Z JV STRANY. Z ULICE NEHEROVSKÁ. KDE SE NACHÁZEJÍ I PARKOVACÍ STÁNÍ PRO NÁVŠTEVY. NA PŘEDNÍ ČÁSTI ZAHRADY, BYLY NAVRŽENY ZÁHONY PRO OKRASNOU ZELEŇ S TERÉNNÍM VALEM, KTERÝ TVOŘÍ VETŠÍ MÍRU SOUKROMÍ U BAZÉNU. DÁLE JSOU ZDE VYSAZENY VÍCEKMENY, KTERÉ TVOŘÍ BARIÉRU, PRI POHLEDU ZE SOUSEDNÍCH POZEMKU. KVULI LEPŠÍ PŘÍSTUPNOSTI ZADNÍ ČÁSTI ZAHRADY NEJEN Z INTERIÉRU OBJEKTU, BYL V OBJEKTU UMÍSTĚN PRUCHOD NA ZADNÍ ČÁST ZAHRADY. V NEJSEVERNEJŠÍ ČÁSTI POZEMKU NALEZNEME PERGOLU SE ZAHRADNÍM DOMKEM NA USKLADNĚNÍ ZAHRADNÍHO NÁČINÍ, GRIL, VENKOVNÍ KUCHYŇKU A SEZENÍ. NA VÝCHODNÍ PARCELE JSOU UMÍSTĚNY ZÁHONY TRVALEK S KOMPOSTEM. DÁLE ZE SEVEROZÁPADNÍ STRANY TVOŘÍ KLIDNÉ ZÁVĚTRÍ SKUPINA VYSOKÉ ZELENĚ.

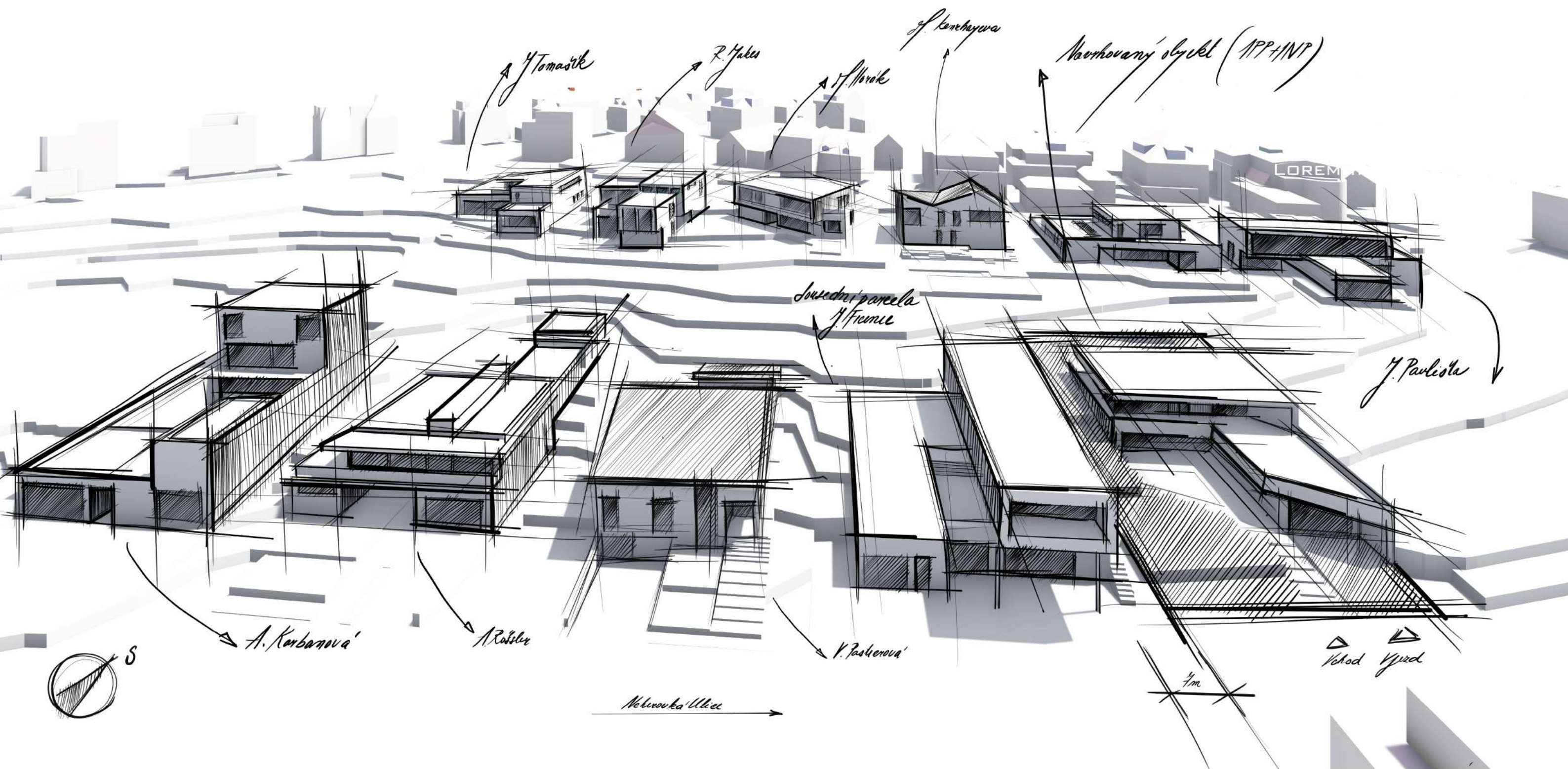


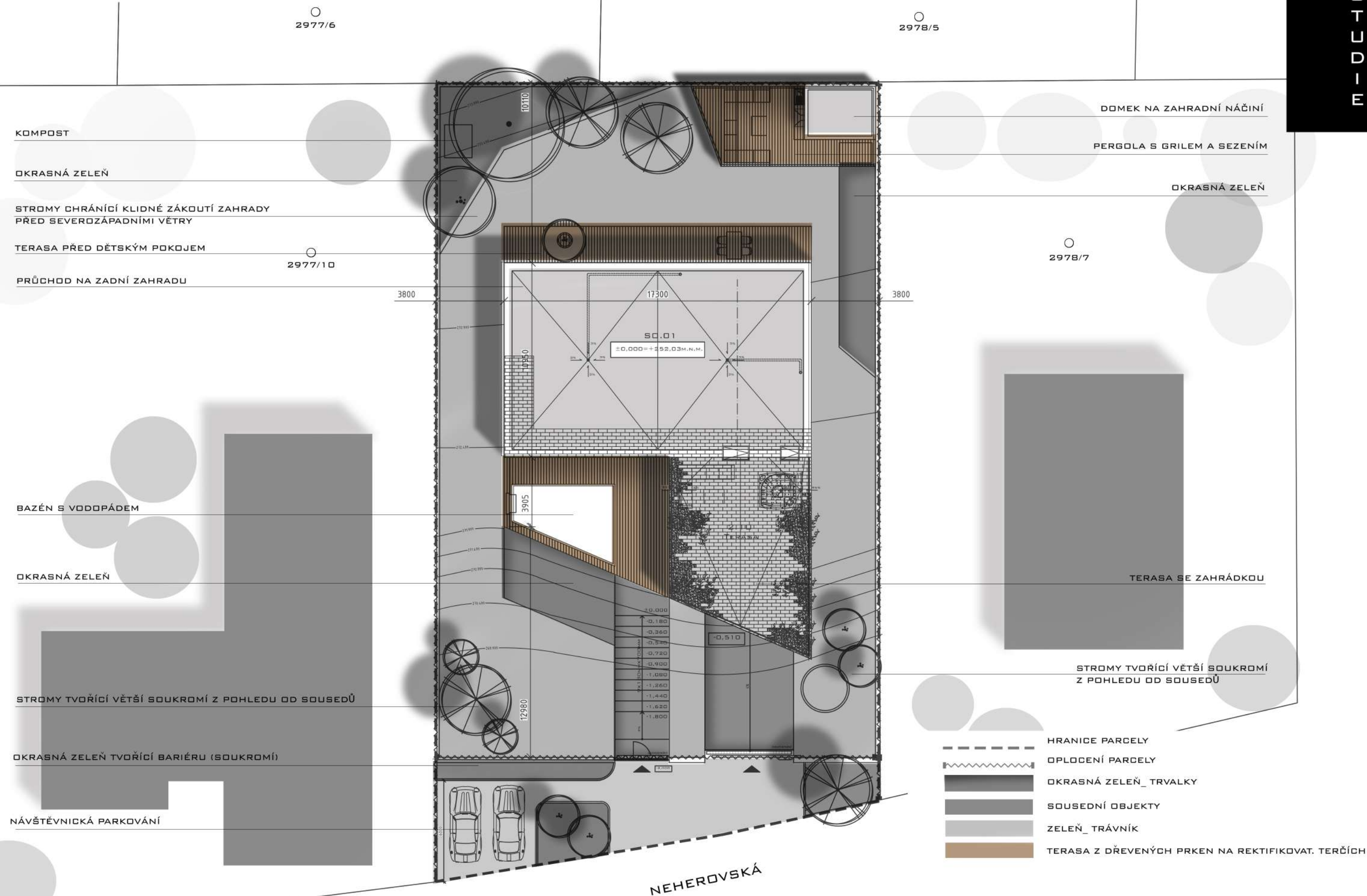
RODINNÝ DŮM BUDE NAPOJEN PŘÍPOJKAMI KE STÁVAJÍCÍM ROZVODŮM VEŘEJNÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VEŘEJNÉHO VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINY, KTERÉ PROBÍHAJÍ POD PŘÍLEHLOU KOMUNIKACÍ NEHEROVSKÁ. JAKO HLAVNÍ ZDROJ VYTÁPĚNÍ OBJEKTU JE NAVRŽENO TEPELNÉ ČERPADLO SYSTÉMU VZDUCH-VODA, KTERÉ SLOUŽÍ TAKÉ K OHŘEVU TEPLÉ VODY. TČ JE UMÍSTĚNO NA SEVEROVÝCHODNÍ STRANĚ DOMU, DISPONUJE FUNKCÍ AUTOMATICKÉHO. VZDUCHOVÁ TEPELNÁ ČERPADLA JSOU OPROTI ZEMNÍM ČERPADLŮM DOSTUPNĚJŠÍ A MAJÍ REÁLNOU EKONOMICKOU NÁVRATNOST. V 1.PP A 1.NP BUDOU ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ A KOUPELNOVÉ ŽEBŘÍKY. V LETNÍM OBDOBÍ MŮŽE BÝT TČ VYUŽÍVÁNO JAKO ZDROJ CHLADU PRO VELKOPLOŠNÉ CHLAZENÍ PODLAHOV. VNITŘNÍ JEDNOTKA TČ MÁ VESTAVĚNÝ ZÁLOŽNÍ ELEKTRICKÝ OHŘÍVAČ. ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ BUDOU REGULOVÁNY PATROVÝMI ROZDĚLOVAČI A SBĚRAČI. VEDLEJŠÍM ZDROJEM TEPLA BUDE ELEKTRICKÁ SPIRÁLA PŘÍPOJENÁ NA BOILER A AKUMULAČNÍ NÁDRŽ. NUCENÉ ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ ZAJIŠŤUJE REKUPERAČNÍ JEDNOTKA, KTERÁ ZAJIŠŤUJE VÝMĚNU VZDUCHU VE VŠECH POBYTOVÝCH MÍSTNOSTECH A PODTLAKOVÉ VĚTRÁNÍ V HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH, KTERÁ BUDE UMÍSTĚNA V 1.PP V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. PŘÍVOD ČERSTVÉHO VZDUCHU A ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO JEDNOTKY JE PŘES VĚTRACÍ MŘÍŽKY, KTERÉ JSOU UMÍSTĚNY NA SEVEROVÝCHODNÍ FASÁDĚ. MEZI PODLAŽÍMI JE UPRAVENÝ VZDUCH DISTRIBUOVÁN SVISLÝM STOUPACÍM PŘÍVODNÍM A VRACEN ODVODNÍM POTRUBÍM, KTERÉ JE UMÍSTĚNO V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ. V KAŽDÉM PODLAŽÍ JSOU NAVRŽENY LEŽATÉ ROZVODY DO JEDNOTLIVÝCH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ, KTERÉ JSOU VEDENY BUĎ V SDK PODHLEDECH, NEBO VOLNĚ U STĚNY POD STROPEM. UPRAVENÝ VZDUCH PŘIVÁDĚJÍ STĚNOVÉ MŘÍŽKY, ZATÍMCO K ODVÁDĚNÍ ZNEHODNOCENÉHO VZDUCHU Z PROSTORU KOUPELEN A WC SLOUŽÍ TALÍŘOVÉ VENTILY. VE STĚNĚ NAD VARNÝM CENTREM BUDE ODVODNÍ STĚNOVÁ MŘÍŽKA. VLASTNÍ TRASOVÁNÍ VZT - VIZ VÝKRESY TZB.

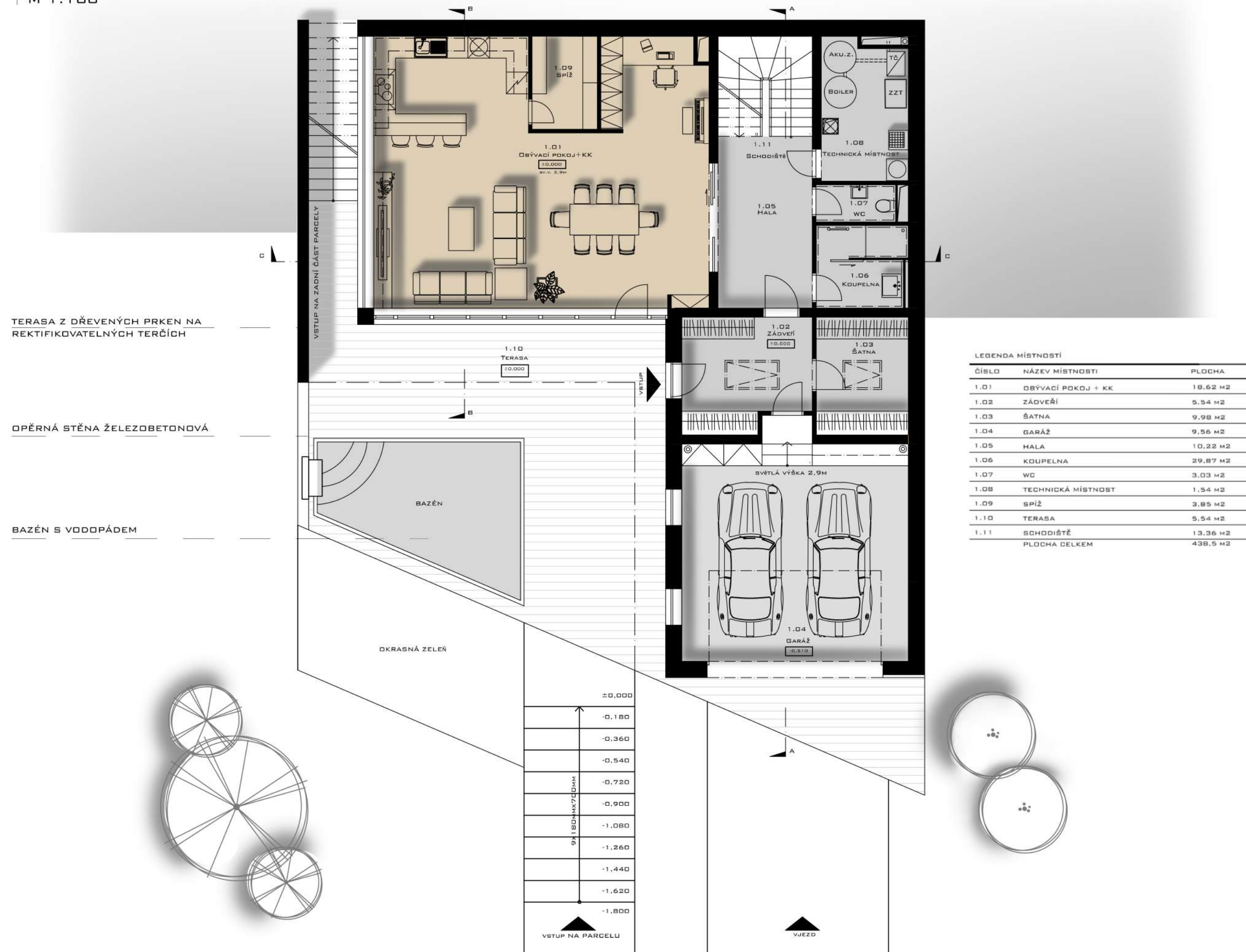


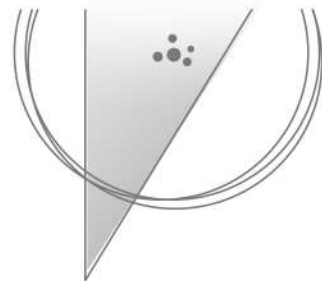












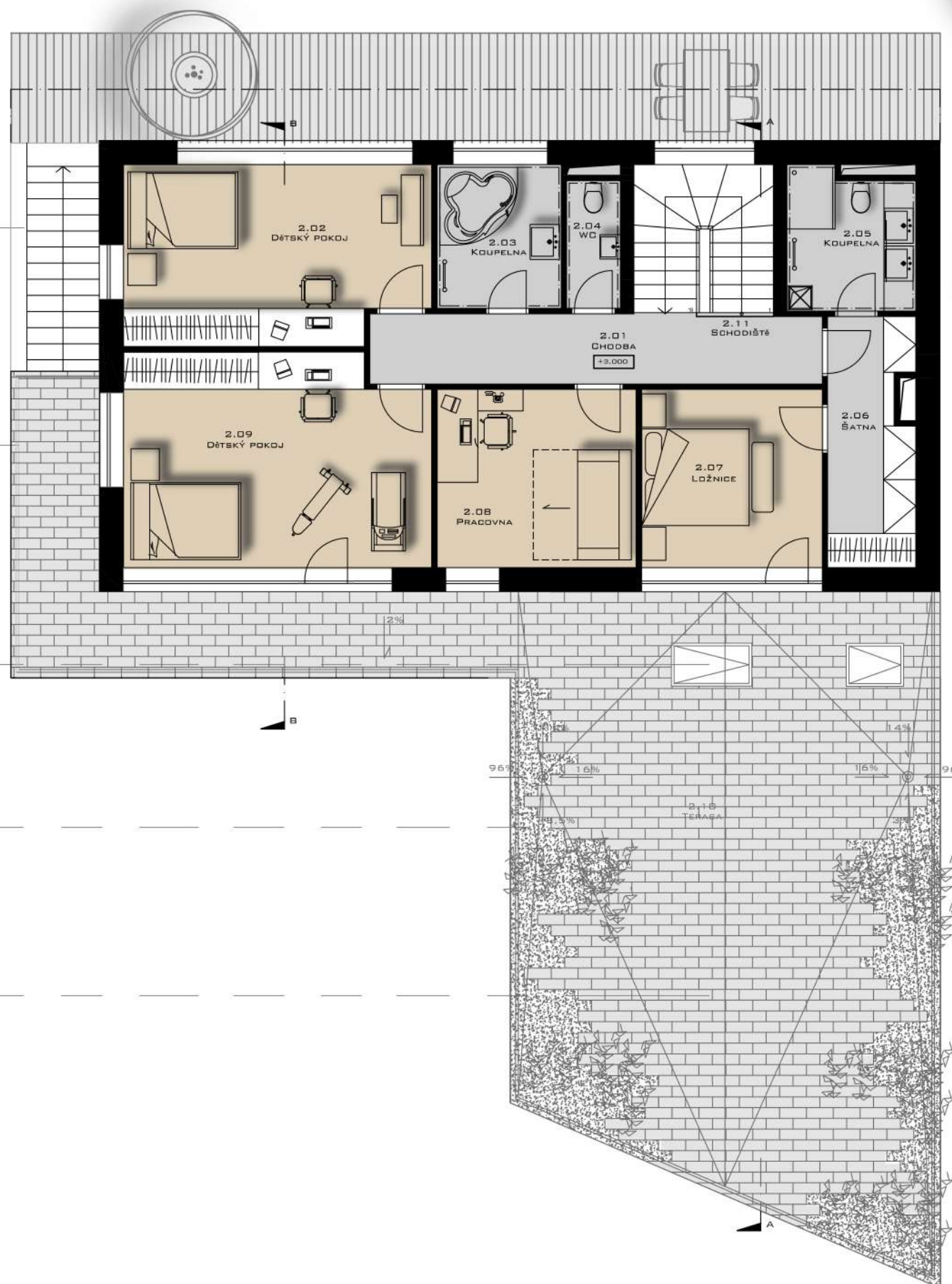
PRŮCHOD NA ZADNÍ ČÁST ZAHRADY

DRĚVENÁ DLAŽBA NA REKTIFIK. TERČÍCH

SVĚTLÍK NA PROSVĚTLENÍ ZÁDVEŘÍ

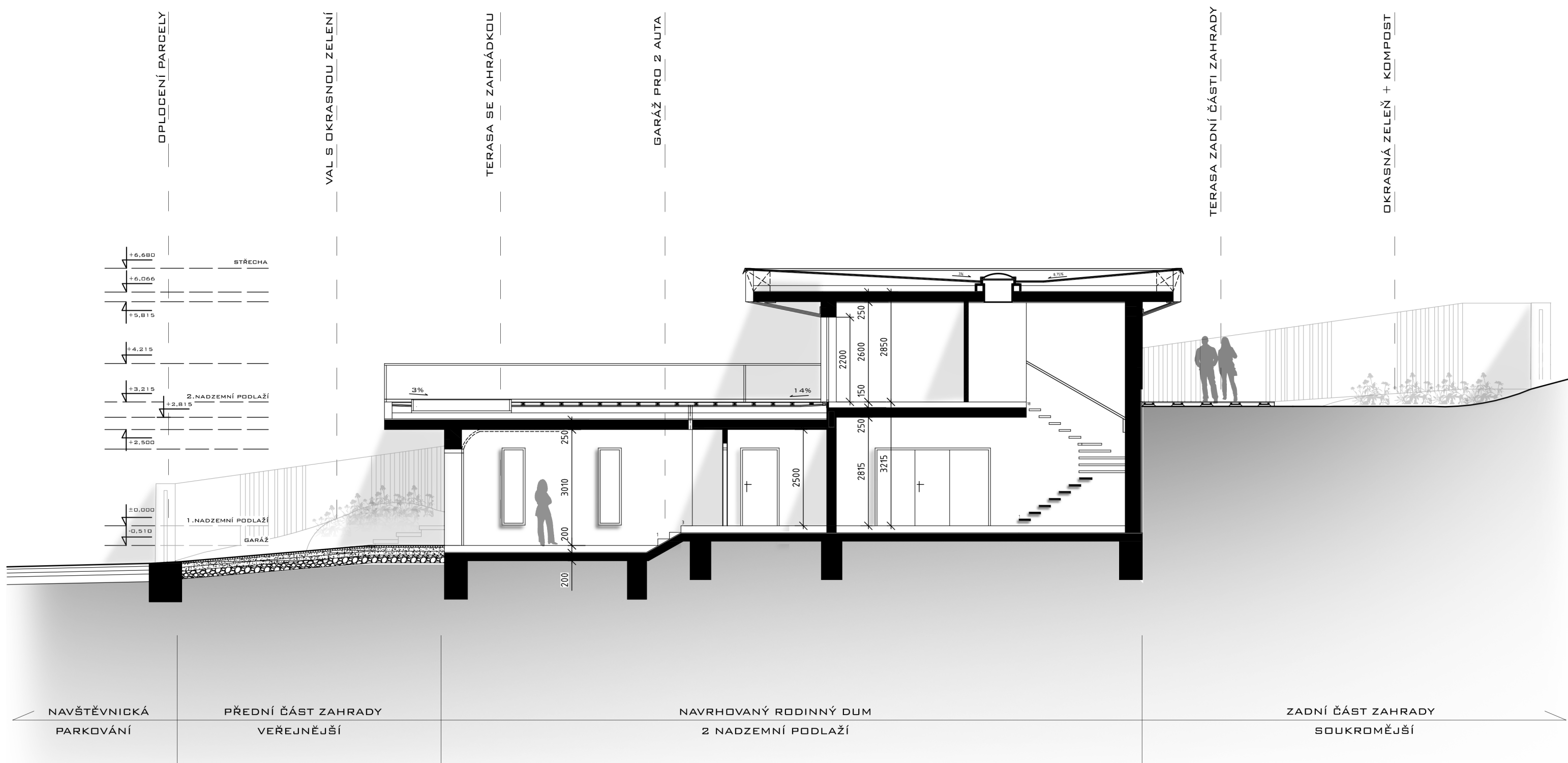
EXTENZIVNÍ ZELEŇ - TRVALKY

TERASA SE ZAHRÁDKOU



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	10,80 M ²
2.02	DĚTSKÝ POKOJ	18,55 M ²
2.03	KOUPELNA	6,18 M ²
2.04	WC	2,38 M ²
2.05	KOUPELNA RODIČE	6,08 M ²
2.06	ŠATNA	7,66 M ²
2.07	LOŽNICE	11,15 M ²
2.08	PRACOVNA A MÍSTNOST PRO HOSTA	12,29 M ²
1.09	DĚTSKÝ POKOJ	22,15 M ²
1.10	TERASA	111,50 M ²
1.11	SCHODIŠTĚ	7,19 M ²
PLOCHA CELKEM		215,93 M ²



SOUSEDNÍ PARCELA

OPLOČENÍ PARCELY

OKRASNÁ ZELEN

PRŮCHOD NA ZADNÍ ZAHRADU

KUCHYŇ S BAREM

PRACOVNA V OBÝVÁKU

SCHODIŠTĚ

OPLOČENÍ PARCELY

SOUSEDNÍ PARCELA



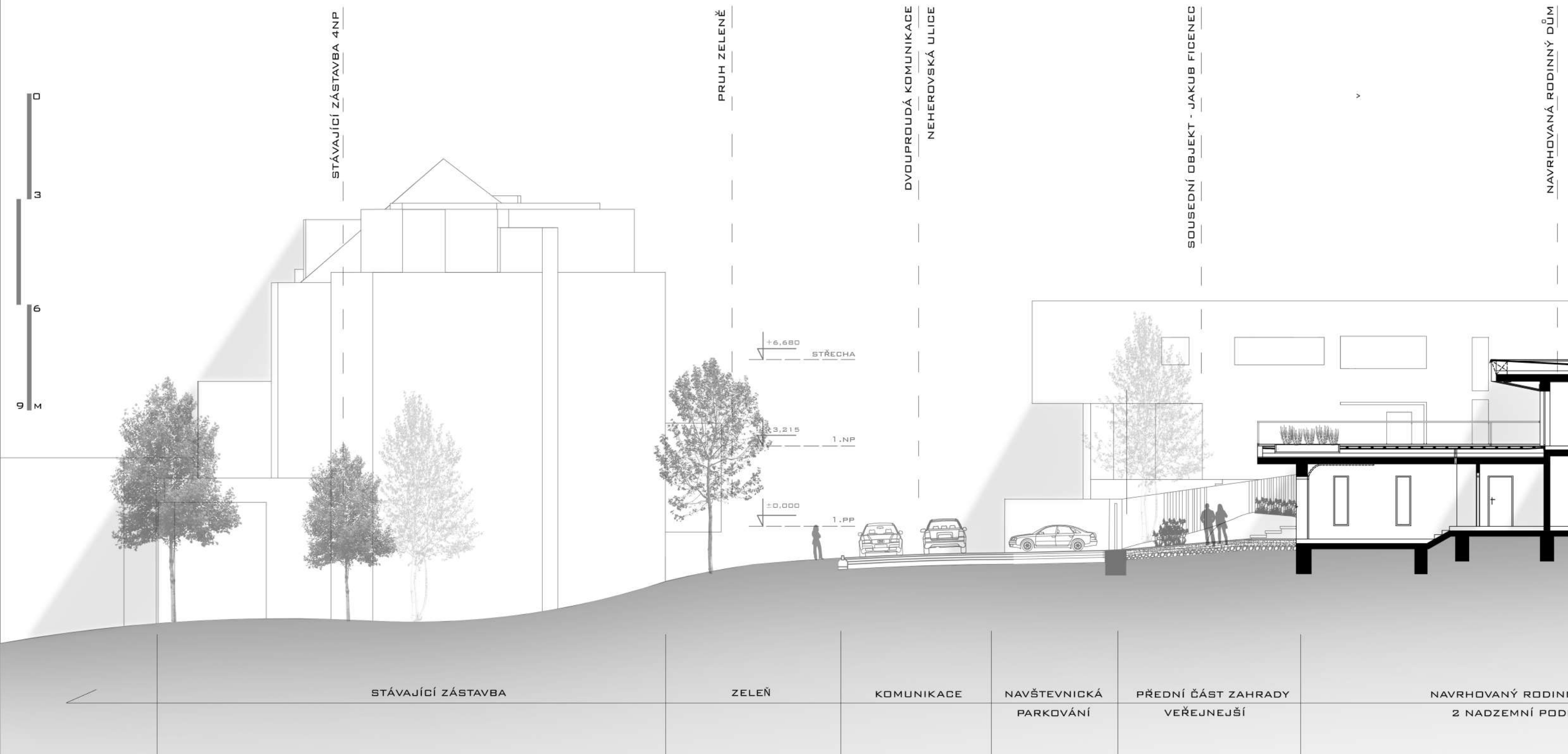
SOUSEDNÍ PARCELA

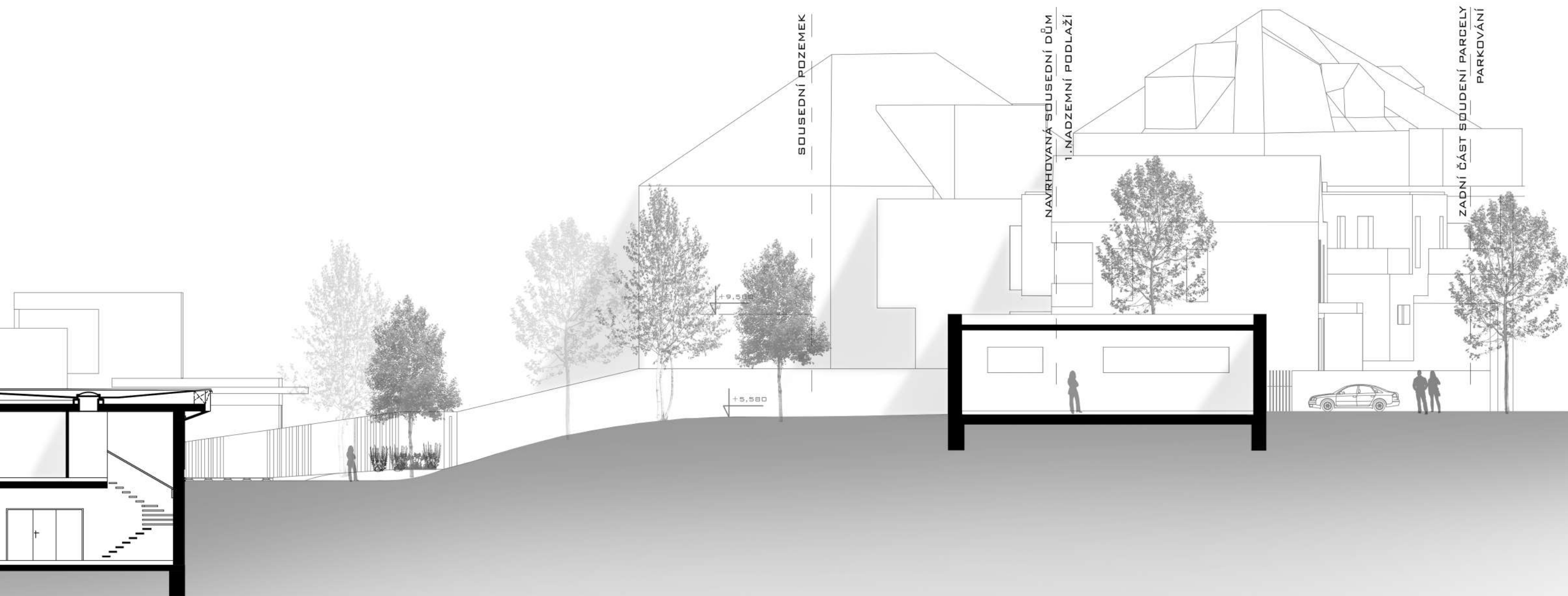
PARCELA
OKRASNÁ ZELEN

NAVRHOVANÝ RODINNÝ DŮM
2 PODLAŽÍ

PARCELA
OKRASNÁ ZELEN

SOUSEDNÍ PARCELA





NAVROVANÝ DŮM
1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

ZADNÍ ČÁST ZAHRADY
SOUKROMĚJŠÍ

SOUSED_ZAHRADA

NAVROVANÝ OBJEKT SOUSEDNÍ
MICHAL ŠKRAŇKA

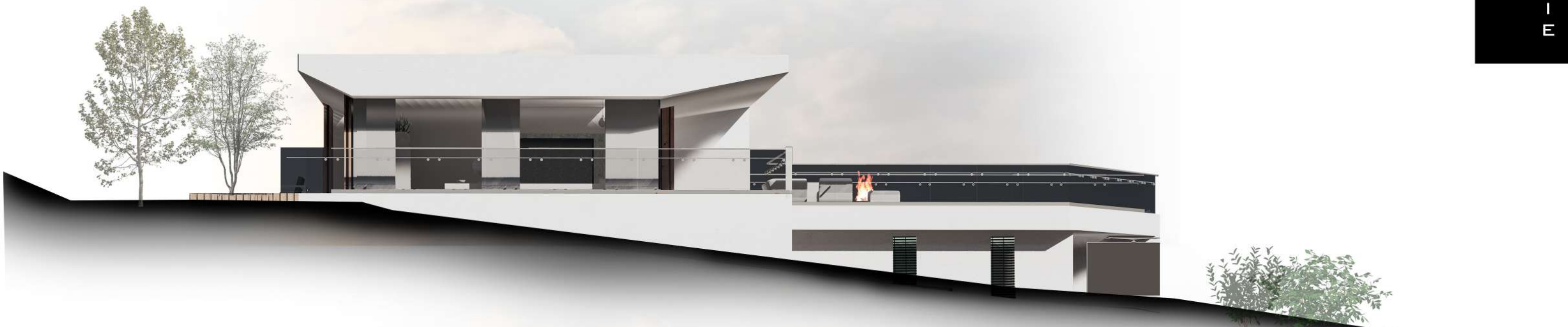




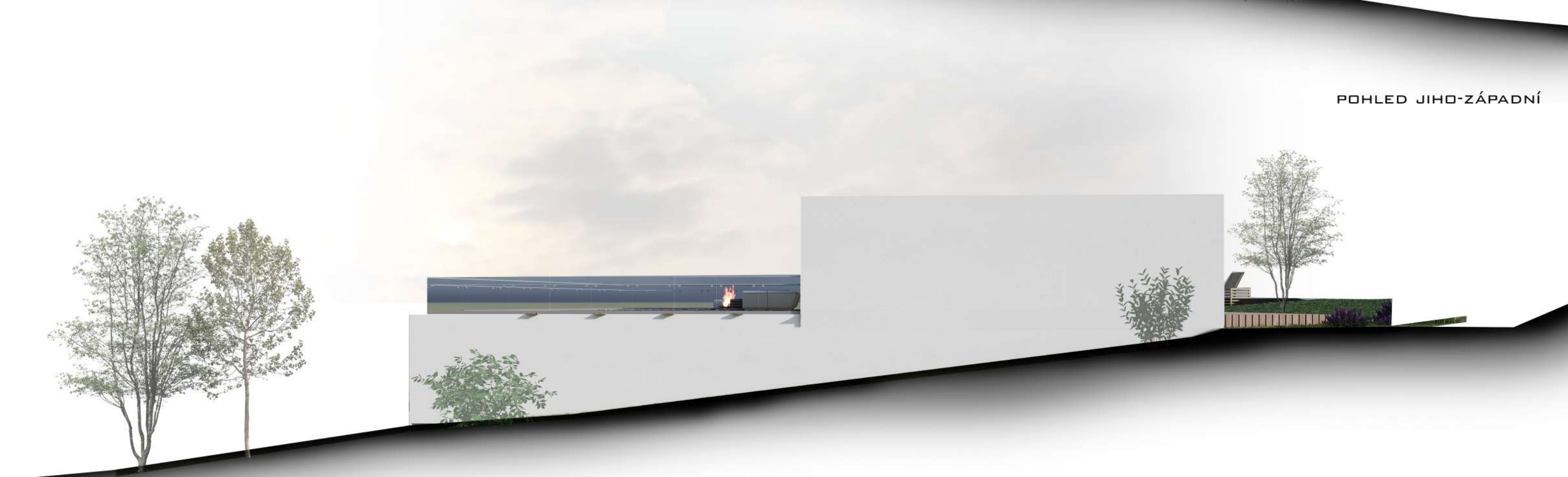
POHLED JIHO-VÝCHODNÍ



POHLED SEVERO-ZÁPADNÍ



POHLED JIHO-ZÁPADNÍ



POHLED SEVERO-VÝCHODNÍ



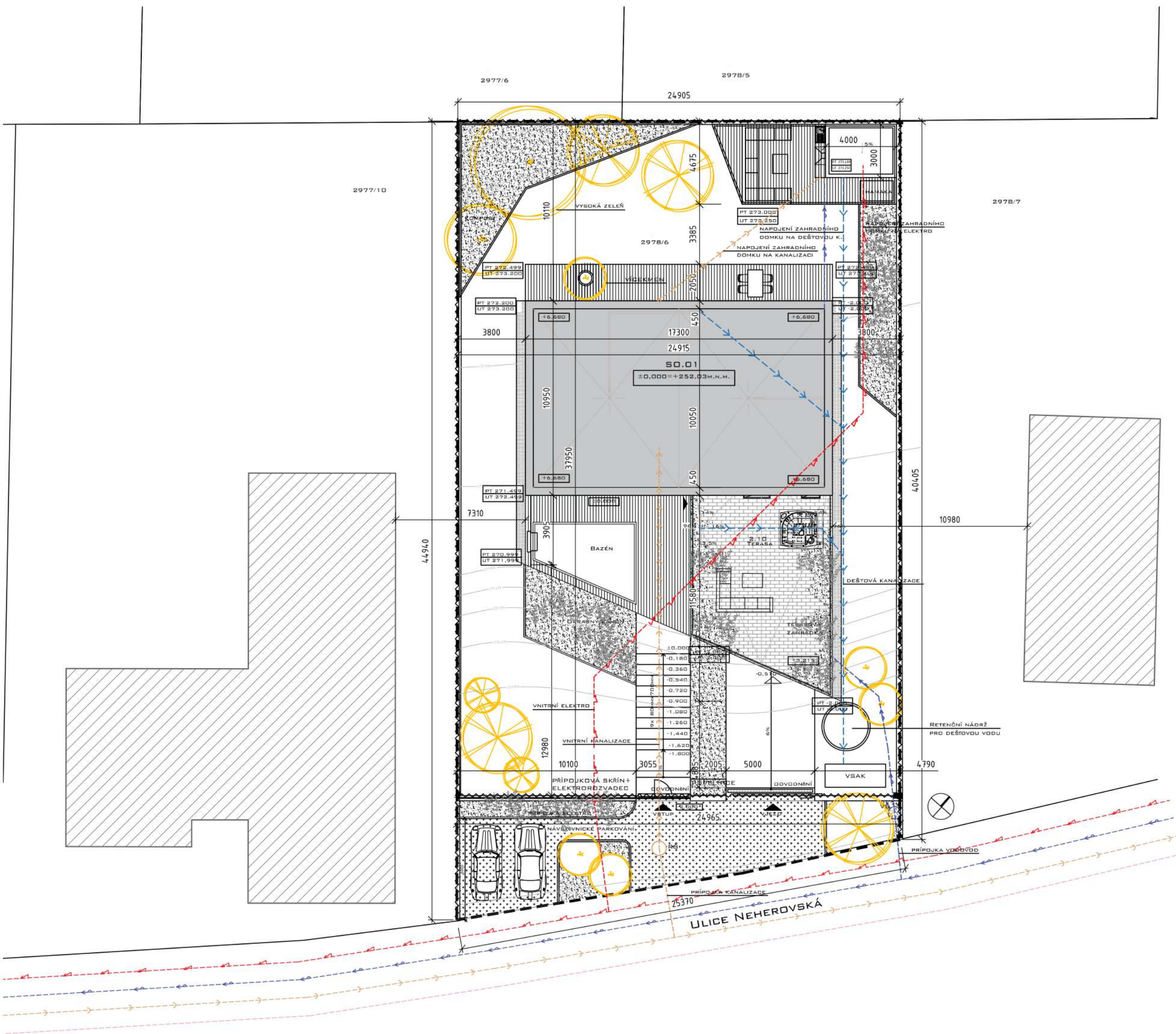












LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTU:

NAVRHOVANÉ OKOLNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY

LEGENDA NOVÝCH A DOTČENÝCH OBJEKTU:

NOVÝ NAVRHOVANÝ OBJEKT

TERASY Z DREVENÝCH PRKEN NA REKTIK, TERČÍCH

DREVENÁ DLAŽBA NA HORNÍ TERASE SE ZAHRÁDKOU

OKRASNÁ ZELEN

ZELEN - TRÁVNÍK

OKAPOVÝ CHODNÍČEK

VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA

HRANICE PARCELY

OPLOCENÍ PARCELY

VÝŠKOVÉ POMERY - VRSTEVNICE

MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

RAD JEDNOTNÉ KANALIZACE

TRASA ELEKTRO NN

VODOVODNÍ RAD

VEREJNÉ OSVETLENÍ

LEGENDA NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

PŘÍPOJKA KANALIZACE

PŘÍPOJKA VODOVODNÍ RAD

PŘÍPOJKA TRASY ELEKTRO NN

VNITRNÍ ROZVOD KANALIZACE

VNITRNÍ ROZVOD VODOVODU

VNITRNÍ ROZVOD ELEKTRO

DEŠTOVÁ KANALIZACE

LEGENDA:

PARCELNÍ ČÍSLA

VSTUPY DO OBJEKTU

VJEZD DO OBJEKTU (GARÁŽE)

NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEN (VÍCEKMEN)

NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEN

NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEN

EXTENZIVNÍ ZELEN - TRVLKY

±0,000 = 252,03 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA: RUŽENA HAŠKOVÁ

VYUČUJÍCÍ: ODD.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL

FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE

ODBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

PROJEKT: RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

MÍSTO: NEHEROVSKÁ, PRAHA 6 - DEJVICE

PŘEDMET: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

DATUM: 05/2020

POČET A4: 2

KOORDINAČNÍ SITUACE

měřítko č.v.

1:200 01

RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

STUPEŇ: DSP DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR: ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ V PRAZE
ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

MÍSTO STAVBY: NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE
Č.P. 2978/6

**GENERÁLNÍ
PROJEKTANT:** RŮŽENA MAŠKOVÁ
ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ, PRAHA-DEJVICE

VEDOUČÍ PROJEKTU: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL

**ZODPOVĚDNÝ
PROJEKTANT:** RŮŽENA MAŠKOVÁ

VYPRACOVAL: RŮŽENA MAŠKOVÁ

KONTROLOVAL: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL

DATUM: KVĚTEN 2020

OBSAH:

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A) NÁZEV STAVBY: RODINNÝ DŮM
B) MÍSTO STAVBY: PRAHA 6, DEJVICE, PARCELNÍ ČÍSLO 2978/6
C) PŘEDMĚT DOKUMENTACE:

OBSAHEM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNÍ VYBRANÝCH ČÁSTÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ - DSP

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

INVESTOR: FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE SE SÍDLEM: THÁKUROVA 7, 166
29 PRAHA 6 – DEJVICE
PROJEKTANT: RŮŽENA MAŠKOVÁ

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

ZPRACOVATEL: RŮŽENA MAŠKOVÁ

A2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- VIZUÁLNÍ PROHLÍDKA STAVENIŠTĚ
- FOTODOKUMENTACE LOKALITY
- PLATNÉ VYHLÁŠKY A NORMY PRO STAVEBNÍ A PROJEKTOVOU ČINNOST

A3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

A) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NA POZEMKU 2978/6 KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ PRAHA-DEJVICE
K RODINNÉMU DOMU JE PŘILEHLÁ DVOUPROUDÁ KOMUNIKACE Z JIHOVÝCHODNÍ STRANY Z ULICE
NEHEROVSKÁ.
POZEMEK JE SVAHOVANÝ NA SEVEROVÝCHODNÍ STRANU.

B) DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

V SOUČASNÉ DOBĚ JE POZEMEK NEVYUŽÍVÁNÝ. NENACHÁZÍ SE NA NĚM ŽÁDNÉ OBJEKTY. SLOUŽÍ
JAKO LOUKA PRO VENČENÍ PSŮ ČI NA PROCHÁZKY OBYVATEL, ZE SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ.

C) ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

PARCELA SE NENACHÁZÍ V PAMÁTKOVĚ NEBO PŘÍRODNĚ CHRÁNĚNÉM ÚZEMÍ, BEZ PODDOLOVÁNÍ A
NEHROZÍ OHROŽENÍ BUDOVY ZÁPLAVOVOU ANI SEISMICKOU ČINNOSTÍ.

D) ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

ODTOKY JSOU ŘEŠENY V RÁMCI PARCELY A NAVRŽENY TAK, ABY DOCHÁZELO K LIKVIDACI DEŠŤOVÉ
VODY VSAKOVÁNÍM NA POZEMKU. DRENÁŽ JE SVEDENA DO RETENČNÍ NÁDRŽE S PŘEPADEM DO
VSAKOVACÍHO TĚLESA.

E) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

SOUČASNÝ ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA UMOŽŇUJE ZÁSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ. NÁVRH JE V SOULADU
S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ HL. MĚSTA PRAHY.

F) ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

BUDOU DODRŽENY OBECNÉ POŽADAVKY NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ.

G) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SPLŇUJE POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY A
SPRÁVCŮ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.

H) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NA POZEMEK NEBYLY POTŘEBNÉ ŽÁDNÉ DALŠÍ VÝJIMKY ANI ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ.

I) SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO PRÁCE.

J) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY

MĚSTO PRAHA [554782], KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ DEJVICE [729272], PARCELA Č.:2978/6

A4. ÚDAJE O STAVBĚ

A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

JEDNÁ SE O NOVOSTAVBU.

B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

PO DOKONČENÍ BUDE STAVBA SLOUŽIT PRO TRVALÉ RODINNÉ BYDLENÍ.

C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

STAVBA BUDE TRVALÁ.

D) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

STAVBA NEBUDE PODLÉHAT OCHRANĚ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

E) ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBEZNĚ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ
ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

STAVBA JE NAVRŽENA TAK, ABY VYHOVĚLA OBEZNÝM TECHNICKÝM POŽADAVKŮM NA VÝSTAVBU A
PŘÍSLUŠNÝM NORMÁM A PŘEDPISŮM. STAVBA SPLŇUJE TECHNICKÉ POŽADAVKY STANOVENÉ
VYHLÁŠKOU Č.268/2009 SB. O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY.

F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH
PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

JSOU DODRŽENY POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z JINÝCH
PRÁVNÍCH ÚKONŮ.

G) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NA STAVBU NEBYLY POTŘEBNÉ ŽÁDNÉ DALŠÍ VÝJIMKY ANI ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ.

H) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

CELKOVÁ PLOCHA ŘEŠENÉHO POZEMKU: 1071,35m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 390,44m²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR: 1029,2m³
UŽITNÁ PLOCHA: 380,4m²
ZPEVNĚNÁ PLOCHA: 88,47m²
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA: 381,44m²
POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK: 1 BYTOVÉ JEDNOTKY
POČET PODLAŽÍ: 1 PODZEMNÍ PODLAŽÍ + 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ

4+KK..... (4 OSOBY/B.J.)

POČET KRYTÝCH STATÍ PRO OSOBNÍ VOZY: 2 MÍSTA
POČET NÁVŠTEVNICKÝCH STÁNÍ NA POZEMKU: 2 MÍSTA

I) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

BUDOVA BYLA Z HLEDISKA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZAŘAZENA DO TŘÍDY A - VELMI ÚSPORNÁ,
S PRŮMĚRNÝM SOUČinitelem PROSTUPU TEPLA 0,206 W/M²K. JAKO HLAVNÍ ZDROJ TEPLA BYLO
NAVRŽENO TEPELNÉ ČERPADLO VZDUCH-VODA, KTERÉ BUDE TAKÉ SLOUŽIT K OHŘEVU TEPLÉ VODY.
VEDLEJŠÍM ZDROJEM TEPLA BUDE ELEKTRICKÁ SPIRÁLA, ZAPOJENÁ DO AKUMULAČNÍHO ZÁSOBNÍKU
I BOAILERU. DEŠŤOVÁ VODA BUDE AKUMULOVÁNA VE VEGETAČNÍM SOUVRSTVÍ SVAHOVANÝCH ROVIN
DO RETENČNÍ NÁDRŽE. PŘI PLNÉM NASYCENÍ BUDE SRÁŽKOVÁ VODA ODVEDENA DO VSAKOVACÍCH
BOXŮ.
RODINNÝ DŮM BUDE PŘIPOJEN PŘÍPOJKOU NA STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘÁD, VEŘEJNOU KANALIZACI A
SILNOPROUDOU ELEKTŘINU. STÁVAJÍCÍ SÍŤ JSOU VEDENY POD KOMUNIKACÍ NEHEROVSKÁ.

J) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY)
ČASOVÝ HARMONOGRAM BUDE SESTAVEN V DALŠÍ FÁZI TVORBY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, NÁVAZNĚ NA VÝBĚR REALIZAČNÍ FIRMY A DODAVATELE STAVBY.

K) ZÁKLADNÍ ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

CENA RODINNÉHO DOMU S GARÁŽÍ BYLA ORIENTAČNĚ STANOVENA PROPOČTEM S VYUŽITÍM TŘÍDÍCÍHO SYSTÉMU JKSO
ZA M3 OBESTAVĚNÉHO PROSTORU. CENY JSOU PODLE ČESKÝCH STAVEBNÍCH STANDARDŮ DOSTUPNÝCH PRO ROK 2018.

RD OBESTAVĚNÝ PROSTŮR: 1 029,2M³ ► 5 866 440 Kč (5 700 Kč ZA M³)
VÝKOPOVÉ PRÁCE 50% Z OBESTAVĚNÉHO PROSTORU ► 771 900 Kč (1 500 Kč ZA M3 OBESTAVĚNÉHO PROSTORU)
VNITŘNÍ TECHNOLOGIE ODHAD ► 1 000 000 Kč
PŘÍRÁŽKA K CENĚ RD ZA KVALITNÍ IZOLAČNÍ MATERIÁLY A OKENNÍ VÝPLNĚ ► 500 000 Kč
CELKOVÝ PROPOČET STAVBY BYL STANOVEN NA 8,2 MIL. Kč

A5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO1 – RODINNÝ DŮM

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU
NAVRHOVANÁ NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU SE NACHÁZÍ V PRAZE NA PARCELE Č.:2978/6 O CELKOVÉ ROZLOZE 1 071,6M². TERÉN MÁ SVAHOVITÝ CHARAKTER. VJEZD JE ZŘÍZEN ZE JIHOVÝCHODNÍ STRANY Z PŘÍLEHLÉ KOMUNIKACE ULICE NEHEROVSKÁ. NADMOŤSKÁ VÝŠKA SE POHYBUJE CCA V 252,030 M N.M. BPV.

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

V RÁMCI ÚVODNÍ ANALYTICKÉ ČÁSTI BAKALÁŘSKÉ PRÁCE PROBĚHLA NÁVŠTĚVA LOKALITY A POZEMKU. POZEMEK JE NYNÍ VYUŽÍVÁN POUZE JAKO LOUKA PRO VENČENÍ ČI PROCHÁZKY OBYVATEL Z OKOLNÍ ZÁSTAVBY A DÁLE BYL PROVEDEN PODROBNĚJŠÍ VÝPOČET PŘEVÝŠENÍ POMOCÍ FOTOMETRIE. GEOLOGICKÝ PRŮZKUM BYL NAHRAZEN Z GEOLOGICKÝCH MAP. GEOLOGICKÉ PODMÍNKY TÉTO LOKALITY JSOU PŘÍZNIVÉ, JEDNÁ SE O VRSTVY JEMNÉ JÍLOVITÉ BĚDLICE A KĚMENNÉ PÍSKOVCE. HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM NEBYL PROVEDEN. STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM POZEMKU NESDĚLIL ŽÁDNÉ DŮLEŽITÉ INFORMACE. NA POZEMKU SE NENACHÁZEJÍ NYNÍ ŽÁDNÉ OBJEKTY.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA
ŘEŠENÝ POZEMEK SE NENACHÁZÍ V MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNĚ ANI V OBLASTI MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE. NESPADÁ ANI DO ŽÁDNÉHO JINÉHO BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMU.

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.
POZEMEK NELEŽÍ V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ ŘEKY ANI V PODOLOVANÉM ÚZEMÍ.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

NAVRŽENÝ RODINNÝ DŮM RESPEKTUJE KONTEXT OKOLNÍCH BUDOV A JEJICH VÝŠKOVOU HLADINU. NEDOJDE K ZASTÍNĚNÍ
OKOLNÍ ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ. V RÁMCI REALIZACE PŘÍPOJEK JEDNOTLIVÝCH SÍTÍ BUDE LOKÁLNĚ OMEZENA PŘÍLEHLÁ KOMUNIKACE NEHEROVSKÁ. ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ NEBUDOU STAVBOU NIJAK NARUŠENY.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN
NA ŘEŠENÉ PARCELE SE NENACHÁZÍ NYNÍ ŽÁDNÉ OBJEKTY ČI NÁLETOVÁ ZELEŇ, KTERÁ BY MUSELA BÝT RÁMCI PŘÍPADNÝCH PRACÍ ODSTRANĚNA.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ
FUNKCE LESA (DOČASNÉ NEBO TRVALÉ)
ŽÁDNÉ POŽADAVKY NA ZÁBORY NEJSOU.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÉ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)
VJEZD NA POZEMEK JE UMÍSTĚN NA JIHOVÝCHODNÍ STRANĚ, Z PŘÍLEHLÉ KOMUNIKACE NEHEROVSKÁ. RODINNÝ DŮM BUDE KE STÁVAJÍCÍM INŽENÝRSKÝM SÍTÍM VEŘEJNÉ KANALIZACE, VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINY NAPOJEN PŘÍPOJKAMI.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE
SOUVISEJÍCÍ ANI PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE NEJSOU V SOUČASNÉ FÁZI PROJEKTU VYŽADOVÁNY.

B2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

ÚČELEM NOVOSTAVBY RODINNÉHO DOMU JE TRVALÉ BYDLENÍ.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 390,44M²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR: 1 029,2M³
UŽITNÁ PLOCHA: 380,4M²
ZPEVNĚNÁ PLOCHA: 88,47M²
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA: 381,44M²
POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK: 1 BYTOVÉ JEDNOTKY

.....
RUŽENA MAŠKOVÁ

V PRAZE 24.5.2020

POČET PODLAŽÍ: 1 PODZEMNÍ PODLAŽÍ + 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ
POČET UŽIVATELŮ: 4 (RODIČE A DVĚ DĚTI)
□

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ
NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU JE SITUOVÁNA DO NEZASTAVĚNÉ PARCELY ULICE NEHEROVSKÁ. TATO JIHOVÝCHODNÍ SVĚTOVÁ STRANA MÁ KRÁSNÝ VÝHLED NA PRAHU S DOMINANTOU PRAŽSKÉHO HRADU. TERÉN JE SVAŽITÝ, S PŘEVÝŠENÍM ~ 13,5 M. PŘÍSTUP NA ŘEŠENÝ POZEMEK JE Z PŘILEHLÉ KOMUNIKACE, POD KTEROU TAKÉ PROBÍHAJÍ STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ. NAVRŽENÝ OBJEKT SVOU VELIKOSTÍ, VÝŠKOU A TVAREM RESPEKTUJE KONTEXT A PODLAŽNOST OKOLNÍ ZÁSTAVBY. PŮDORYS DOMU MÁ PŘIBLIŽNÝ TVAR „L“ A JEHO OBVODOVÉ KONSTRUKCE JSOU ROVNOBĚŽNÉ S HRANAMI POZEMKU. DŮM JE UMÍSTĚN ZHRUBA V POLOVINĚ OBDÉLNÍKOVÉHO PŮDORYSU A TÍM DŮM ZÍSKÁVÁ NA SEVEROZÁPADNÍ STRANĚ SOUKROMOU ČÁST V PODOBĚ TERASY, PERGOLY S GRILEM A SEZENÍM, ČI ROVINNOU PLOCHOU PRO PŘÍPADNÉ SPORTY (BADMINTON, PETANQUE). NA JIHOVÝCHODNÍ STRANĚ ZAHRADY PŘILEHLÉ K ULICI NEHEROVSKÁ JE NAVRŽEN TERÉNNÍ VAL PŘED BAZÉNEM S TERASOU, KTERÁ PŘÍMO NAVAZUJE NA OBÝVACÍ POKOJ. TEN TVOŘÍ VĚTŠÍ MÍRU SOUKROMÍ PŘED POHLEDY KOLEMJDoucích.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ
RODINNÝ DŮM MÁ V 1. PODZEMNÍM PODLAŽÍ OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ, SPÍŽ, TECHNICKOU MÍSTNOST, HALU, ZÁDVEŘÍ, GARÁŽ, ŠATNU A HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ. HMOTA JE TVOŘENA USKOČENOU TERASOU A REAGUJE TAK NA SVAŽITÝ TERÉN POZEMKU. CELÁ BUDOVA JE NAVRŽENA ZE ZDIVA A NOSNÁ KONSTRUKCE SE VÁŽE MÍSTY NA OPĚRNÉ STĚNY TERÉNU. STŘECHA JE PLOCHÁ JEDNOPLÁŠŤOVÁ SE DVĚMA STŘEŠNÍMI VPUSTĚMI. VJEZD DO GARÁŽE TVOŘÍ BETONOVÁ RAMP. OKENNÍ VÝPLNĚ FASÁDY JSOU NAVRHOVÁNY JAKO PLASTOVÁ S IZOLAČNÍM TROJSKLE,M, PŘEVÁŽNĚ FRANCOUZSKÉHO TYPU V ODSTÍNU RÁMŮ RAL ANTRACIT. KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBK Y JSOU NAVRŽENÉ TAKÉ V ANTRACITOVÉM ODSTÍNU.

V 2.NP NAD PROSTORY GARÁŽE, SE NACHÁZÍ DRUHÁ BYTOVÁ JEDNOTKA, KTERÁ MŮŽE SLOUŽIT JAKO BYDLENÍ DALŠÍ RODINY V PODOBĚ LUXUSNÍ GARSONKY ČI JAKO PRACOVNA S DVĚMA KANCELÁŘEMI. PŘÍSTUP DO TÉTO JEDNOTKY JE ZCELA ODDĚLEN VÝCHODNÍM SCHODIŠTĚM VEDLE RAMPY PRO ZCELA ZACHOVÁNÍ SOUKROMÍ PŘÍPADNÝCH DVOU RODIN.

VEŘEJNÝ A SOUKROMÍ PROSTOR JE PONECHÁN BEZ OPLOCENÍ. POZEMEK JE OHRANIČEN POUZE VIZUÁLNĚ HMOTOU BUDOVY.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

OBJEKT RODINNÉHO DOMU SLOUŽÍ K BYDLENÍ A ZAHRN UJE JEDNU BYTOVOU JEDNOTKU.
V 1.NP SE NACHÁZÍ HLAVNÍ VSTUP NAVAZUJÍCÍ NA ZÁDVEŘÍ A ŠATNU, GARÁŽ, NEZBYTNÉ TECHNICKÉ ZÁZEMÍ, HALU, HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ, OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYŇSKÝM KOUTEM A SPÍŽÍ, VNITŘNÍM SCHODIŠTĚM, KTERÉ JE SITUOVÁNO V HALE A NÍMŽ SE PŘÍCHÁZÍ DO 2.NP.
V 2.NP JE LOŽNÝ PROSTOR – JEDNA LOŽNICE PRO RODIČE S VLASTNÍM HYGIENICKÝM ZÁZEMÍM A ŠATNOU, POKOJ PRO HOSTY A DVA DĚTSKÉ POKOJE S HYGIENICKÝM ZÁZEMÍM. Z POKOJE DÍVKY JE VSTUP NA TERASU ZADNÍ ČÁSTI ZAHRADY. LOŽNICE A DĚTSKÝ POKOJ CHLAPCE MAJÍ PŘÍSTUP NA TERASU NAD 1.PP SE ZAHRÁDKOU A OHNIŠTĚM SE SEZENÍM. TATO TERASA JE ORIENTOVÁNA NA JIHOZÁPAD A NABÍZÍ KRÁSNÉ VÝHLEDY.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

RODINNÝ DŮM NENÍ NAVRŽENÝ JAKO BEZBARIÉROVÝ. BEZ NEZBYTNÝCH ÚPRAV JEJ NENÍ MOŽNÉ UŽÍVAT OSOBAMI SE

SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ ORIENTACE A POHYBU. BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY NEBYLO V ZADÁNÍ POŽADOVÁNO.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

STAVBA BUDE PROVEDENA Z CERTIFIKOVANÝCH MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ. BUDE DODRŽENA BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY A OBJEKT NEBUDE MÍT NEGATIVNÍ VLIV NA OKOLÍ ANI NA SAMOTNÉ UŽIVATELE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SPLŇUJE PŘEDPISY A POŽADAVKY JAK PRO VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ STAVBY, TAK PRO JEJÍ VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
OBJEKT MÁ DVĚ NADZEMNÍ PODLAŽÍ. KONSTRUKČNÍ SCHÉMA JE STĚNOVÉ. STAVBA JE NAVRŽENA SE ZDĚNÝMI STĚNAMI Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC, ŽELEZOBETONOVÝMI OPĚRNÝMI STĚNAMI A STROPY S MONOLITICKOU BETONOVOU STAVEBNÍ TECHNOLOGIÍ.

OBJEKT JE ZALOŽEN NA PASY Z PROSTÉHO BETONU V. 1200 MM, KTERÁ SPOLU SE SVISLÝMI NOSNÝMI STĚNAMI TL. 250 MM TVOŘÍ NOSNÝ SYSTÉM. VNITŘNÍ NOSNÉ STĚNY MAJÍ TAKÉ TLOUŠŤKU 250 MM A JSOU TÉŽ ZDĚNÉ. STROPNÍ DESKY JSOU PLNÉ, MAJÍ TLOUŠŤKU 250 MM A JSOU PNUTY DLE KONSTRUKČNÍHO SCHÉMATU.

B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

ZEMNÍ PRÁCE
PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ DOJDE K VYTYČENÍ OBJEKTU. NÁSLEDNĚ BUDE SEJMUTA ORNICE V TLOUŠŤCE 150 AŽ 300 MM, KTERÁ BUDE ULOŽENA V DEPONII. POTÉ BUDE PROVEDEN VÝKOP ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPOJEK TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ OPĚRNÉ STĚNY MUSÍ BÝT NAVRŽENÝ ODPOVĚDNÝM SPECIALISTOU.

ZÁKLADY
NA ŘEŠENÉM POZEMKU PŘEVLÁDÁ PŮVODNÍ PÍSKOVCOVÉ PODLOŽÍ S NAVEZENÝMI VRSTVAMI ZEMINY. ZÁKLADOVÁ SPÁRA 1.PP JE V HLoubCE - 1,400 MM. PRVNÍ PODZEMNÍ PODLAŽÍ BUDE ZALOŽENO NA ZÁKLADOVÝCH PASECH O V. 1200 MM S HYDROIZOLACÍ Z SBS MODIFIKOVANÝCH ASFALTOVÝCH PÁSŮ. SVISLÉ STĚNY PŘILEHLÉ K ZEMINĚ BUDOU TÉŽ S TOUTO HYDROIZOLACÍ. SBS MODIFIKOVANÉ ASFALTOVÉ PÁSY BUDOU TAKÉ APLIKOVÁNY LOKÁLNĚ V MÍSTECH PROSTUPŮ A NĚKTERÝCH OTVORŮ. SVISLÉ A VODROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU POPSÁNY VÝŠE.

SCHODIŠTĚ
VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ JE TYPU KONZOLOVÉHO ZE ŽELEZOBETONU. STUPNĚ JSOU NESENY SAMOSTATNĚ PŘILEHLÝMI NOSNÝMI STĚNAMI. NÁŠLAPNÁ VRSTVA BUDE Z MODŘÍNOVÉHO DŘEVA.

HLAVNÍ VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ JE NESENO OCELOVOU PÁTEŘÍ KTERÁ JE UPROSTŘED STUPŇŮ, BEZ ZVLÁŠTNÍ PROTISKLUZOVÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY.

VEŠKERÁ SCHODIŠTĚ BUDOU MÍT ZÁBRADLÍ Z BEZPEČNOSTNÍHO SKLA TL.20 MM.

PŘÍČKY

VNITŘNÍ PŘÍČKY JSOU ZDĚNÉ Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG TL. 100 MM NA PĚNU YTONG DRYFIX. PŘÍČKY MAJÍ DOBRÉ AKUSTICKÉ VLASTNOSTI .

ZASTĚŠENÍ

NAD 2.NP JE NAVRŽENO ZASTĚŠENÍ PLOCHOU STŘECHOU JEDNOPLÁŠŤOVOU S DVĚMA STŘEŠNÍMI VPUSŤMI. ODVODNĚNÍ STŘECHY JE POPSÁNO VE VÝKRESU KOORDINAČNÍ SITUACE– STŘECHA A SKLADBY JSOU POPSÁNY VE VÝKRESU STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL A PODÉLNÝ ŘEZ.

PODLAHY

SKLADBY PODLAH JSOU POPSÁNY VE VÝKRESU - PODÉLNÝ ŘEZ A STĚVBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL . V 1.PP MÁ PODLAHA NA TERÉNU TL.200 MM, ZATÍMCO V 1.NP JSOU NAVRŽENY PODLAHY V TLOUŠŤCE 150MM. TRUBKY BUDOU ULOŽENY V SYSTÉMOVÝCH DESKÁCH Z EPS TL. 50 MM. KROČEJOVÁ IZOLACE JE Z DESEK ISOVER N V TLOUŠŤCE 40 MM, KTERÉ JSOU Z ČEDIČOVÉ VLNY. NÁŠLAPNOU VRSTVU TVOŘÍ V OBYTNÝCH MÍSTNOSTECH, HALE, CHODBĚ LAMINÁTOVÁ PODLAHA, V OSTATNÍCH MÍSTNOSTECH PAK VELKOFORMÁTOVÁ DLAŽBA. V NEVYTÁPĚNÉ ČÁSTI 1.PP TJ. TECHNICKÉ MÍSTNOSTI A GARÁŽI JE NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z LITÉHO BETONU.

VÝPLNĚ OTVORŮ

VNĚJŠÍ OKENNÍ A DVEŘNÍ VÝPLNĚ JSOU PLASTOVÉ, V ANTRACITOVÉM ODSTÍNU A BUDOU ZASKLENY IZOLAČNÍM TROJSKLEM. VE VÝPOČTU PRŮMĚRNÉHO SOUČiniteLE PROSTUPU TEPLA BUDOVY UEM JE PRO VÝPLŇ OTVORU VE VNĚJŠÍ STĚNĚ NAVRŽENA HODNOTA SOUČiniteLE PROSTUPU TEPLA $U = 0,6 [W/M^2 \bullet K]$. HODNOTA REPREZENTUJE PRŮMĚRNÝ VÝROBEK. DODAVATEL OKEN, DVEŘÍ A HS PORTÁLŮ BUDE VYBRÁN NA ZÁKLADĚ CENOVÉ NABÍDKY, VE KTERÉ MŮŽE NABÍDNOUT VÝROBKY STEJNÝCH NEBO LEPŠÍCH PARAMETRŮ. DOPORUČENÍ VÝROBCE JSOU SULKA,HORMANN NEBO INTERNORM.

FASÁDA

KONTAKTNÍ TEPELNÁ IZOLACE JE NAVRŽENA Z MINERÁLNÍ VLNY KNAUF FDK S THERM TL. 200 MM. V MÍSTECH, KTERÁ BUDOU NAMÁHÁNA BOČNÍM TLAKEM ZEMINY (KONTAKT S TERÉNEM) BYLY NAVRŽENY DESKY Z XPS POLYSTYRENU (NENASÁKAVÝ) FIBRAN CELKOVÉ TL. 100 MM A PŘEDSTĚNA Z PŘÍČKOVEK POROTHERM TL. 80 MM, PRO SNAŽŠÍ LEPENÍ IZOLACÍ. (HYDROIZOLACE A XPS)

VNITŘNÍ POVRCHY A PODHLEDY

POVRCH STĚN BUDE PROVEDEN Z VÁPENOCEMENTOVÉ OMÍTKY S BÍLOU MALBOU. V MÍSTNOSTECH JSOU NAVRŽENÉ SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY, VE KTERÝCH JE ROZVEDENO VZDUCHOTECHNICKÉ POTRUBÍ. POVRCH PODHLEDŮ JE ZE SÁDROVÉ STĚRKY A BÍLÉ MALBY. V KOUPELNÁCH A WC JE NAVRŽEN VELKOFORMÁTOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD DO VÝŠKY 2 200 MM, RESP.1 200 MM. K OBLOŽENÍ STĚNY ZA KUCHYŇSKOU LINKOU VE VÝŠCE 900 AŽ 1 400 MM. MOTIV A POVRCHOVOU ÚPRAVU SI ZVOLÍ INVESTOR.

KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY JSOU Z LAKOVANÉHO HLINÍKOVÉHO PLECHU V ANTRACITOVÉM ODSTÍNU. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY JSOU V ODSTÍNU ANTRACIT A BUDOU OŠETŘENY PROTI KOROZI.

C) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

STAVBA JE NAVRŽENA TAK, ABY ZATÍŽENÍ, KTERÉ NA NI BUDE PŮSOBIT V PRŮBĚHU VÝSTAVBY A SAMOTNÉHO UŽÍVÁNÍ NEMĚLO ZA NÁSLEDEK: KOLAPS A ZŘÍCENÍ STAVBY NEBO JEJÍ ČÁSTI, VĚTŠÍ STUPEŇ NEPŘÍPUSTNÉHO PŘETVOŘENÍ - DEFORMACE, POŠKOZENÍ JINÝCH ČÁSTÍ STAVBY, TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ NEBO INSTALOVANÉHO VYBAVENÍ V DŮSLEDKU VĚTŠÍHO PŘETVOŘENÍ NOSNÉ KONSTRUKCE A POŠKOZENÍ V PŘÍPADĚ, KDY JE ROZSAH NEÚMĚRNÝ PŮVODNÍ PŘÍČINĚ.

PRO STAVBU MUSÍ BÝT POUŽITÉ MATERIÁLY, KTERÉ PŘEDEPISUJE PŘILOŽENÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A JE NUTNÉ DBÁT POKYNŮ TECHNOLOGICKÝCH PŘEDPISŮ FIREM JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ A POKYNŮ TECHNICKÝCH PORADCŮ TĚCHTO FIREM.

B.2.7 ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

RODINNÝ DŮM BUDE NAPOJEN PŘÍPOJKAMI KE STÁVAJÍCÍM ROZVODŮM VEŘEJNÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VEŘEJNÉHO VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINY, KTERÉ PROBÍHAJÍ POD PŘÍLEHLOU KOMUNIKACÍ NEHEROVSKÁ. JAKO HLAVNÍ ZDROJ VYTÁPĚNÍ OBJEKTU JE NAVRŽENO TEPELNÉ ČERPADLO SYSTÉMU VZDUCH-VODA, KTERÉ SLOUŽÍ TAKÉ K OHŘEVU TEPLÉ VODY. TČ JE UMÍSTĚNO NA SEVEROVÝCHODNÍ STRANĚ DOMU, DISPONUJE FUNKCÍ AUTOMATICKÉHO. VZDUCHOVÁ TEPELNÁ ČERPADLA JSOU OPROTI ZEMNÍM ČERPADLŮM DOSTUPNĚJŠÍ A MAJÍ REÁLNOU EKONOMICKOU NÁVRATNOST. V 1.PP A 1.NP BUDOU ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ A KOUPELNOVÉ ŽEBŘÍKY. VNITŘNÍ JEDNOTKA TČ MÁ VESTAVĚNÝ ZÁLOŽNÍ ELEKTRICKÝ OHŘÍVAČ. ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ BUDOU REGULOVÁNY PATROVÝMI ROZDĚLOVAČI A SBĚRAČI. VEDLEJŠÍM ZDROJEM TEPLA BUDE ELEKTRICKÁ SPIRÁLA PŘIPOJENÁ NA BOILER A AKUMULAČNÍ NÁDRŽ.

NUGENÉ ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ ZAJIŠŤUJE REKUPERAČNÍ JEDNOTKA, KTERÁ ZAJIŠŤUJE VÝMĚNU VZDUCHU VE VŠECH POBYTOVÝCH MÍSTNOSTECH A PODTLAKOVÉ VĚTRÁNÍ V HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH, KTERÁ BUDE UMÍSTĚNA V 1.PP V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. PŘÍVOD ČERSTVÉHO VZDUCHU A ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO JEDNOTKY JE PŘES VĚTRACÍ MŘÍŽKY, KTERÉ JSOU UMÍSTĚNÝ NA SEVEROVÝCHODNÍ FASÁDĚ. MEZI PODLAŽÍMI JE UPRAVENÝ VZDUCH DISTRIBUOVÁN SVISLÝM STOUPACÍM PŘÍVODNÍM A VRACEN ODVODNÍM POTRUBÍM, KTERÉ JE UMÍSTĚNO V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ. V KAŽDÉM PODLAŽÍ JSOU NAVRŽENY LEŽATÉ ROZVODY DO JEDNOTLIVÝCH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ, KTERÉ JSOU VEDENY BUĎ V SDK PODHLEDECH, NEBO VOLNĚ U STĚNY POD STROPEM. UPRAVENÝ VZDUCH PŘIVÁDĚJÍ STĚNOVÉ MŘÍŽKY, ZATÍMCO K ODVÁDĚNÍ ZNEHODNOCENÉHO VZDUCHU Z PROSTORU KOUPELEN A WC SLOUŽÍ TALÍŘOVÉ VENTILY. VE STĚNĚ NAD VARNÝM CENTREM BUDE ODVODNÍ STĚNOVÁ MŘÍŽKA. VLASTNÍ TRASOVÁNÍ VZT - VIZ VÝKRESY TZB.

ROZVODY JSOU NAVRŽENY JAKO BEZKOLIZNÍ, Z OCELOVÉHO POZINKOVANÉHO SPIRO POTRUBÍ, KTERÉ SE SNADNO UDRŽUJE. INTERVALY ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ A VÝMĚNU FILTRŮ DOPORUČÍ SPECIALISTA TZB. V KUCHYNI NESMÍ BÝT POUŽITA KLASICKÁ DIGESTOŤ, ALE POUZE RECIRKULAČNÍ, S TUKOVÝM A UHLÍKOVÝM FILTREM. ÚČINNOST REKUPERAČE MŮŽE BÝT AŽ 92 %. V LETNÍM OBDOBÍ, MIMO TEPLOTNÍ ŠPIČKY, SE PŘEDPOKLÁDÁ UTLUMENÍ VZDUCHOTECHNIKY NA NEZBYTNÉ MINIMUM A PROVĚTRÁVÁNÍ BUDE ZAJIŠŤOVÁNO PŘIROZENĚ OKNY, KTERÉ V KOMBINACI S ELEKTRICKY OTEVÍRATELNÝMI ČÁSTMI STĚŠNÍHO SVĚTLÍKU ZPŮSOBÍ KOMÍNOVÝ EFEKT. NAVRŽENÝ KONCEPT TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ POSKYTNE UŽIVATELŮM KOMFORTNÍ PODMÍNKY PRO ŽIVOT A BYDLENÍ V PRŮBĚHU CELÉHO ROKU A ZNAČNĚ PŘEVYŠUJE SOUČASNÉ STANDARDY.

B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TEPLÉ VODY ZAJISTÍ VERTIKÁLNÍ TEPELNÉ ČERPADLO SE ZÁLOŽNÍM ELEKTRICKÝM ZDROJEM. TČ MÁ JEDNU VNITŘNÍ JEDNOTKU UMÍSTĚNOU V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI A VNĚJŠÍ JEDNOTKU NA SEVEROVÝCHODNÍ FASÁDĚ domu. VYPRODUKOVANÉ TEPLA PŘEDÁVÁ DO

AKUMULAČNÍHO ZÁSOBNÍKU PRO VYTÁPĚNÍ A DO BOILERU PRO PITNOU VODU, KTERÉ BUDOU UMÍSTĚNY V 1.PP V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. NUCENÉ ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ JE NAVRŽENO JAKO CENTRÁLNÍ SYSTÉM S REKUPERAČNÍ JEDNOTKOU. V SLOUPKU OPLOCENÍ BUDE ZABUDOVÁNA PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ NÍZKÉHO NAPĚTÍ. HLAVNÍ DOMOVNÍ ROZVADĚČ BUDE UMÍSTĚN V GARÁŽI. ROZVODY PITNÉ VODY BUDOU PŘIVEDENEY ZE STÁVAJÍCÍHO VEŘEJNÉHO VODOVODU. VODOMĚRNÁ SESTAVA A HLAVNÍ UZÁVĚR VODY BUDOU UMÍSTĚNY VE VODOMĚRNÉ ŠACHTĚ. KANALIZACE JE NAVRŽENA JAKO GRAVITAČNÍ. VŠECHNY ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY BUDOU VYBAVENY ZÁPACHOVOU UZÁVĚROU. OD ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ JE ODPADNÍ VODA ODVÁDĚNA PŘÍPOJOVACÍM POTRUBÍM DO SVISLÝCH STOUPACÍCH POTRUBÍ, KTERÉ PŘECHÁZEJÍ DO LEŽATÉHO POTRUBÍ. LEŽATÉ POTRUBÍ JE NAVRŽENO ZHRUBA UPROSTŘED POZEMKU, VEŘENÉ DO REVIZNÍ ŠACHTY - NA TUTO ŠACHTU NAVAŽUJE KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA, KTERÁ ÚSTÍ DO STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZAČNÍ SÍTĚ.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

NENÍ PŘEDMĚTEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

A) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ

TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ BYLO VYPRACOVÁNO V SOULADU S POŽADAVKY ČSN 73 0540 TEPELNÁ OCHRANA BUDOV. NÁVRH TEPELNĚ TECHNICKÝCH VLASTNOSTÍ KRITÉRIA OBÁLKOVÝCH KONSTRUKCÍ BYL V PŘEVÁŽNÉ MÍŘE NAVRŽEN NA HORNÍCH (DOPORUČENÝCH) HODNOTÁCH.

B) ENERGETICKÝ NÁROČNOST STAVBY

HODNOCENÁ BUDOVA S VELKOU REZERVOU SPLŇUJE POŽADAVEK NA PRŮMĚRNÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA BUDOVY. PŘESNÝ VÝČET VIZ – VÝKRES ENERGETICKÝ KONCEPT.

C) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TEPLÉ VODY ZAJISTÍ TEPELNÉ ČERPADLO SE ZÁLOŽNÍM ELEKTRICKÝM OHŘÍVAČEM. PROVOZ TČ JE VELMI ÚSPORNÝ A VĚTŠINU POTŘEBNÉ TEPELNÉ ENERGIE SI ČERPADLO VYROBÍ SAMO POUZE Z KOMPRESÉ OKOLNÍHO VZDUCHU. ORIENTAČNÍ ROČNÍ NÁKLADY NA PROVOZ KOMPRESORU TČ BYLY ODBORNĚ ODHADNUTY VIZ - ENERGETICKÁ BILANCE. PŘÍDAVNÝM ZDROJEM VYTÁPĚNÍ JE ELEKTRO SPIRÁLA. DŮM JE V ENERGETICKÉ TŘÍDĚ A - VELMI ÚSPORNÁ.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, NAKLÁDÁNÍ S ODPADY APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

RODINNÝ DŮM BUDE MÍT CENTRÁLNÍ SYSTÉM NUCENÉHO ŘÍZENÉHO VĚTRÁNÍ S REKUPERACÍ JEDNOTKOU. STOUPACÍ POTRUBÍ BUDE UMÍSTĚNO V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ, LEŽATÉ ROZVODY DO OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BUDOU VEDENY V PODHLEDECH ČI U STĚN POD STROPEM. HLAVNÍM ZDROJEM TEPLA JE TČ VZDUCH-VODA SE ZÁLOŽNÍM ELEKTRICKÝM DOHŘEVEM. OBJEKT BUDE PŘÍPOJEN K VEŘEJNÉMU VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINĚ. ODPADNÍ VODY BUDOU SVEDENY DO JEDNOTNÉ VEŘEJNÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE. POLOHU, MNOŽSTVÍ A VÝKON SVÍTIDEL STANOVÍ VÝVODOVÝ PLÁN. KOMUNÁLNÍ ODPAD BUDE UKLÁDÁN DO KONTEJNERŮ V OPLOCENÍ. STAVBA NEBUDE MÍT NEGATIVNÍ VLIV NA OKOLNÍ ZÁSTAVBU.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

PODLE MAPY RADONOVÉHO INDEXU SE PRAHA- HANSPAULKA NACHÁZÍ V OBLASTI S NÍZKÝM RADONOVÝM RIZIKEM.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY OCHRANNÁ OPATŘENÍ NENÍ TŘEBA.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU K TECHNICKÉ SEIZMICITĚ NEDOCHÁZÍ.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM ANALÝZA LOKALITY ZJISTILA, ŽE OCHRANA PŘED HLUKEM NENÍ TŘEBA.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ OBJEKT SE NENACHÁZÍ V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ ŘEKY.

B. 3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A) NÁPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PŘÍBLIŽNÁ MÍSTA PŘÍPOJENÍ JEDNOTLIVÝCH SÍTÍ JSOU VYZNAČENY VE VÝKRESU - KOORDINAČNÍ SITUACE.

B) PŘÍPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY BUDE ŘEŠENO V NÁSLEDUJÍCÍ FÁZI TVORBY PROJEKTU.

B. 4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VJEZD NA POZEMEK BUDE UMOŽNĚN ZE STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE NEHEROVSKÁ - PARCELA MÁ ČÍSLO 2978/6.

B) NÁPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU JE NAVRŽEN VJEZD NA JIHOVÁCHODNÍ STRANĚ POZEMKU.

C) DOPRAVA V KLIDU V 1.PP SE NACHÁZÍ GARÁŽ PRO DVĚ OSOBNÍ VOZIDLA. TA NAVAŽUJE NA ZPEVNĚNOU PŘÍJEZDOVOU KOMUNIKACI. PŘED OPLOCENÍM U ULICE NEHEROVSKÉ JSOU VYČLENĚNA DVĚ PARKOVACÍ STÁNÍ PRO PŘÍPADNÉ NÁVŠTĚVY.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY NÁVRH PĚŠÍ ANI CYKLISTICKÉ STEZKY NEBYL SOUČÁSTÍ ZADÁNÍ.

B. 5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY NAVRŽENÝ OBJEKT RESPEKTUJE PŮVODNÍ SVAŽITÝ TERÉN POZEMKU. VÝKOPOVÉ PRÁCE VŠAK PŘEDPOKLÁDAJÍ POMĚRNĚ ZNAČNÝ ZÁSAH, JEHOŽ DŮSLEDKEM BUDE VELKÉ MNOŽSTVÍ ODTĚŽENÉHO MATERIÁLU. OKOLNÍ TERÉN BUDE UPRAVEN V SOULADU S PROJEKTEM TAK, ABY HLAVNÍ POBYTOVÁ TERASA MĚLA ROVINATÝ CHARAKTER.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY VYUŽITÍ PLOCH V OKOLÍ RODINNÉHO DOMU JE PATRNÉ Z VÝKRESU - KOORDINAČNÍ SITUACE. KONCEPT NÁVRHU JEDNOZNAČNĚ DEFINUJE, K ČEMU KAŽDÁ PLOCHA BUDE SLOUŽIT A KDE SE DOPORUČUJE VÝSADBA VZROSTLÝCH STROMŮ. SAMOTNÉ ARCHITEKTONICKÉ ZTVÁRNĚNÍ POBYTOVÉ ZAHRADY, NEPOCHOZÍCH ZÁHONŮ A SKLADBY VEGETACE NA TERASE BUDE SAMOSTATNOU ZAKÁZKOU PRO ZAHRADNÍHO ARCHITEKTA, KTERÝ TÍMTO DOSTÁVÁ PROSTOR A PODKLADY PRO TVORBU SVÉHO NÁVRHU.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ NEJSOU NA ŘEŠENÉM POZEMKU PLÁNOVÁNA.

B. 6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA
STAVBA NEVYKAZUJE ŽÁDNÉ NEGATIVNÍ VLIVY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

B) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A

ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

STAVBA SVOU FORMOU ANI FUNKCÍ NENARUŠÍ EKOLOGICKÉ FUNKOVÁNÍ A VAZBY V KRAJINĚ.

PŘÍPADNÁ OCHRANA

ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ SE BUDE ŘÍDIT ZÁKONEM Č. 114/1992 SB. O OCHRANĚ PŘÍRODY A

KRAJINY. V BEZPROSTŘEDNÍM

OKOLÍ PLÁNOVANÉHO RODINNÉHO DOMU SE NENACHÁZÍ ŽÁDNÝ PAMÁTNÝ STROM ANI JINÉ

HODNOTNÉ DŘEVINY.

C) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

RODINNÝ DŮM SE NEBUDE NACHÁZET V SOUSTAVĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000.

D) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

STAVBA NEPODLÉHÁ ZJIŠŤOVACÍMU ŘÍZENÍ. KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU NEBYLO VYDÁNO ŽÁDNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Z HLEDISKA POSUZOVÁNÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - EIA, PROTOŽE CHARAKTER ZADÁNÍ JE AKADEMICKÝ.

E) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Z POHLEDU OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NEVZNIKAJÍ ŽÁDNÁ NOVÁ OCHRANNÁ ANI BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.

B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA

OVĚŘENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ PROBĚHNE V DALŠÍ FÁZI TVORBY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

B. 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ
NENÍ PŘEDMĚTEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ
ŘEŠENÍ NÁVRHU ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ NENÍ SOUČÁSTÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
NENÍ PŘEDMĚTEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY
NEOČEKÁVÁ SE, ŽE BY STAVEBNÍ PRÁCE MĚLY MÍT NEGATIVNÍ VLIV NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN
PŘI REALIZACI STAVBY DOJDE V OMEZENÉ MÍŘE KE ZVÝŠENÍ PRAŠNOSTI A HLUKU. STANOVENÉ HYGIENICKÉ LIMITY NEBUDOU PŘEKROČENY. V PŘÍPADĚ ZNEČIŠTĚNÍ NEBO POŠKOZENÍ VEŘEJNÝCH PLOCH A KOMUNIKACÍ PROVEDE STAVEBNÍ FIRMA ÚKLID A DOTČENÉ PLOCHY UVEDE DO PŮVODNÍHO STAVU.
KROMĚ VÝRAZNÉHO ZÁSAHU DO SKALNÍHO MASIVU SE NEPŘEDPOKLÁDÁ ŽÁDNÉ JINÉ PROVÁDĚNÍ VÝKOPOVÝCH NEBO BOURACÍCH PRACÍ, KTERÉ BY MOHLO ZPŮSOBOVAT NADMĚRNÝ HLUK.
PŘÍPADNÍ NÁLETOVÁ ZELEŇ, KTERÁ SE NACHÁZÍ NA ŘEŠENÉ STAVEBNÍ PARCELE, BUDE V RÁMCÍ PŘÍPRAVNÝCH PRACÍ ODSTRANĚNA.

F) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ NEBO TRVANÉ)
STAVBA BUDE PROBÍHAT POUZE NA POZEMKU STAVEBNÍKA.

G) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE
BUDE ŘEŠENO V NÁSLEDUJÍCÍ FÁZI PROJEKTU.

H) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN
PŘEDPOKLÁDÁ SE, ŽE SEJMUTÁ VRSTVA ORNICE BUDE DOČASNĚ ULOŽENA V DEPONII MIMO STAVENIŠTĚ.

I) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ
NA STAVBĚ BUDOU POUŽITY POUZE TAKOVÉ TECHNOLOGIE A STROJE, KTERÉ NEMAJÍ NEGATIVNÍ VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

J) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA

BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

JE TŘEBA, ABY STAVEBNÍ PRÁCE PROVÁDĚLY POUZE OSOBY OPRÁVNĚNÉ A ŘÁDNĚ POUČENÉ.

NESMÍ BÝT OMEZENA

PRÁVA VLASTNÍKŮ SOUSEDNÍCH POZEMKŮ. MUSÍ BÝT ZAJIŠTĚNA BEZPEČNOST PRÁCE A

TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY,

OPLOCENÍ A OSVĚTLENÍ STAVENIŠTĚ A BEZPEČNÉ PŘÍSTUPY KE STAVBĚ. BEZPEČNOST PRÁCE NA

STAVBĚ UPRAVUJE

VYHLÁŠKA Č. 601/2006 SB. A ZÁKON Č. 309/2006 SB., KTERÝ STANOVUJE DALŠÍ

POŽADAVKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY

ZDRAVÍ PŘI PRÁCI V PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAZÍCH A ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY

ZDRAVÍ PŘI ČINNOSTI NEBO

POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB MIMO PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY.

K) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB
ŽÁDNÉ ZVLÁŠTNÍ BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY NEJSOU NAVRŽENY.

L) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ
STAVEBNÍ PRÁCE BUDOU PROBÍHAT POUZE NA POZEMKU STAVEBNÍKA.

M) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ

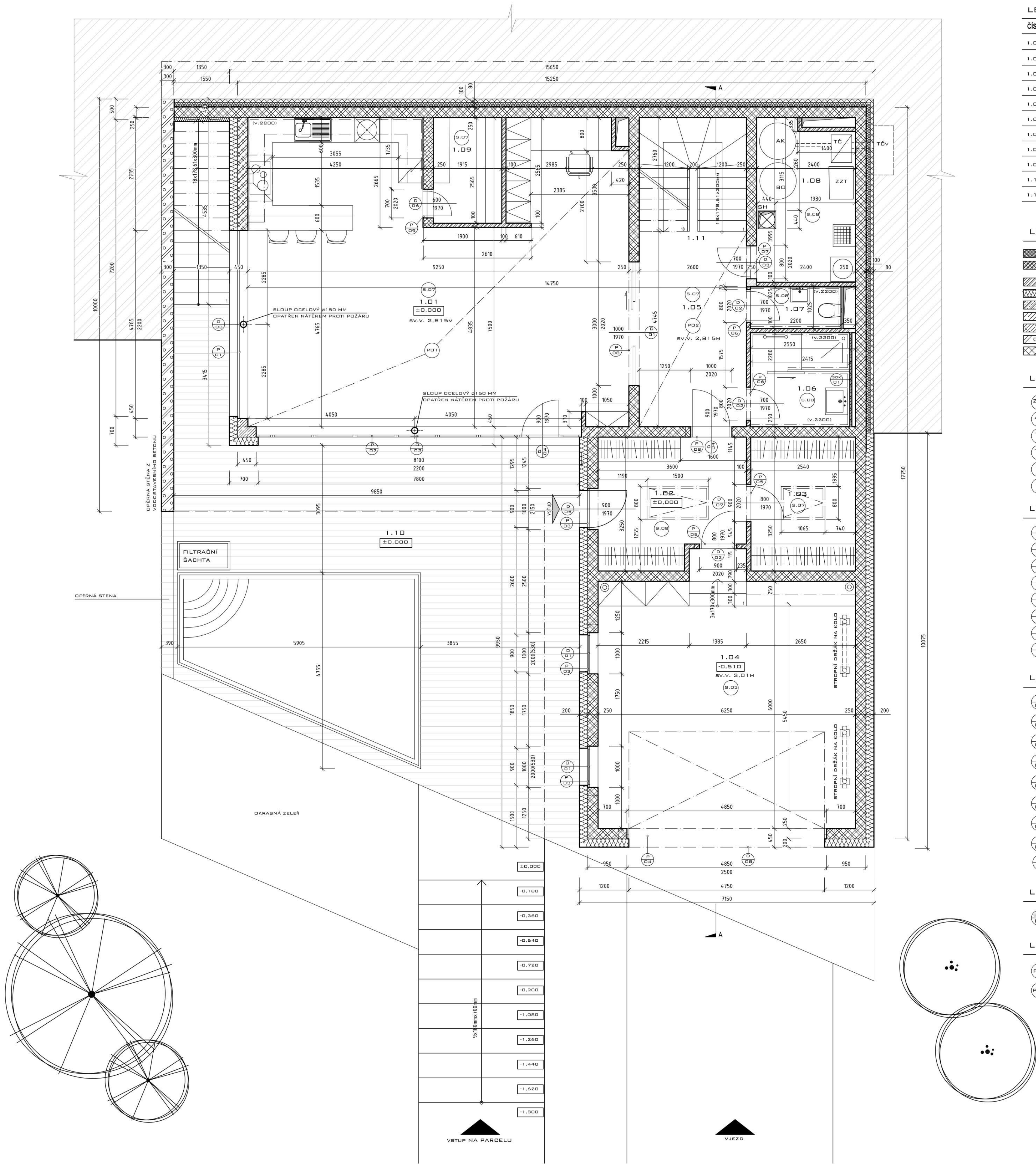
PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.)

ŽÁDNÉ SPECIÁLNÍ PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY NEJSOU PŘEDPOKLÁDÁNY.

N) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY
HARMONOGRAM PRŮBĚHU VÝSTAVBY BUDE STANOVEN V DALŠÍ FÁZI TVORBY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

.....
RUŽENA MAŠKOVÁ

V PRAZE 24.5.2020



LEGENDA MÍSTNOSTÍ					
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STROP	POZNÁMKA
1.01	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,62 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	KER.OBKLADEK DO V.2,2M
1.02	ZÁDVEŘÍ	5,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.03	ŠATNA	9,98 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.04	BARÁŽ	9,56 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.05	HALA	10,22 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	
1.06	KOUPELNA	29,87 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	KER.OBKLADEK DO V.2,2M
1.07	WC	3,03 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	KER.OBKLADEK DO V.2,2M
1.08	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA		KER.OBKLADEK DO V.2,2M
1.09	SPÍŽ	3,85 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	
1.10	TERASA	5,54 M2			
1.11	SCHODIŠTĚ	13,36 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA		
PLOCHA CELKEM		438,5 M2			

LEGENDA MATERIÁLU	
	NOSNÉ ZDIVO Z PÓRBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG STATIK TL.250MM
	NOSNÉ ZDIVO Z VÁPENOPÍSKOVÝCH TVÁRNIC YTONG SILKO TL.250MM (V MÍSTECH NESOUČÍCH ŽELEZOBETONOVÉ MONOLITICKÉ PŘEKLADY NA VELKÉ ROZPONY)
	NENOSNÉ ZDIVO Z PÓRBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG TL.100MM
	MINERÁLNÍ VLNA KNAUF TKD S THERM TL.200MM
	ŽELEZOBETON C 25/30
	PROSTÝ BETON C25/30
	SÁDROKARTONOVÁ PŘEDSTĚNA RIGIPS TL. 25MM
	VODOSTAVEBNÍ BETON
	PŘÍČKOVKA POROTHERM TL.80MM

LEGENDA ZNAČEK	
	ZZT REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
	AK AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
	TČ VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
	TČV VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
	BO BOILER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU
	SH SHOZ NA PRÁDLO Z 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

LEGENDA VÝPLNÍ OTVORŮ	
	D 01 PROSKLENÁ STĚNA 3000/2020 MATNÉ SKLO
	D 02 DVEŘNÍ VÝPLŇ HÖRMANN DURADECOR 700/1970 DŘEVĚNÝ DEKOR
	D 03 DVEŘNÍ VÝPLŇ HÖRMANN DURADECOR 700/1970 DŘEVĚNÝ DEKOR
	D 04 DVEŘNÍ VÝPLŇ HÖRMANN DURADECOR 900/1970 DŘEVĚNÝ DEKOR
	D 05 VSTUPNÍ DVEŘE HÖRMANN THERMO 65 900/1970 ČERNÉ
	D 06 DVEŘNÍ VÝPLŇ HÖRMANN DURADECOR 600/1970 DŘEVĚNÝ DEKOR
	D 07 DVEŘNÍ VÝPLŇ HÖRMANN DURADECOR 800/1970 DŘEVĚNÝ DEKOR
	D 08 GARÁŽOVÁ VRATA HÖRMANN 4850/2500

LEGENDA PŘEKLADŮ	
	P 01 ŽELEZOBETONOVÝ MONOLITICKÝ PŘEKLAD DÉLKY 5165 MM (ULOŽENÍ 200 MM) (PODEPŘEN V POLOVINĚ OCELOVÝMI SLOUPEMI Ø150 MM OPATŘENÝMI NÁTĚREM PROTI POŽÁRU)
	P 02 ŽELEZOBETONOVÝ MONOLITICKÝ PŘEKLAD DÉLKY 8500 MM (ULOŽENÍ 200 MM) (PODEPŘEN V POLOVINĚ OCELOVÝMI SLOUPEMI Ø150 MM OPATŘENÝMI NÁTĚREM PROTI POŽÁRU)
	P 03 PÓRBETONOVÝ PŘEKLAD YTONG DÉLKY 1400 MM (ULOŽENÍ 200 MM)
	P 04 ŽELEZOBETONOVÝ MONOLITICKÝ PŘEKLAD DÉLKY 5250MM (ULOŽENÍ 200 MM)
	P 05 PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD YTONG DÉLKY 1150 MM (Š.100)
	P 06 PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD YTONG DÉLKY 1050 MM (Š.100)
	P 07 PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD YTONG DÉLKY 1050 MM (Š.250)
	P 08 ŽELEZOBETONOVÝ MONOLITICKÝ PŘEKLAD DÉLKY 3400MM (ULOŽENÍ 200 MM)
	P 09 PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD YTONG DÉLKY 950 MM (Š.250)

LEGENDA PŘEDSTĚN	
	SDR 01 INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA RIGIPS, SPŘÁZENÁ S NOSNOU STĚNOU SÁDROKARTON DO MOKRÉHO PROVOZU, DVOJITĚ OPLÁŠTĚNÍ 12,5MM

LEGENDA PODHLEDŮ	
	PD SÁDROKARTONOVÝ PODHLED RIGIPS, SÁDROKARTON DO SUCHÉHO PROVOZU DVOJITĚ OPLÁŠTĚNÍ, ZAVĚŠENÝ NA OCELOVÝCH KOTVÁCH- 9250X7500 MM
	PD2 SÁDROKARTONOVÝ PODHLED RIGIPS, SÁDROKARTON DO SUCHÉHO PROVOZU DVOJITĚ OPLÁŠTĚNÍ, ZAVĚŠENÝ NA OCELOVÝCH KOTVÁCH- 2600X4750 MM

±0,000 = 270,99 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA:	RŮŽENA MAŠKOVÁ
VYUČUJÍCÍ:	DOG.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL

FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

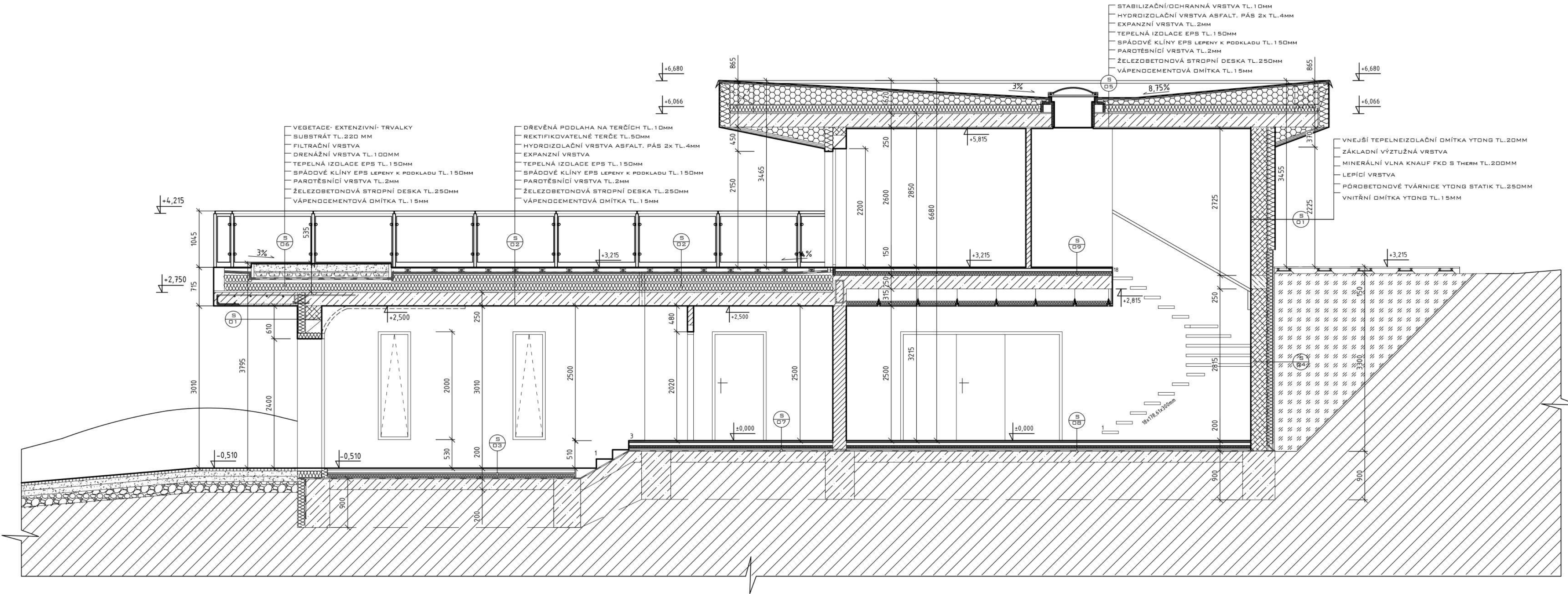
PROJEKT: RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

MÍSTO:	NEHEROVSKÁ, PRAHA 6-DEJVICE
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2020
POČET A4:	4



PŮDORYS 1. PODZEMNÍHO PODLAŽÍ

měřítko č.v.
1:50 | 03




LEGENDA SKLADEB

ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA	U (W/M2K)	ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA	U (W/M2K)	ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA	U (W/M2K)
S.01	OBVODOVÁ STĚNA			S.04	STĚNA SUTERÉN			S.07	PODLAHA NA TERÉNU		
	VNEJŠÍ TEPELNĚIZOLAČNÍ OMÍTKA YTONG	2MM			NOPOVÁ FÓLIE	7MM	0,125 W/M2K < 0,15 W/M2K		NÁŠLAPNÁ VR. LAMINÁTOVÁ PODLAHA	8MM	
	ZÁKLADNÍ VÝZTUŽNÁ VRSTVA	3MM			NENASÁKAVÁ TEPELNÁ IZOLACE	150MM			PÁSY Z PĚNĚNÉHO POLYETHYLENU	2MM	
	MINERÁLNÍ VLNA KNAUF FKD S THERM	200MM	0,142 W/M2K < 0,18 W/M2K		LEPIČÍ VRSTVA	3MM			FÓLIE- SEPARAČNÍ VRSTVA	0,2MM	
	LEPIČÍ VRSTVA	4MM			PÓROBETONOVÁ TVÁRNICE YTONG STATIK	250MM			BETONOVÁ MAZANINA	50MM	
	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE YTONG STATIK	250MM			VNITŘNÍ YTONG OMÍTKA	10MM			SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU	50MM	
S.02	TERASA NAD 1.NP			S.05	PLOCHÁ STŘECHA JEDNOPLÁŠŤOVÁ			S.08	PODLAHA NA TERÉNU		
	DŘEVENÁ PODLAHA NA TERČÍCH	15MM			STABILIZAČNÍ/OCHRANNÁ VRSTVA	20MM			KERAMICKÁ DLAŽBA	10MM	
	REKTIFIKOVATELNÉ TERČE	50MM			HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA ASFALT. PÁS 2X	4MM			LEPIČÍ TMEL	6MM	
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA ASFALT. PÁS 2X	2MM	0,124 W/M2K < 0,15 W/M2K		EXPANZNÍ VRSTVA	3MM	0,125 W/M2K < 0,15 W/M2K		FÓLIE- SEPARAČNÍ VRSTVA	0,2MM	
	EXPANZNÍ VRSTVA	2MM			TEPELNÁ IZOLACE EPS	150MM			BETONOVÁ MAZANINA	50MM	
	TEPELNÁ IZOLACE EPS	150MM			SPÁDOVÉ KLÍNY EPS LEPENY K PODKLADU	150MM			SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU	50MM	
S.03	PODLAHA NA TERÉNU			S.06	VEGETACE- EXTENZIVNÍ- TRVALKY			S.09	PODLAHA 2.NP		
	NÁŠLAPNÁ VR. KERAMICKÁ DLAŽBA	5MM			SUBSTRÁT TL.220 MM				NÁŠLAPNÁ VR. LAMINÁTOVÁ PODLAHA	8MM	
	ADHÉZNÍ VRSTVA	2MM			FILTRAČNÍ VRSTVA				PÁSY Z PĚNĚNÉHO POLYETHYLENU	2MM	
	ROZNÁŠECÍ VR. BETONOVÁ MAZANINA	40MM			DRENÁŽNÍ VRSTVA TL.100MM				FÓLIE- SEPARAČNÍ VRSTVA	0,2MM	
	TECHNOLOGICKÁ HYDROIZOLACE	2MM	0,21 W/M2K < 0,22 W/M2K		TEPELNÁ IZOLACE EPS TL.150MM				BETONOVÁ MAZANINA	39,8MM	
	TEPELNÁ/AKUSTICKÁ IZOLACE ISOVER TOPT	149MM			SPÁDOVÉ KLÍNY EPS LEPENY K PODKLADU TL.150MM				SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU	50MM	

LEGENDA MATERIÁLŮ

- NOSNÉ ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG STATIK TL.250MM
- NOSNÉ ZDIVO Z VÁPENOPÍSKOVÝCH TVÁRNIC YTONG SILKO TL.250MM (V MÍSTECH NESOUCÍCH ŽELEZOBETONOVÉ MONOLITICKÉ PŘEKLADY NA VELKÉ ROZPONY)
- NENOSNÉ ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG TL.100MM
- MINERÁLNÍ VLNA KNAUF TKD S THERM TL.200MM
- ŽELEZOBETON c 25/30
- PROSTÝ BETON C25/30
- SÁDROKARTONOVÁ PŘEDSTĚNA RIGIPS TL. 25MM
- VODOSTAVEBNÍ BETON
- PŘÍČKOVKA POROTHERM TL.80MM

±0,000 = 270,99 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA:	RŮŽENA MAŠKOVÁ	
VYUČUJÍCÍ:	DOC.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL	
FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ		

PROJEKT:	RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ
MÍSTO:	NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE
PŘEDMET:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2020
POČET A4:	4



REZ PODÉLNÝ

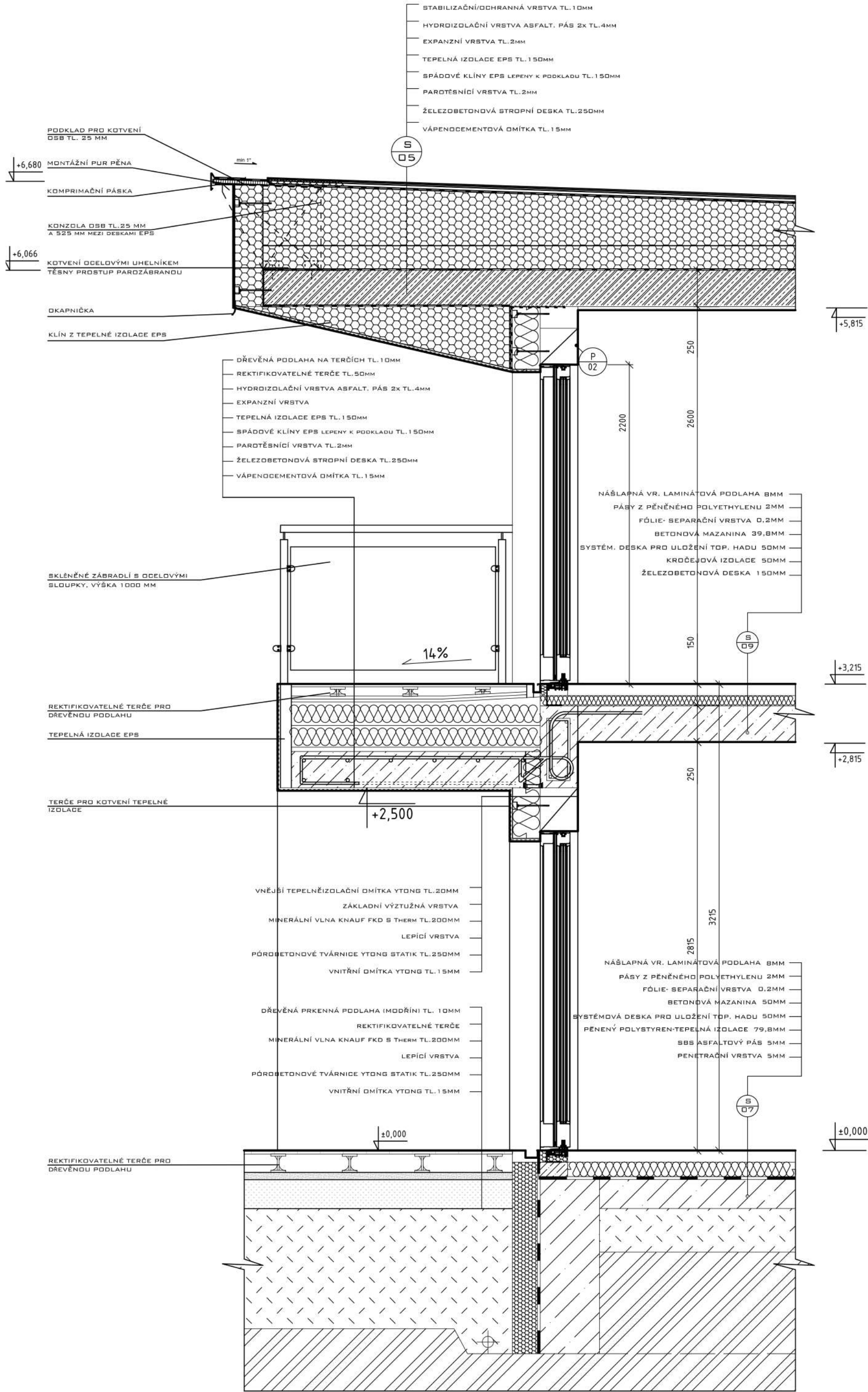
ARCHITEKTONICKÝ POHLED



LEGENDA MATERIÁLU

- NOBSE ZDIVO Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG STATIK TL.250MM
NOBSE ZDIVO Z VÁPENOPÍSKOVÝCH TVÁRNIC YTONG SILKO TL.250MM
(V MÍSTECH NEBOUČÍCH ŽELEZOBETONOVÉ MONOLITICKÉ PŘEKLADY NA VELKÉ ROZPONY)
NENOBSE ZDIVO Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC YTONG TL.100MM
MINERÁLNÍ VLNA KNAUF TKD S THERM TL.200MM
ŽELEZOBETON C 25/30
PROSTÝ BETON C25/30
SÁDROKARTONOVÁ PŘEDSTĚNA RIGIPS TL. 25MM
VODOSTAVEBNÍ BETON
PŘÍČKOVKA PDROTHERM TL.80MM

STAVEBNÍ DETAIL

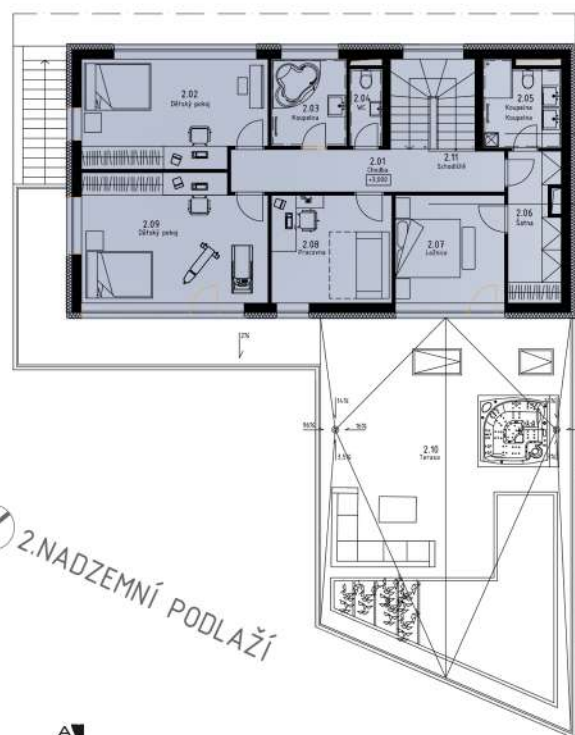


±0,000 = 252,03 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA:	RUŽENA MAŠKOVÁ	
VYUČUJÍCÍ:	DOC.ING.ARCH. LUBOŠ KNYTL	
FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ		
PROJEKT:	RODINNÝ DUM NEHEROVSKÁ	
MÍSTO:	NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE	
PREDMET:	BAKALÁRSKÁ PRÁCE	
DATUM:	05/2020	
POČET A4:	4	

STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÝ DETAIL | 1:25 | 05

1. HRANICE VYTÁPĚNÉHO PROSTORU- SCHÉMA



■ VYTÁPĚNÁ ČÁST OBJEKTU

HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ 24°C

POBYTOVÉ MÍSTNOSTI 20°C

UN,20= 0,24
UN,c,20= 0,16

UN,20= 0,24
UN,c,20= 0,16

UN,20= 0,30
UN,c,20= 0,25

UN,20= 0,30
UN,c,20= 0,25

UN,20= 0,45
UN,c,20= 0,30

PRŮMĚRNÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA UEM

OZN.	PLOCHA AJ (M2)	ČINITEL TEPLOTNÍ REDUKCE BJ (-)	HODNOCENÁ BUDOVA		REFERENČNÍ BUDOVA	
			SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA UJ (W/M2K)	MERNÁ ZTRÁTA K.CE PROSTUPEM TEPLA HTJ	SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA UN,J (W/M2K)	MERNÁ ZTRÁTA K.CE PROSTUPEM TEPLA HT,REF,J
OKNA	64,24	1	0,6	38,54	1,5	96,36
VSTUPNÍ DVEŘE	2,02	1	0,6	1,21	1,7	3,43
GARÁŽOVÁ VRATA	12,12	1	0,6	7,27	1,7	20,60
OBVODOVÁ STĚNA	254,00	1	0,142	36,06	0,3	76,20
SUTERÉNNÍ STĚNA	82,16	1	0,209	17,17	0,45	36,972
PODLAHA NA TERÉNU	200,97	0,8	0,210	33,76	0,45	72,34
TERASA NAD 1.NP	85,04	1	0,124	10,54	0,24	20,40
STŘECHA	130,88	1	0,125	16,36	0,24	31,41
TEPELNÉ VAZBY			0,013	10,80	0,02	16,62
CELKEM	831,43			171,71		374,33

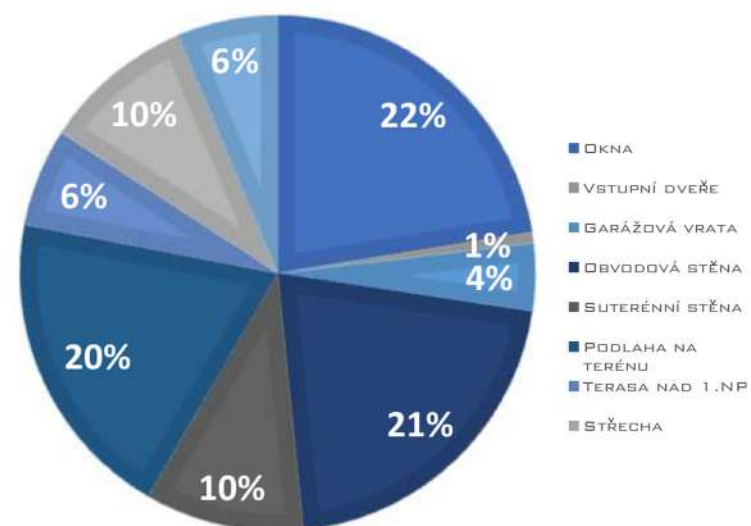
PRŮMĚRNÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA
POŽADOVANÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA

$$U_{EM} = HT,J/A,J = 171,71 / 831,43 = 0,206 \text{ W/M2K}$$

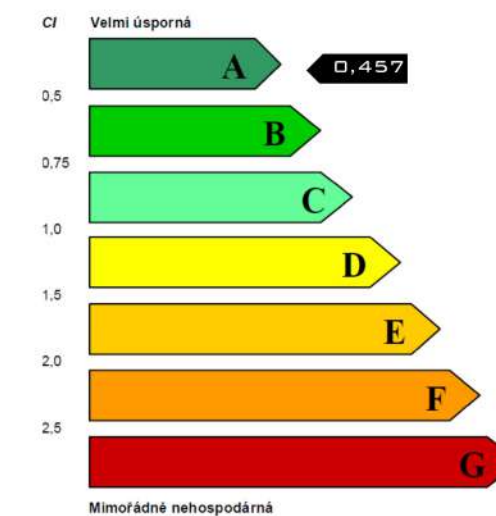
$$U_{EM,N} = HT,REF,J/A,J = 374,33 / 831,43 = 0,450 \text{ W/M2K}$$

$$CL = U_{EM} / U_{EM,N} = 0,206 / 0,450 = 0,457$$

TEPELNÉ ZTRÁTY



ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY



ZPŮSOB VĚTRÁNÍ A ODHAD POTŘEBY TEPLA NA VYTÁPĚNÍ

VĚTRÁNÍ BUDOVY

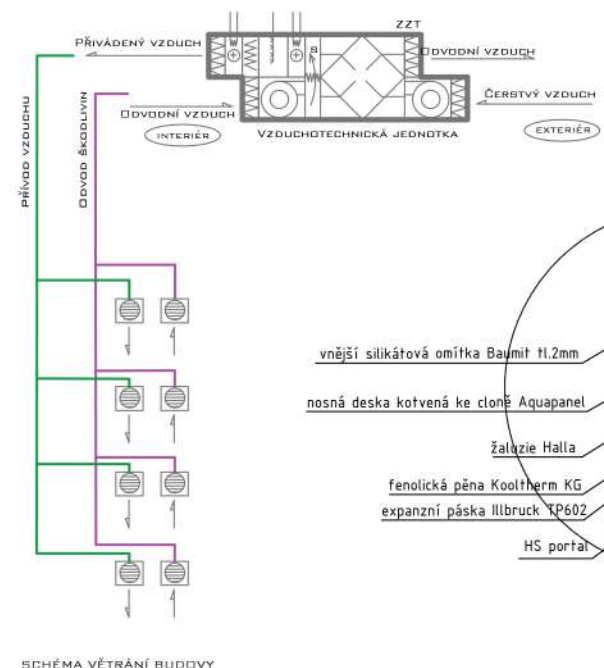
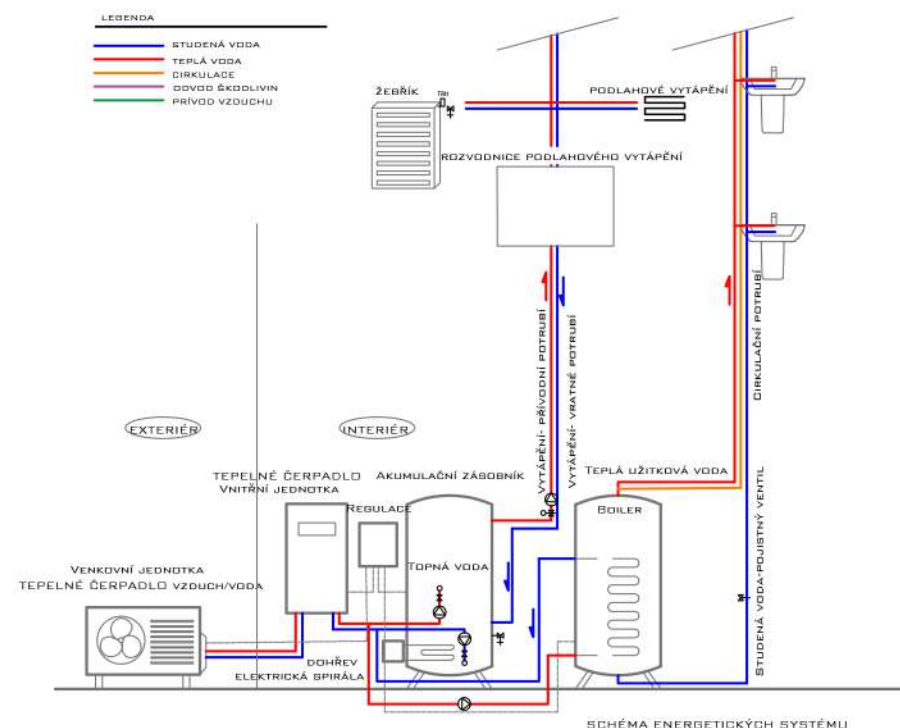
ZPŮSOB VĚTRÁNÍ	VOLBA	PŘEDPOKLÁDANÁ POTŘEBA TEPLA NA VYTÁPĚNÍ EA
PŘIROZENÉ VĚTRÁNÍ OTEVÍRÁNÍM OKEN		
NUCENÉ VĚTRÁNÍ	ANO	20 KWH/M2
JINÝ ZPŮSOB VĚTRÁNÍ		
ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA		
ÚČINNOST REKUPERACE	70%	

POKRYTÍ ENERGETICKÝCH POTŘEB BUDOVY- ODHAD

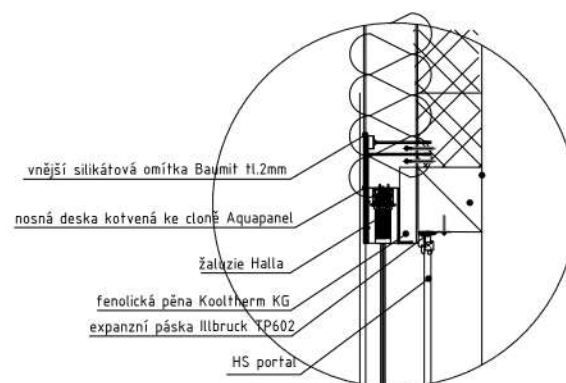
POTŘEBA ENERGIE A ODHLAD JEJÍHO POKRYTÍ										
Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ (%)				Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ (%)						
OZN.	CELKEM (KWH/A)	ELEKTRINA	ZEMNÍ PLYN	CENTRÁLNÍ ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM	JINÝ ZDROJ	DREVO	SOLÁRNÍ FOTOTEMICKÝ SYSTÉM	SOLÁRNÍ FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM	GEOTERMÁLNÍ ENERGIE	JINÝ ZDROJ
VYTÁPĚNÍ		20%							80%	
OHŘEV TEPLÉ VODY		25%							75%	
POMOCNÁ ENERGIE		100%								
JINÁ POTŘEBA										
CELKEM										

LEGENDA

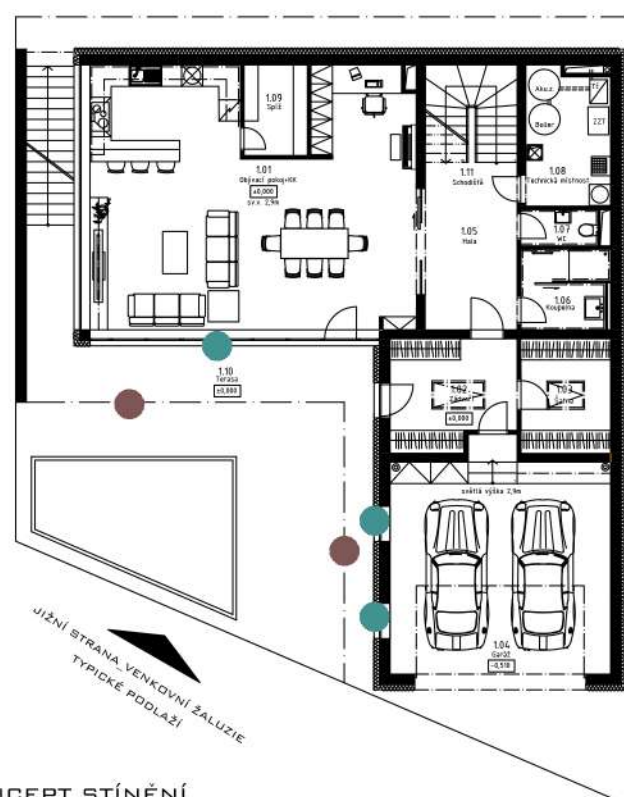
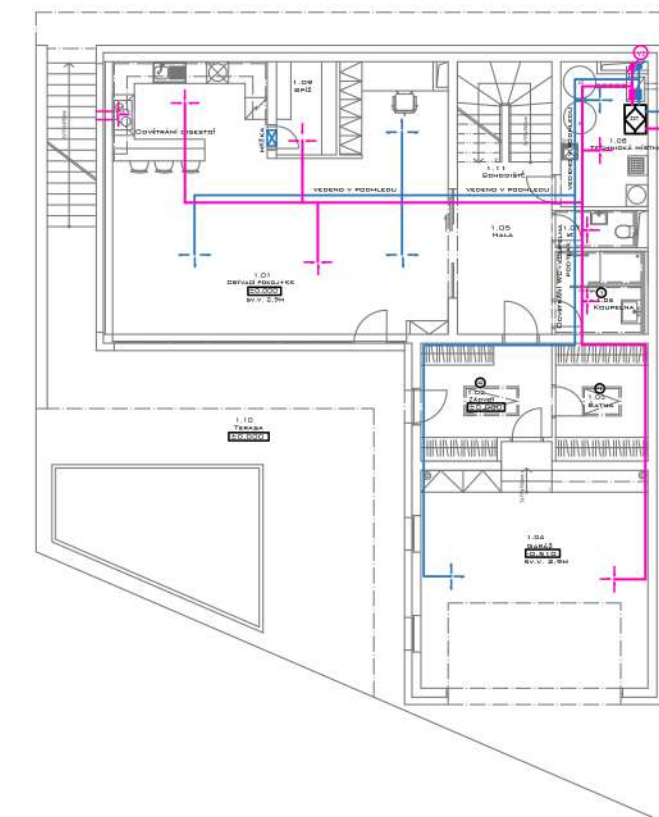
- STUDENÁ VODA
- TEPLÁ VODA
- OKRUŽNÍ
- ODVOD ŠKODLIVIN
- PRÍVOD VZDUCHU



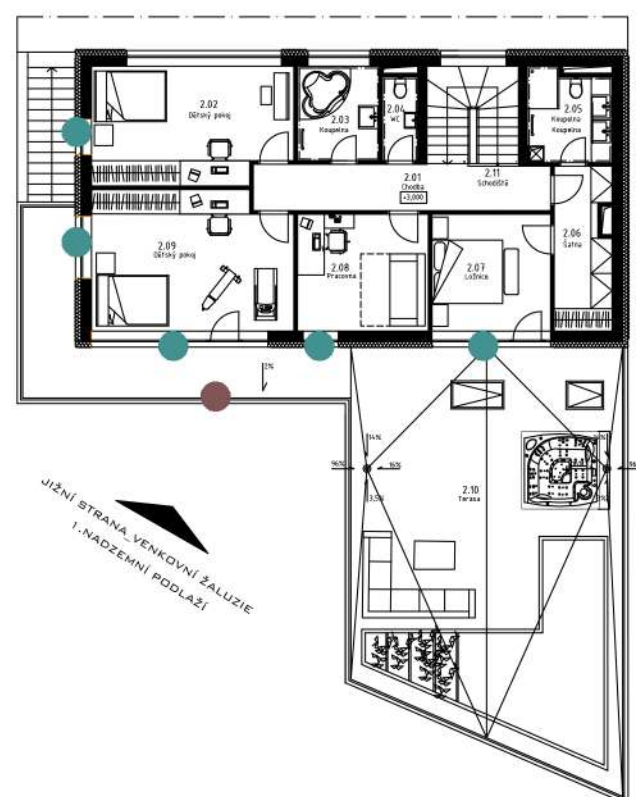
VENKOVNÍ ŽALUZIE



KONCEPT VĚTRÁNÍ BUDOVY

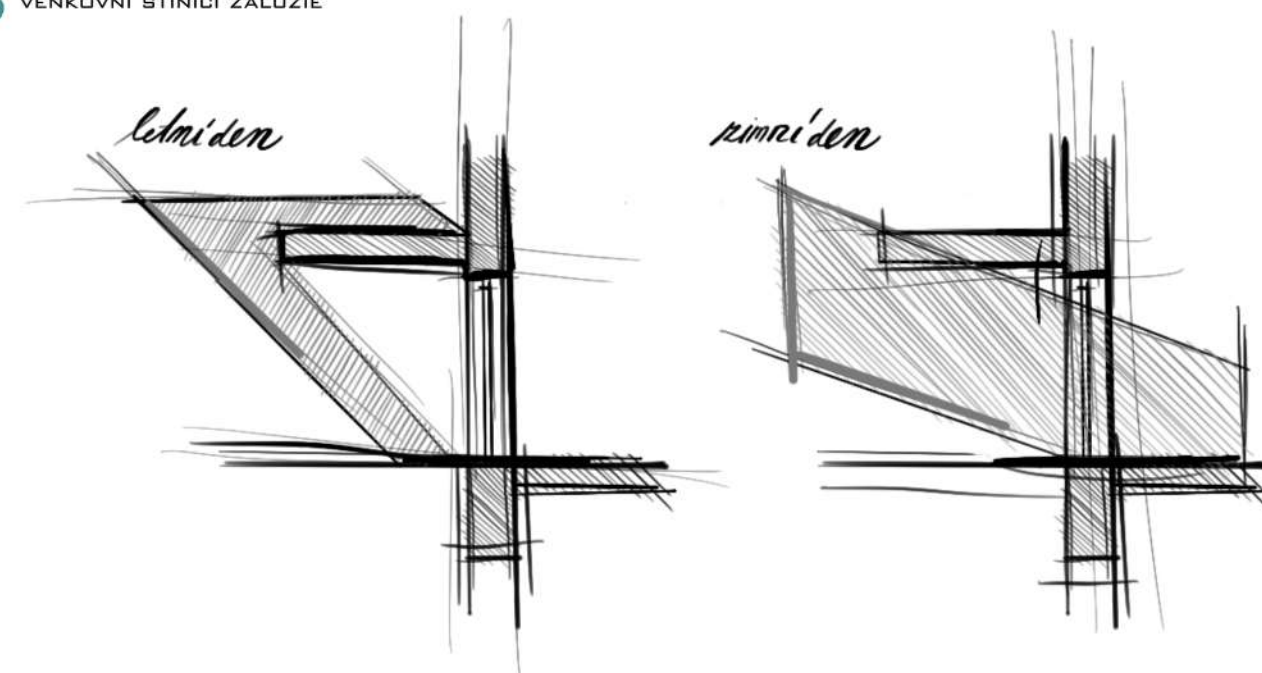


KONCEPT STÍNĚNÍ

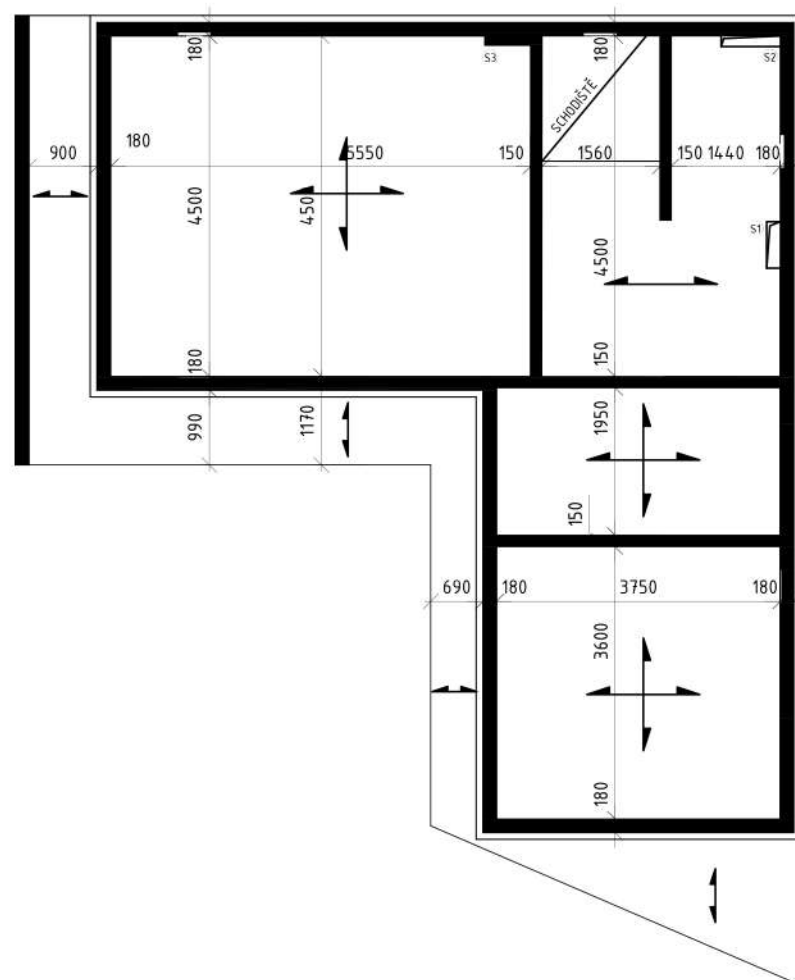


● PŘEDSAZENÁ VYKONZOLOVANÁ KONSTRUKCE - STÍNÍCÍ PRVEK

● VENKOVNÍ STÍNÍCÍ ŽALUZIE



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA 1.PP



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA 1.NP

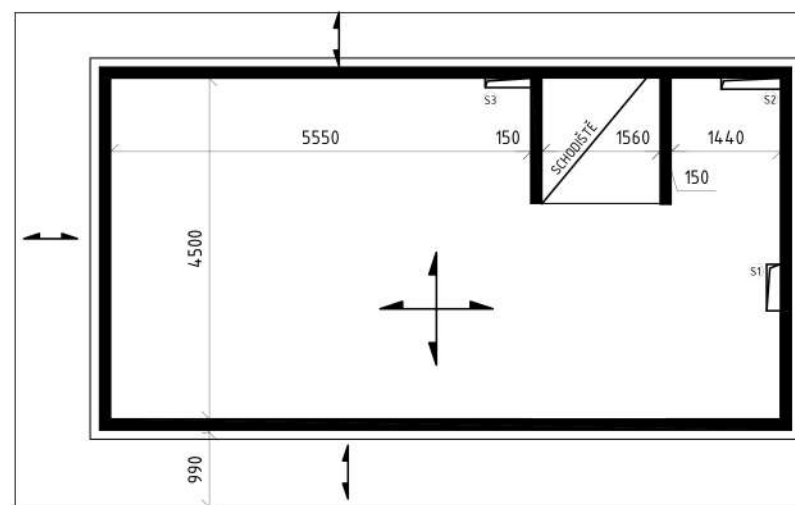
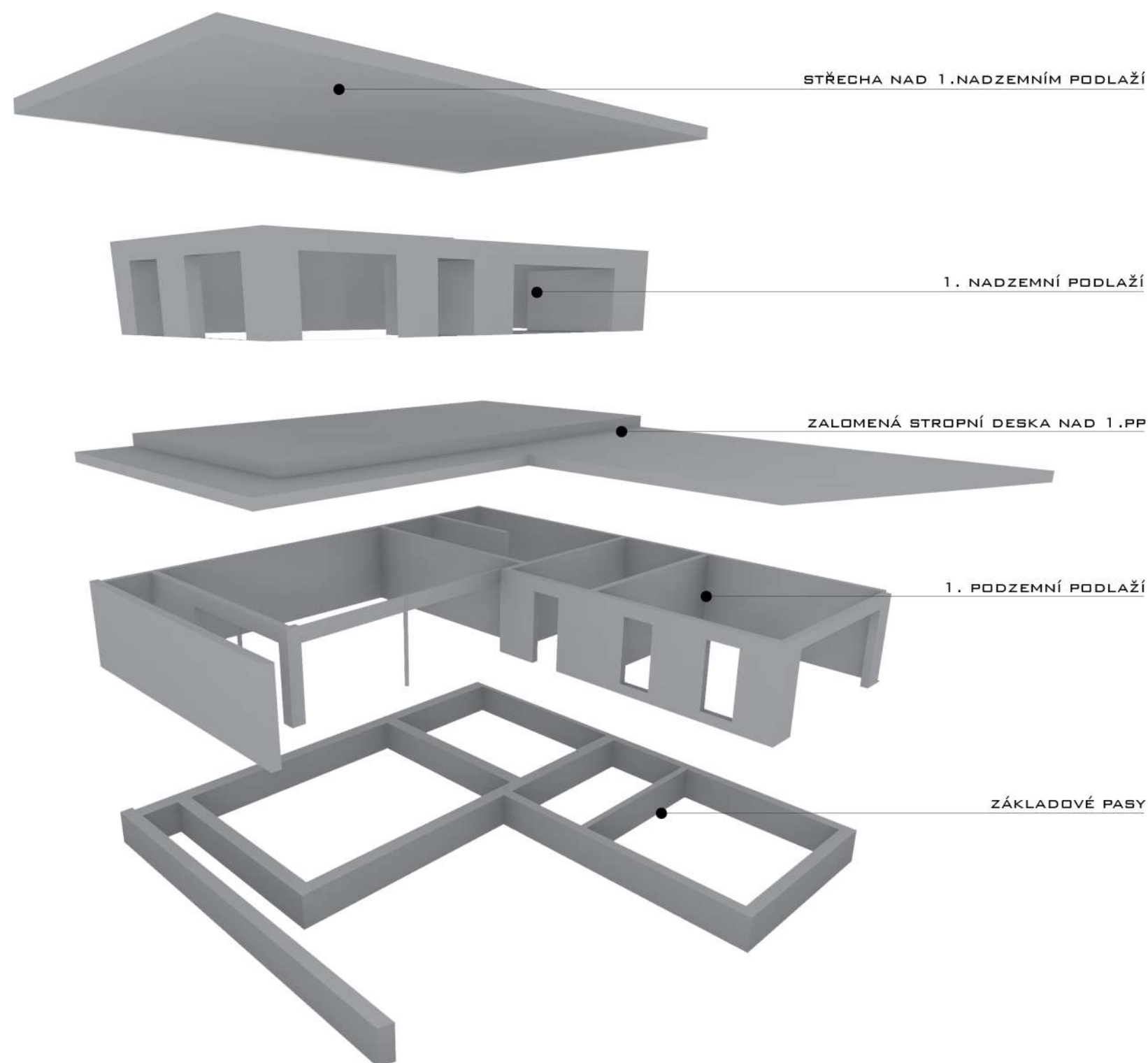
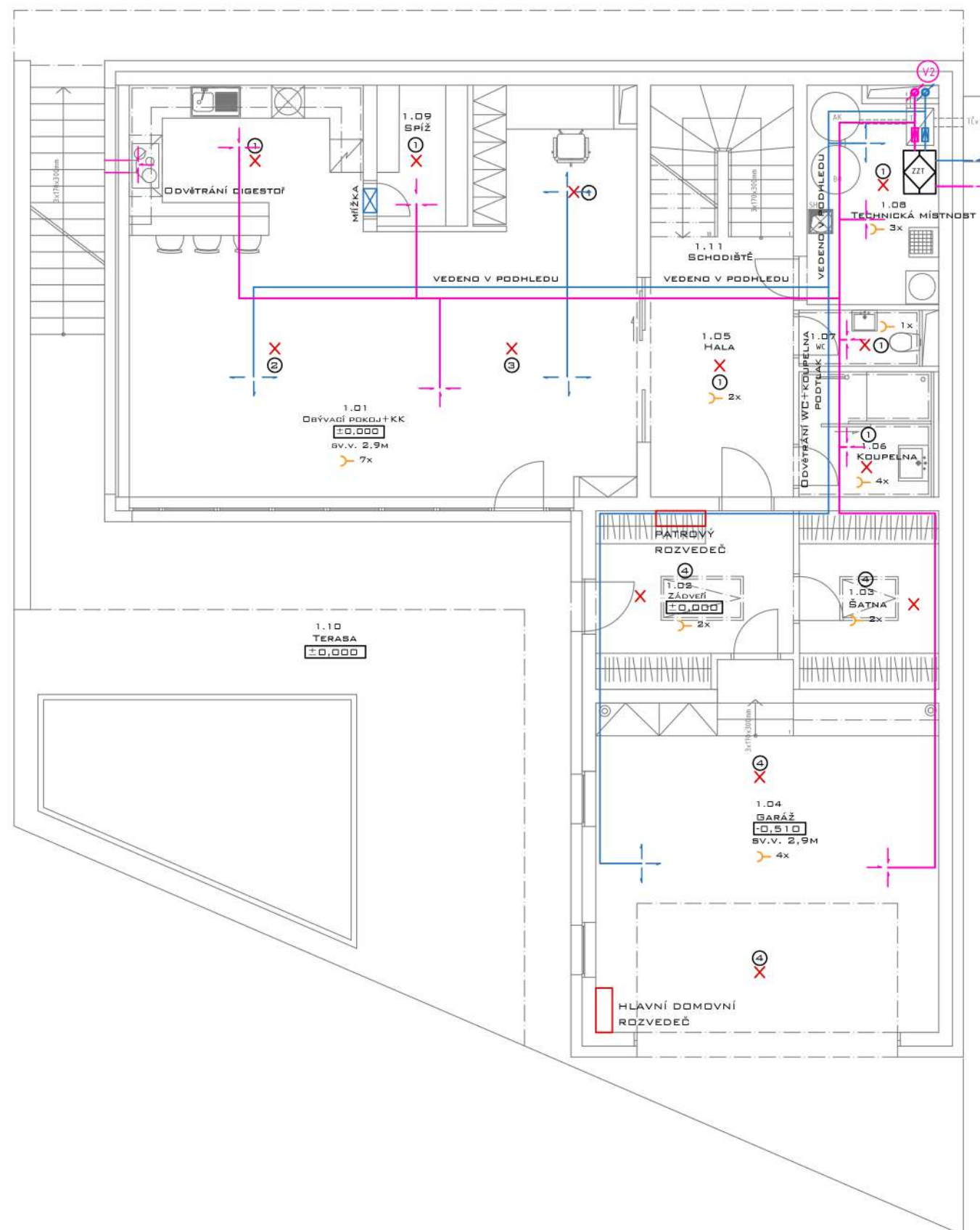


SCHÉMA ZAKLÁDÁNÍ, VODOROVNÝCH A SVISLÝCH KONSTRUKCÍ







LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	POZNÁMKA
1.01	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,62 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	KER.OBKLD DO V.2,1M
1.02	ZÁDVEŘÍ	5,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.03	ŠATNA	9,98 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.04	GARÁŽ	9,56 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.05	HALA	10,22 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
1.06	KOUPELNA	29,87 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLD DO V.2,1M
1.07	WC	3,03 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLD DO V.2,1M
1.08	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLD DO V.2,1M
1.09	SPÍŽ	3,85 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
1.10	TERASA	5,54 M2		
1.11	SCHODIŠTĚ	13,36 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
PLOCHA CELKEM		435,5 M2		

LEGENDA ZNAČEK ELEKTRO

- 1 ZÁPUSTNÝ LED PANEL
- 2 LUSTR ZÁVĚSNÝ SPIRÁLOVÉ
- 3 LUSTR ZÁVĚSNÝ KRUHOVÉ
- 4 LED PANEL PŘISAZENÝ
- Ž ZÁSUVKY
- × SVĚTELNÝ ZDROJ

LEGENDA ČAR VĚTRÁNÍ

- POTRUBÍ PRO ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
- POTRUBÍ PRO PŘÍVOD ČERVENÉHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
- STOUPACÍ POTRUBÍ ODVOD
- STOUPACÍ POTRUBÍ PŘÍVOD
- VĚTRACÍ MŘÍŽKA

LEGENDA ZNAČEK

- ZZT REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
- AK AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
- TČ VNITRNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
- TČV VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
- BO BOILER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU
- SH SHOZ NA PŘÁDLU Z 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

±0,000 = 252,03 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA: RŮŽENA MAŠKOVÁ
VYUČUJÍCÍ: DOC.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL

FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

PROJEKT: RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

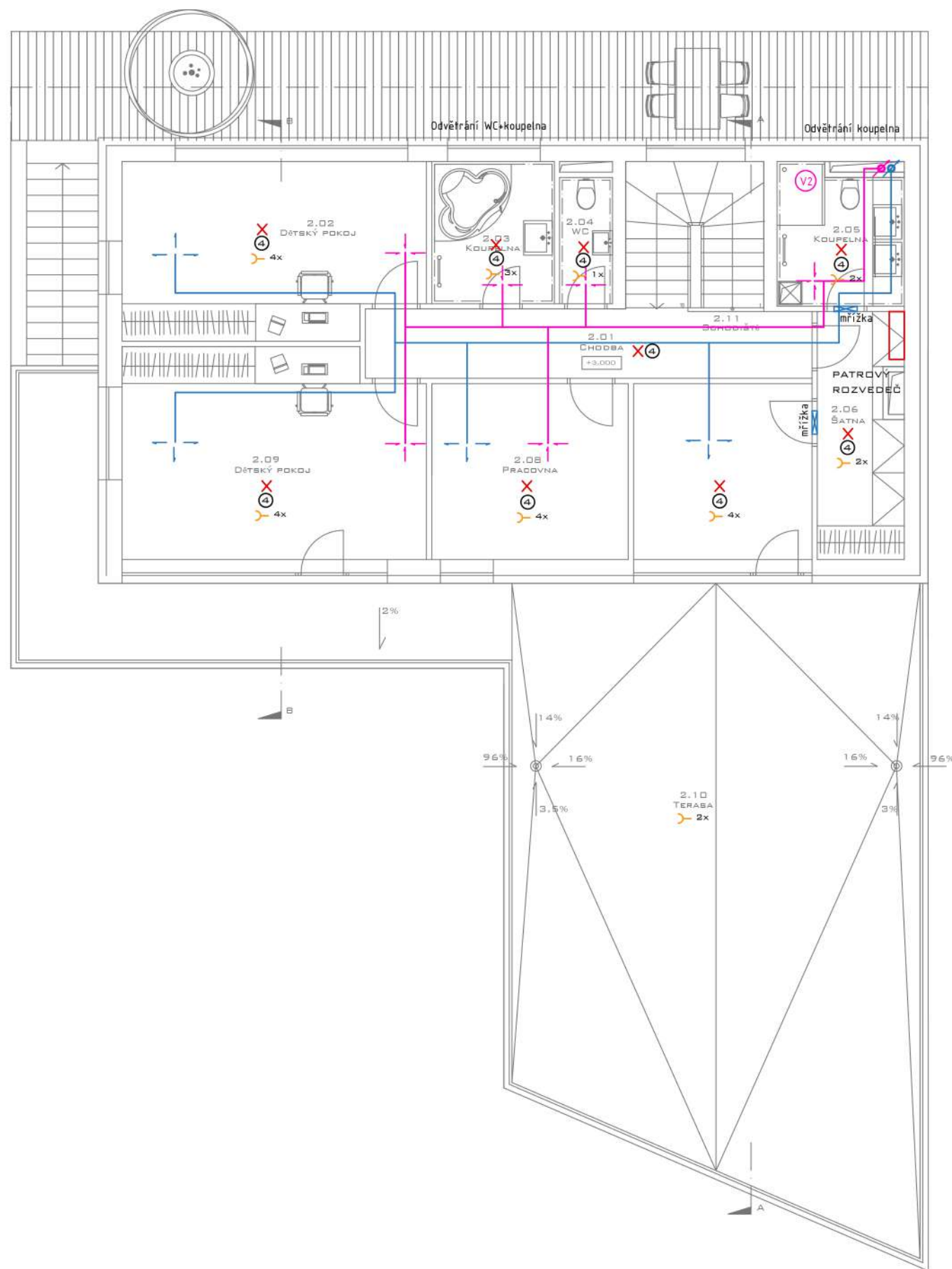
MÍSTO: NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE
PŘEDMET: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM: 05/2020
POČET A4: 4



VĚTRÁNÍ, ELEKTRO 1.PP

měřítko č.v.

1:100 08



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	10,80 M2
2.02	DĚTSKÝ POKOJ	18,55 M2
2.03	KOUPELNA	6,18 M2
2.04	WC	2,38 M2
2.05	KOUPELNA RODIČE	6,08 M2
2.06	ŠATNA	7,66 M2
2.07	LOŽNICE	11,15 M2
2.08	PRACOVNA A MÍSTNOST PRO HOSTA	12,29 M2
1.09	DĚTSKÝ POKOJ	22,15 M2
1.10	TERASA	111,50 M2
1.11	SCHODIŠTĚ	7,19 M2
PLOCHA CELKEM		215,93 M2

LEGENDA ZNAČEK ELEKTRO

- 1 ZÁPUSTNÝ LED PANEL
- 2 LUSTR ZÁVĚSNÝ SPIRÁLOVÉ
- 3 LUSTR ZÁVĚSNÝ KRUHOVÉ
- 4 LED PANEL PŘISAZENÝ
- ŽÁBUVKY
- SVĚTELNÝ ZDROJ

LEGENDA ČAR VĚTRÁNÍ

- POTRUBÍ PRO ODVOD ODPAVNÍHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
- POTRUBÍ PRO PŘÍVOD ČERVENÉHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
- STOUPACÍ POTRUBÍ ODVOD
- STOUPACÍ POTRUBÍ PŘÍVOD
- VĚTRACÍ MRÍŽKA

±0,000 = 252,03 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA: RŮŽENA MAŠKOVÁ

VYUČUJÍCÍ: DOC.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL

FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

PROJEKT: RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

MÍSTO: NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE

PREDMET: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

DATUM: 05/2020

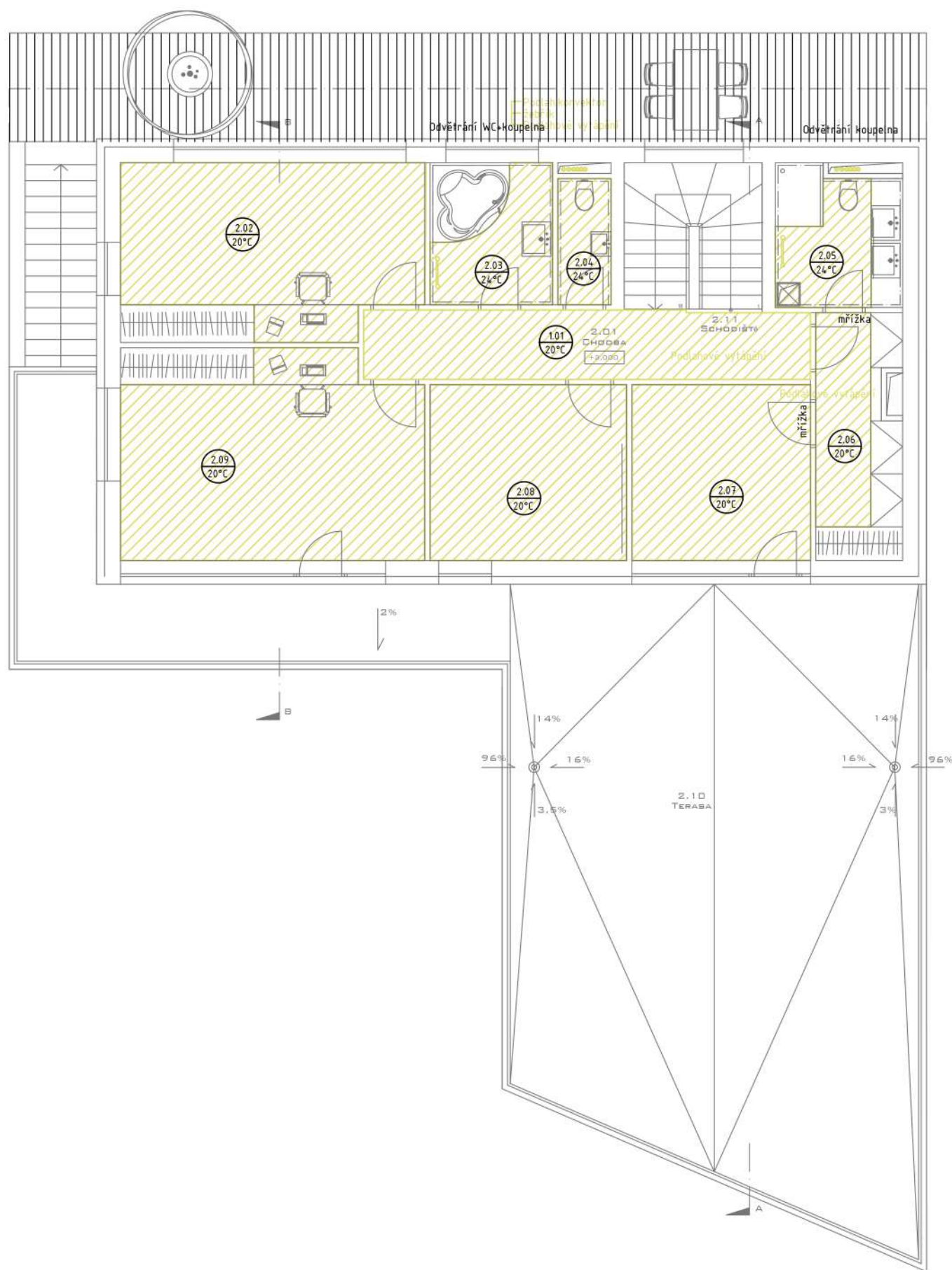
POČET A4: 4

VĚTRÁNÍ, ELEKTRO 1.NP

měřítko č.v.

1:100 09

1:100	10
-------	----



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	10,80 M2
2.02	DĚTSKÝ POKOJ	18,55 M2
2.03	KOUPELNA	6,18 M2
2.04	WC	2,38 M2
2.05	KOUPELNA RODIČE	6,08 M2
2.06	ŠATNA	7,66 M2
2.07	LOŽNICE	11,15 M2
2.08	PRACOVNA A MÍSTNOST PRO HOSTA	12,29 M2
1.09	DĚTSKÝ POKOJ	22,15 M2
1.10	TERASA	111,50 M2
1.11	SCHODIŠTĚ	7,19 M2
PLOCHA CELKEM		215,93 M2

LEGENDA MATERIÁLU

-  PODLAHOVÉ VYTĚPĚNÍ - TOPNÉ HADY
-  ČÍSLO MÍSTNOSTI / NÁVRHOVÁ TEPLOTA V DANÉ MÍSTNOSTI (INTERIÉRU)

±0,000 = 252,03 M.N.M., VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA: RŮŽENA MAŠKOVÁ
VYUČUJÍCÍ: DOC.ING.ARCH. LUBOŠ KNYTL

FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

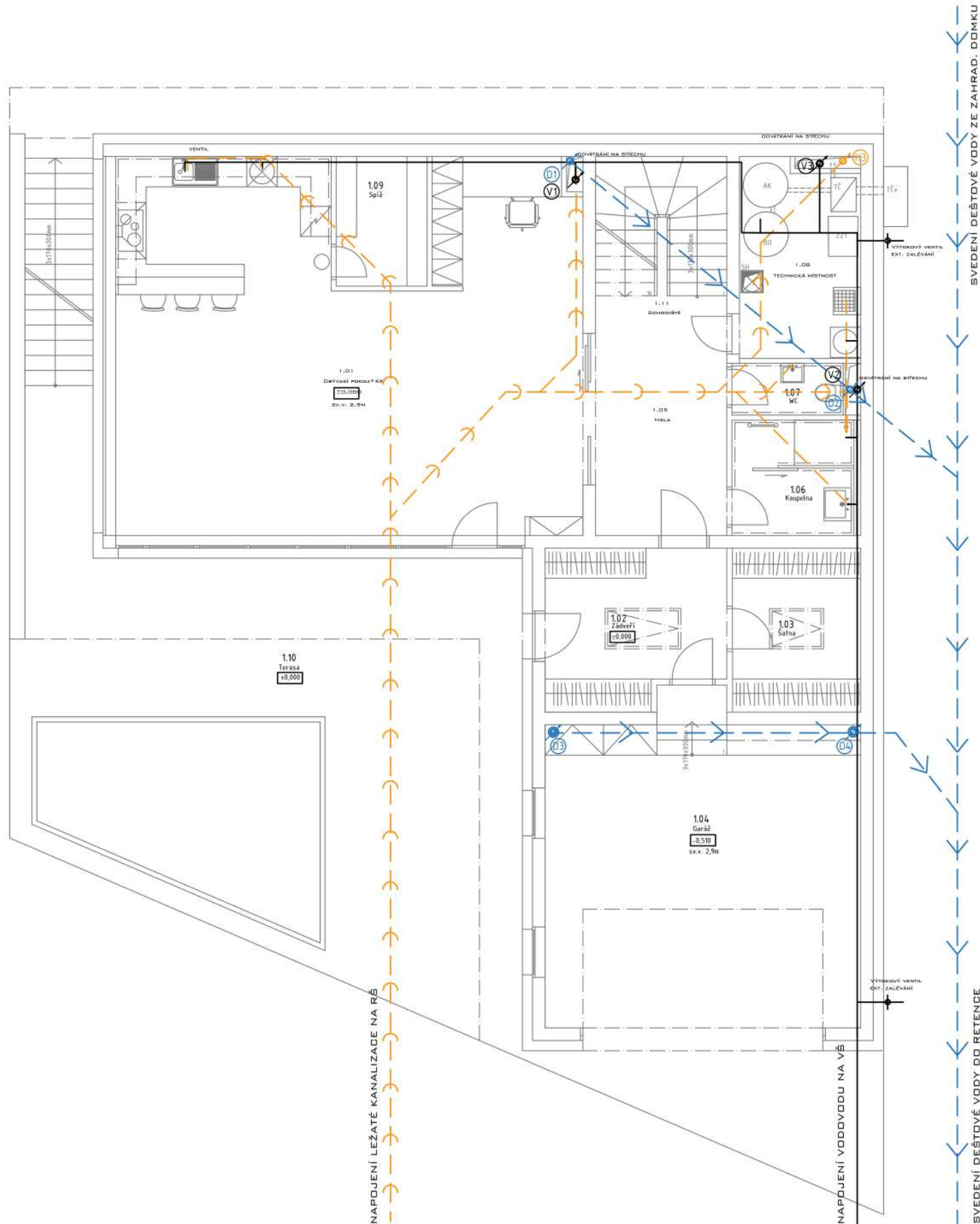
PROJEKT: RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ

MÍSTO: NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE
PŘEDMET: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM: 05/2020
POČET A4: 4



VYTÁPĚNÍ 1.NP

měřítko
1:100
č.v.
11



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	POZNÁMKA
1.01	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,62 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	KER.OBKLADEK DO V.2,1M
1.02	ZÁDVEŘÍ	5,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.03	ŠATNA	9,98 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.04	GARÁŽ	9,56 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	
1.05	HALA	10,22 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
1.06	KOUPELNA	29,87 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLADEK DO V.2,1M
1.07	WC	3,03 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLADEK DO V.2,1M
1.08	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,54 M2	KERAMICKÁ DLAŽBA	KER.OBKLADEK DO V.2,1M
1.09	SPÍŽ	3,85 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
1.10	TERASA	5,54 M2		
1.11	SCHODIŠTĚ	13,36 M2	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	
PLOCHA CELKEM		438,5 M2		

LEGENDA ZNAČEK

- (ZTZ) REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
(AK) AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
(TC) VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
(TCV) VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
(BO) BOILER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU
(SH) SBOZ NA PRÁDLO Z 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

LEGENDA ČAR VĚTRÁNÍ

- — — — — POTRUBÍ PRO ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
— — — — — POTRUBÍ PRO PŘÍVOD ČERVENÉHO VZDUCHU DO REKUPERAČNÍ JEDNOTKY
— — — — — VNITŘNÍ ROZVODY VODOVODU
V3 STOUPACÍ POTRUBÍ VODOVODU
D3 STOUPACÍ POTRUBÍ ODVODU DEŠŤOVÝCH VOD
K3 STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE

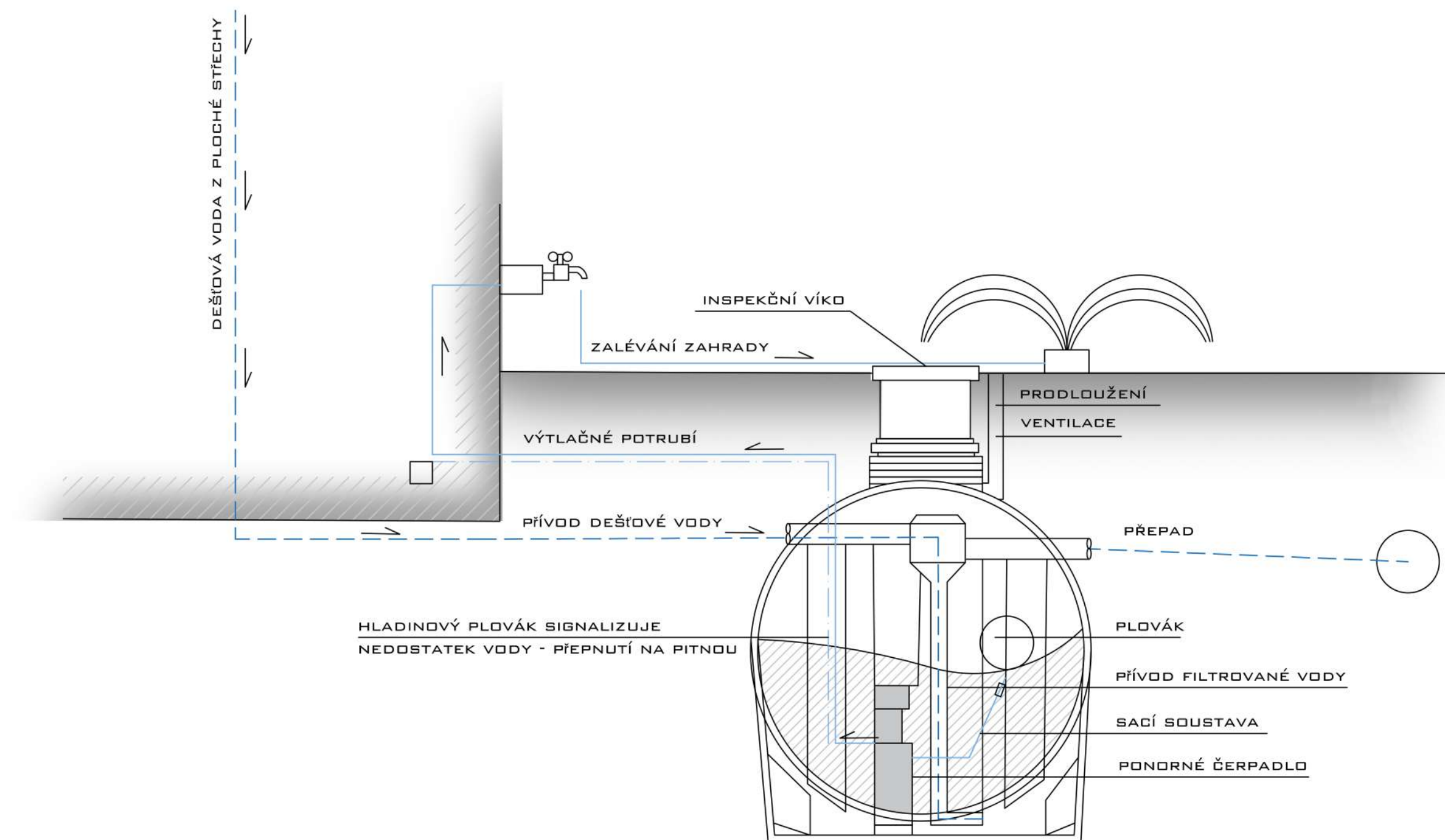
±0,000 = 252,03 M.N.M, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PV

VYPRACOVALA:	RŮŽENA MAŠKOVÁ
VYUČUJÍCÍ:	DOC.ING.ARCH LUBOŠ KNYTL
FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE OBOR ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ	

PROJEKT:	RODINNÝ DŮM NEHEROVSKÁ
MÍSTO:	NEHEROVSKÁ, PRAHA 6- DEJVICE
PREDMET:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2020
POČET A4:	4



1:100 | 13





ZÁVĚREM BYCH RÁDA PODĚKOVALA VEDOUCÍMU BAKALÁŘSKÉ PRÁCE, A TO DOC. ING. ARCH. LUBOŠI KNYTLOVI, KTERÝ MĚ CELÝ SEMESTR VEDL A PODPOROVAL V ROZVÍJENÍ MÝCH MYŠLENEK. DĚKUJI ZA JEHO TRPĚLIVOST A OCHOTU, KTEROU MĚL PŘI KAŽDÉ KONZULTACI, I V TÉTO NELEHKÉ DOBĚ, KDY MUSELY KONZULTACE PROBÍHAT JEN DISTANČNÍ FORMOU. DÁLE BYCH CHTĚLA PODĚKOVAT KAMARÁDUM ZE ŠKOLY, KTEŘÍ MI POSKYTOVALI ČASTÉ A CENNÉ KONZULTACE VE DNE I NOCI. V NEPOSLEDNÍ ŘADĚ DĚKUJI SVOJÍ RODINĚ, KTEŘÍ MĚ PODPORUJÍ V MÉ CESTĚ NA VYSOKÉ ŠKOLE A VEDOU CELÝM ŽIVOTEM.